

**STEČAJNI UPRAVITELJ
MARTIN LUKIN**

10 000 Zagreb, Gračanska cesta 145-F tel: 4646-113, Fax: 4646-114, 098/1841-745
e-mail: odvjetnik.martin.lukin@zg.t-com.hr

U Zagrebu, 29.01.2026.g

TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU
Osijek, Zagrebačka 2.

Na br: St - 678/2025

Stečajni sudac: mr.sc. Tihomir Kovačević

I Z V J E Š Ć E

Ovim izvješćem privremeni stečajni upravitelj, izvješćuje stečajnog suca o poduzetim radnjama prema dužniku **CAFFE BAR BURUM j.d.o.o., OIB: 21532820246 Slavonski Brod, Augustina Jarića 4 a sve povodom povjerenog mu zadatka sadržanog u Rješenju St-678/2025 Trgovačkog suda u Osijeku od 22.12.2025.g, kojim je Martin Lukin imenovan privremenim stečajnim upraviteljem i povjeren mu predmetni zadatak.**

Nakon primitka od naslovljenog suda predmetnog Rješenja od 22.12.2025.g stečajni upravitelj je dana 27.12.2025.g uputio dužniku (na adresu sjedišta iz sudskog registra putem pošte) i njegovom zakonskom zastupniku (direktor Luka Matković na njegovu adresu prebivališta iz sudskog registra putem pošte) dopis kojim je od njega zatražio da mu stavi na raspolaganje poslovnu dokumentaciju predmetnog dužnika (u dopisu točno specificirana poslovna dokumentacije), i to najkasnije do dana 16.01.2026.g, a na temelju koje bi dokumentacije stečajni upravitelj mogao sastaviti izvješće i time izvršiti svoju zadaću koja mu je određena Rješenjem od 22.12.2025.g

PRILOG: Dopis stečajnog upravitelja od 27.12.2025.g upućenog dužnika CAFFE BAR BURUM j.d.o.o i njegovom zakonskom zastupniku-direktoru Luka Matković, na adresu prebivališta Slavonski Brod, Ul. Stjepana Radića 206.

Dana 29.01.2026.g zakonski zastupnik-direktor Luka Matković je dostavio (putem maila) stečajnom upravitelju Prokazani popis od 27.01.2026.g sa ovjerom potpisa kod javnog bilježnika Robert-Anton Čечатka Ov-633/2026, a iz kojeg Prokazanog popisa proizlazi da dužnik nema imovinu.

Istovremeno u svojem e-mailu Dopis od 29.01.2026.g zakonski zastupnik-direktor Luka Matković navodi da ne može dostaviti ostale podatke dokumentaciju (osim Prokazanog popisa) jer nema knjigovodstvo.

PRILOG: Prokazni popis od 27.01.2026.g sa ovjerom potpisa kod javnog bilježnika Robert-Anton Čечатka Ov-633/2026,
e-mailu Dopis od 29.01.2026.g zakonski zastupnik-direktor Luka Matković

Nadalje, stečajni upravitelj je od Porezne uprave zatraži podatak dali je društvo CAFFE BAR BURUM j.d.o.o., imalo promet nekretnina u razdoblju od 4 prije 18.12.2025.g., te je Porezna uprava svojim dopisom od 12.01.2026.g. izvijestila stečajnog upravitelja da dužnik CAFFE BAR BURUM j.d.o.o., nije evidentiran kao stjecatelj niti kao otuđitelj nekretnina s područja Republike Hrvatske

PRILOG: Dopis Porezne uprave od 12.01.2026.g

Stoga sukladno svemu naprijed navedenom u ovom izvješću proizlaze slijedeće činjenice:

-da temeljem Prokaznog popisa od 27.01.2026.g. proizlazi da dužnik CAFFE BAR BURUM j.d.o.o. nema imovine.

- da temeljem Dopisa Porezna uprava svojim od 12.01.2026.g. proizlazi da dužnik CAFFE BAR BURUM j.d.o.o., nije evidentiran kao stjecatelj niti kao otuđitelj nekretnina s područja Republike Hrvatske i to unazad 4 godine prije 18.12.2025.g. (*dužnik je osnovan 13.10.2022.g*)

Sukladno navedenim činjenicama u ovom izvješću, stečajni upravitelj **p r e d l a ž e**:

-da naslovljeni sud održi ročište određeno za dan 05.02.2026.g u 10:00 sati u odsustvu stečajnog upravitelja Martin Lukin, te da naslovljeni sud pozove sve zainteresirane osobe na platež troškova eventualno otvorenog stečajnog postupka u iznosu od **2.940,00 Eur**, (*1.troškovi knjigovodstva 100,00 Eur mjesečno \times 12 mjeseci = 1.200,00 Eur, 2.troškovi platnog prometa i ostali administrativni troškovi 20 Eur mjesečno \times 12 mjeseci = 240,00 Eur, 3.nagrada stečajnom upravitelju u iznosu bruto 1.500,00 Eur*), a sve obzirom na činjenicu da za sada nema imovine iz koje bi se podmirili troškovi stečajnog postupka

S poštovanjem.

Stečajni upravitelj:
Martin Lukin