

odvjetnica Dina Džaja Kovač
Šibenik, Put Gimnazije 2, GSM: 092/155-0871
e-mail: dina.dzaja1@gmail.com

OPĆINSKI SUD U ŠIBENIKU
Na broj: P_____

TUŽITELJICA: VLASTA ŽONJA rođ. Jakovljević, iz Šibenika, Drvarska 1, OIB: 61680532127, zastupana po punomoćnici Dini Džaja Kovač, odvjetnici u Šibeniku

TUŽENA: MARIJA SLAVIĆ, Dubrovačka 3A, Split

TUŽBA

radi utvrđenja prava vlasništva i ispravka uknjižbe

VPS: 1.100,00 eur

1. Tužiteljica je vlasnica za cijelo nekretnine oznake čest.br. 2069/1 vinograd površine 1070m2 upisane u Z.U. 13 K.O. Jadrtovac.

Pravo vlasništva predmetne nekretnine tužiteljica je stekla nasljeđivanjem iza smrti svog oca, pok. Jakovljević Stipe, nasljeđivanjem iza smrti svog brata, Jose-Ive Jakovljevića te dosjelošću.

Tužiteljica i njen pok. brat Joso Jakovljević naslijedili su oca na jednake dijelove. Joso Jakovljević nije imao svoje djece te je svu njegovu nepokretnu imovinu naslijedila njegova supruga Alemka Jakovljević.

Alemku Jakovljević je, a sukladno njezinoj oporuci, te uz uredno obaviještene sestre pokojnice koje se nisu odazvale pozivu, naslijedila tužiteljica.

Međutim, naknadno je utvrđeno da je Joso Jakovljević bio suvlasnik i predmetne nekretnine, a koja niti prilikom sastavljanja oporuke, kao ni donošenja Rješenja o nasljeđivanju iza smrti Alemke Jakovljević i Jose Jakovljevića, nije utvrđena ostavinskom masom ni Jose ni Alemke Jakovljević, slijedom čega je zatražena dopuna Rješenja o nasljeđivanju iza smrti Jose Jakovljevića.

Budući predmetna nekretnina predstavljala naknadno pronađenu imovinu ostavitelja, pozvane su sestre i nećakinje njegove nasljednice, supruge Alemke Jakovljević, a koje se ovjerenim izjavama odrekle svog nasljednog dijela u korist tužiteljice, dok sa tuženom tužiteljica nije mogla stupiti u kontakt, stoga tužiteljica svoje pravo ostvaruje ovim sudskim postupkom.

Suviše toga, tužiteljica se još od očeve smrti, 1985. godine, nalazi u mirnom i nesmetanom posjedu predmetne nekretnine, a koja u naravi ogradeni maslinik sa 32 masline i 10 vinovih loza.

Dokaz: - Rješenje o nasljeđivanju iza smrti Jakovljević Stipe, posl. broj O-705/85
- Rješenje o nasljeđivanju iza smrti Jakovljević Jose-Ive, posl. broj O-387/96

UPP/OS-71/15

- Rješenje o nasljeđivanju iza smrti Jakovljević Alemke, posl. broj O-1886/15,

1546/17

- Dopunsko Rješenje o nasljeđivanju iza smrti Jakovljević Jose-Ive, posl. broj O-

- očekivano priznanje tuženika

2. U zemljišnim knjigama Općinskog suda u Šibeniku kao suvlasnici predmetne nekretnine upisane su tužiteljica i tužena osobno.

Dokaz: - e-izvadak za čest.br. 630/2 K.O. Šibenik

3. Budući iz svega prethodno navedenog proizlazi da je tužiteljica vlasnica gore navedene nekretnine, to se predlaže sudu da po provedenom postupku, ili ukoliko tužena ne podnese odgovor na tužbu u roku od 30 dana, zbog ogluhe ili izostanka donese sljedeću

p r e s u d u

1. Utvrđuje se da je tužiteljica **VLASTA ŽONJA rod. Jakovljević, iz Šibenika, Drvarska 1, OIB: 61680532127** vlasnica za cijelo nekretnine oznake čest.br. 2069/1 vinograd površine 1070m2 upisane u Z.U. 13 K.O. Jadrtovac.

2. Pogrešna je uknjižba prava vlasništva na nekretnini oznake čest.br. 2069/1 vinograd površine 1070m2 upisanoj u Z.U. 13 K.O. Jadrtovac na imenima, Žonja Vlasta Ž. Vice, Šibenik, Žonja Vlasta, OIB: 61680532127, Šibenik i Slavić Marija pa se ovlašćuje tužiteljica da temeljem ove presude zatraži i postigne uknjižbu prava vlasništva na navedenoj nekretnini na svoje ime za cijelo, uz istodobni izbris istog prava sa navedenih imena.

U Šibeniku, 12. travnja 2024. godine

za tužiteljicu