



**FINANCIJSKA AGENCIJA**  
REGIONALNI CENTAR SPLIT  
MAŽURANIĆEVO ŠETALIŠTE 24B  
21000 SPLIT

Klasa: O/110-10/19-01/2022  
Ur.br.: 07-01-23-418

Split, 15.02.2023

**Trgovački sud u Splitu**  
Sukoišanska 6  
21000 Split

Temeljem članka 43., 50. i čl. 55. Zakona o izmjenama i dopunama Ovršnog zakona (Narodne novine broj 93/2014), povodom zahtjeva za prodaju kojeg je dostavio Trgovački sud u Splitu, poslovni broj ST-63/2015, nakon provedene elektroničke javne dražbe Financijska agencija (u daljnjem tekstu: Agencija) dostavlja nadležnom tijelu sljedeći:

## **IZVJEŠTAJ O PROVEDENOJ ELEKTRONIČKOJ JAVNOJ DRAŽBI** **(identifikator nadmetanja: 41054)**

### **I. PODACI O SPISU**

Poslovni broj spisa: ST-63/2015

1. Ime i prezime/naziv, adresa, OIB stečajnog dužnika: BOŽEN-CO D.O.O. U STEČAJU, PUT SUPAVLA 36, 21000 SPLIT, OIB: 30689118861

1. Ime i prezime/naziv, adresa, OIB stečajnog upravitelja: ANČI BAŠIĆ, MAŽURANIĆEVO ŠET. 35, 21000 SPLIT, OIB: 38874953663

Podaci o uplati naknade za provedbu prodaje nekretnina i pokretnina elektroničkom javnom dražbom:

Financijska agencija objavila je dana 20.05.2022. godine Poziv na uplatu predujma za pokriće troškova prodaje elektroničkom javnom dražbom.



Na računu Financijske agencije do dana 17.06.2022. godine evidentirana je uplata predujma za pokriće troškova prodaje elektroničkom javnom dražbom ovrhovoditelja u ukupnom iznosu od 690,16 EUR/5.200,01 HRK.

Iznosi izraženi u kunama su obračunati po fiksnom tečaju konverzije 1 EUR = 7,53450 HRK, sukladno pravilima za preračunavanje i zaokruživanje propisanim Zakonom o uvođenju eura kao službene valute u Republici Hrvatskoj i isključivo su informativnog karaktera.



## II. PODACI O ELEKTRONIČKOJ JAVNOJ DRAŽBI

Financijska agencija objavila je dana 27.05.2022. godine Poziv na sudjelovanje u elektroničkoj javnoj dražbi za ID nadmetanja: 38643

Financijska agencija objavila je dana 23.08.2022. godine Poziv na sudjelovanje u elektroničkoj javnoj dražbi za ID nadmetanja: 39983

Financijska agencija objavila je dana 21.11.2022. godine Poziv na sudjelovanje u elektroničkoj javnoj dražbi za ID nadmetanja: 41054



#### PODACI O NADMETANJU U ELEKTRONIČKOJ JAVNOJ DRAŽBI

Vrsta predmeta prodaje	Pojedinačni predmet prodaje (nekretnina)
Opis predmeta prodaje	Nekretnina oznake kat.čest. 5579/3 upisana u ZU 19924 za KO Split, građevinsko zemljište ukupne površine 2701 m2, na predmetnoj nekretnini sagrađeni su objekti i to dvije stambene građevine, pet garaža, jedna pomoćna građevina i drvena baraka, od čega u ove dvije stambene građevine se nalaze stambeni objekti za koje osobe koje u njima žive imaju izvatke iz knjige položenih ugovora ZK odjela Split (podulošci broj 5634, 8185, 8368, 9842, 12193 i 14074, sve KO Split). Adresa nekretnine je Kopilica 32, 33 i 34, Split.
Identifikator predmeta prodaje	22067
Oznaka elektroničke javne dražbe	Treća
Redni broj održavanja elektroničke javne dražbe (koji put se dražba održava po redu)	1
Datum i vrijeme početka dražbe	21.11.2022. 15:00:00.000
Datum i vrijeme završetka dražbe	14.02.2023. 09:59:59.999
Datum i vrijeme početka nadmetanja	31.01.2023. 10:00:00.000
Datum i vrijeme završetka nadmetanja	14.02.2023. 09:59:59.999
Datum i vrijeme završetka produljenog nadmetanja (čl. 17. st. 4. Pravilnika *)	-
Račun i poziv na broj za uplatu kupovnine	<b>Račun IBAN: HR1123900011300028787, Model: HR11</b>

\* Pravilnik o načinu i postupku provedbe prodaje nekretnina i pokretnina u ovršnom postupku (NN 156/14, 1/19, 28/21 i 9/23). Prikazuje se vrijeme koje odgovara trenutku kada je proteklo deset minuta od posljednje najpovoljnije valjane ponude bez nove najpovoljnije valjane ponude.



(način formiranja poziv za broj**)	<p>Pod "poziv na broj" (PNB) kao podatak prvi (P1) treba upisati broj 410543, a kao podatak drugi (P2*) broj koji je sadržan u tablici pod rednim brojem VII (Lista ponuditelja sa zadnjom najvišom valjanom ponudom u nadmetanju).</p> <p>U slučaju da je kupac osoba s pravom prvokupa, tada je kao podatak drugi (P2) potrebno naznačiti broj 19. U slučaju prijeboja, kao podatak drugi (P2) potrebno je naznačiti broj 27.</p> <p>Podatak P1 i P2 nužno je odvojiti crticom(-).</p>
Napomena	<p>Prilikom uplate kupovnine na račun Agencije IBAN: HR1123900011300028787, potrebno je da uplatitelj u polje 71A na SWIFT-u ili na obrascu naloga za plaćanje u polje „Opcija troška“ naznači opciju „OUR“ (za inozemne uplate i sl.).</p>

\* \* Podatak P2 potrebno je prepisati iz tablice pod rednim brojem VII iz kolone "Broj P2 za potrebe popunjavanja poziva na broj za uplatu kupovnine" i to za onog ponuditelja koji treba uplatiti kupovninu.



### III. PODACI O UPLATITELJIMA JAMČEVINE (jamčevina uplaćena na račun Financijske agencije broj HR3323900011300028779)

Redni broj	Iznos uplaćene jamčevine (EUR/HRK)	Datum kada je jamčevina evidentirana na računu Fine	Ime i prezime/naziv,adresa, OIB uplatitelja jamčevine	Status	Napomene
1	15.103,86 EUR 113.800,03 HRK	20.01.2023.	Aktuell d.o.o. Dr. Franje Tuđmana 30 A, 32000 Vukovar, HRVATSKA OIB: 58415393177	Uplatitelj jamčevine	-



#### IV. PODACI O UPLATAMA JAMČEVINE IZVAN ROKA, DJELOMIČNO I NEPREPOZNATIM UPLATAMA

Redni broj	Iznos uplate (EUR/HRK)	Datum kada je jamčevina evidentirana na računu Fine	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB uplatitelja jamčevine (ako je prepoznat)	Dostupni podaci sa naloga za plaćanje za neprepoznate uplate	Status	Napomene
1	15.103,86 EUR 113.800,03 HRK	23.01.2023.	MARIN BENZON ULICA MLADIH 20, 21211 VRANJIC, HRVATSKA OIB: 38283998582	IBAN računa na koji je izvršena uplata: HR3323900011300028779 Ime, prezime naziv, adresa, OIB uplatitelja: MARIN BENZON , ULICA MLADIH , VRANJIC Uplaćeni iznos: 15.103,86 EUR Opis plaćanja: Uplata jamcevina Datum izvršenja: 23.01.2023. PNB: 410543-38283998582 Model: HR35	Povrat izvršen	-



**V. PODACI O JAMČEVINAMA ISPLAĆENIM UPLATITELJIMA ODLUKOM FINACIJSKE AGENCIJE DO DANA OTPREME IZVJEŠTAJA O PROVEDENOJ ELEKTORNIČKOJ JAVNOJ DRAŽBI SUDU (čl. 39. Pravilnika o načinu i postupku provedbe prodaje nekretnina i pokretnina u ovršnom postupku)**

Redni broj	Iznos uplaćene jamčevine (EUR/HRK)	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB uplatitelja jamčevine	Datum izdavanja naloga za isplatu novčanih sredstava	Iznos isplaćene jamčevine (EUR/HRK)	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB osobe na koju se vrši povratak, IBAN na koji su sredstva isplaćena	Napomene
1	15.103,86 EUR 113.800,03 HRK	MARIN BENZON ULICA MLADIH 20, 21211 VRANJIC, HRVATSKA OIB: 38283998582	27.01.2023	15.103,86 EUR 113.800,03 HRK	MARIN BENZON ULICA MLADIH 20, 21211 VRANJIC, HRVATSKA OIB: 38283998582, HR0623400093206 565787	-





# **VI. PODACI O PONUDITELJIMA U ČIJE IME SU SE PRIJAVILI KORISNICI CERTIFIKATA U SERVIS E-DRAŽBA**

Tablica sadrži podatke s digitalnog certifikata i podatke koje je korisnik certifikata naveo prilikom popunjavanja Prijave na sudjelovanje u elektroničkoj javnoj dražbi u servisu e-Dražba

Redni broj	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB ponuditelja	IBAN uplatitelja jamčevine na koji je potrebno izvršiti povrat sredstava	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB opunomoćenika/ zakonskog zastupnika ponuditelja	Ime i prezime, OIB korisnika certifikata	Podaci o vlasniku računa na koji je potrebno izvršiti povrat novčanih sredstava (ako se vlasnik računa razlikuje od uplatitelja jamčevine)
1	Aktuell d.o.o. Dr. Franje Tuđmana 30 A, 32000 Vukovar, HRVATSKA OIB: 58415393177	HR8523400091111103 435	POSLOVNE KNJIGE VL.JOSIPA ĐURINOVAC KRALJA ZVONIMIRA 113, 32273 GRADIŠTE, HRVATSKA OIB: 26468061224	JOSIPA ĐURINOVAC OIB: 26468061224	


**VII. LISTA PONUDITELJA SA ZADNJOM NAJVIŠOM VALJANOM PONUDOM U NADMETANJU**

Redni broj	ID ponuditelja	Broj P2 za potrebe popunjavanja poziva na broj za uplatu kupovnine	Najviši iznos valjane ponude koji je ponuditelj ponudio u nadmetanju (EUR/HRK)	Ponuditelj (ime i prezime/naziv, adresa, OIB)	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB opunomoćenika/zakonskog zastupnika ponuditelja	Ime i prezime, OIB korisnika certifikata	Napomene
1	36076	360767	39.086,87 EUR 294.500,02 HRK	Aktuell d.o.o. Dr. Franje Tuđmana 30 A, 32000 Vukovar, HRVATSKA OIB: 58415393177	POSLOVNE KNJIGE VL.JOSIPA ĐURINOVAC KRALJA ZVONIMIRA 113, 32273 GRADIŠTE, HRVATSKA OIB: 26468061224	JOSIPA ĐURINOVAC OIB: 26468061224	Valjana ponuda



# **VIII. PODACI O PONUDITELJIMA KOJI U NADMETANJU NISU DALI NIJEDNU VALJANU PONUDU**

Redni broj	ID ponuditelja	Ponuditelj (ime i prezime/naziv, adresa, OIB)	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB opunomoćenika/ zakonskog zastupnika ponuditelja	Ime i prezime, OIB korisnika certifikata
1	36089	MARIN BENZON ULICA MLADIH 20, 21211 VRANJIC, HRVATSKA OIB: 38283998582	-	-



## IX. DNEVNIK NADMETANJA

Ukupan broj valjanih ponuda koje su stavljene u nadmetanju: 1.

Ukupan broj nevaljanih ponuda koje su stavljene u nadmetanju: 0.

Napomena: ponude su prikazane kronološki, od novijih prema starijima.

Redni broj	Datum i vrijeme predaje ponude	ID ponuditelja	Ponuditelj (ime i prezime/naziv, adresa, OIB)	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB opunomoćenika/ zakonskog zastupnika ponuditelja	Ime i prezime, OIB korisnika certifikata	Iznos ponude (EUR/HRK)	Status ponude	Napomene
1	03.02.2023. 09:56:21.588	36076	Aktuell d.o.o. Dr. Franje Tuđmana 30 A, 32000 Vukovar, HRVATSKA OIB: 58415393177	POSLOVNE KNJIGE VL.JOSIPA ĐURINOVAC KRALJA ZVONIMIRA 113, 32273 GRADIŠTE, HRVATSKA OIB: 26468061224	JOSIPA ĐURINOVAC OIB: 26468061224	39.086,87 EUR 294.500,02 HRK	Važeća	Valjana ponuda

Financijska agencija