

Republika Hrvatska
TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU
31000 Osijek, Zagrebačka 2

Pravna stvar: **St- 712/2022**

Dužnik: **TEO GRUPA j.d.o.o. za ugostiteljstvo**
Slavonski Brod, Trg Pobjede 16
OIB: 99601294521

e-komunikacija

IZVJEŠĆE PRIVREMENOG STEČAJNOG UPRAVITELJA

AD. I. UVODNE NAPOMENE

Rješenjem Trgovačkog suda u Osijeku, poslovni broj 19 St-712/2022-3 od dana 3. listopada 2022., imenovan sam privremenim stečajnim upraviteljem dužnika TEO GRUPA j.d.o.o. za ugostiteljstvo, MBS: 030248542, OIB: 99601294521, Slavonski Brod, Trg Pobjede 16 te mi je istim rješenjem naloženo najdulje u roku od 8 dana prije održavanja ročišta, dostaviti sucu izvješće o financijsko gospodarskom stanju stečajnog dužnika te mogućnostima provođenja stečajnog postupka nad njegovom imovinom.

Dana 30. rujna 2022. zaprimljen je na ovome sudu prijedlog FINE Regionalni centar Osijek, Podružnica Slavonski Brod, za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom TEO GRUPA j.d.o.o. za ugostiteljstvo, MBS: 030248542, OIB: 99601294521.

U postupku utvrđivanja relevantnih činjenica za izradu mišljenja o financijsko-gospodarskom stanju dužnika:

1. od zakonskog zastupnika zatražena je dostava podataka vezana za imovinu i obveze dužnika (financijska dokumentacija),
2. od HZMO-a pribavljena je potvrda o broju zaposlenih,
3. od Zemljišno knjižnog odjela Općinskog suda u SB zatraženi su podaci o vlasništvu nad nekretninama,
4. od DGU, Katastar SB, zatražen podatak o brojevima katastarskih čestica gdje se nalaze nekretnine stečajnog dužnika,
5. od STP Autoklub "Vinkovci" zatraženi podaci iz evidencije registracije cestovnih vozila,
6. od MF – POREZNA UPRAVA, PU SB, Ispostave SB, zatražena potvrda sa podacima iz kojih je vidljivo je li dužnik, bio sudionik u prometu nekretnina (stekla/otuđila) u razdoblju od 1.1.2018 – 3.10.2022.

Ostvario sam kontakt sa direktorom i knjigovodstvom. Knjigovodstvo mi je dostavilo bruto bilancu za razdoblje od 1.1.2022 do 03.10.2022.g, GFI-POD (Excel) za razdoblje od 01.01.2021.-31.12.2021.g. i dodatna obrazloženja o poslovanju te ranije vidljivoj imovini. Direktor je usmeno izjavio te na moje traženje da se očituje o imovini vidljivoj u bilanci, putem e-maila se očitovao da dužnik nema imovine.

Od financijskih izvještaja objavljeno je na stranici FINA-e (RGFI), Bilanca za poduzetnike, Račun dobiti i gubitka za poduzetnike, Bilješka uz financijske izvještaje te Odluka o raspodjeli dobiti ili pokriću troškova za 2021. godinu.

U izradi ovoga izvješća, osim zaprimljenih potvrdi privremeni stečajni upravitelj je koristio i javno dostupne podatke iz Sudskog registra, Registra godišnjih financijskih izvještaja, dokumentacije od knjigovodstvenog servisa te podataka sa portala Poslovna.hr.

Temeljem tako provedenog postupka i pribavljenih podataka, utvrđeno je kako slijedi:

Uvidom u sudski registar Trgovačkog suda u Osijeku, utvrđeno je kako je dužnik ustrojen kao jednostavno društvo s ograničenom odgovornošću, s temeljnim kapitalom od 10,00 kuna. Sjedište društva je u Slavonski Brod (Grad Slavonski Brod), Trg Pobjede 16. Društvo je osnovano Izjavom o osnivanju j.d.o.o. od 16. srpnja 2021.god., a kao jedini član i direktor društva je upisan Pijo Tolić, OIB: 71752917274.

Provjerom putem sudskog registra i portala Poslovna.hr utvrdio sam da je odgovorna osoba i osnivač dužnika povezan s 4 društva od kojih su 2 prestala postojati nakon stečaja, ovaj stečajni dužnik je u postupku prethodnog postupka a četvrto društvo je osnovano dana 10.08.2022.g.

Dužnik je osnovan Izjavom o osnivanju j.d.o.o. od 16. srpnja 2021.god. Glavna djelatnost društva je 56.10 Djelatnosti restorana i ostalih objekata za pripremu i usluživanje hrane (NKD 2007).

Dužnik ima aktivan poslovni račun IBAN: HR7425000091101526654 u ADDIKO BANK d.d. Zagreb.

Iz Potvrde FINA-e od dana 05.10.2022.godine, KLASA: 160-01/22-07/114, URBROJ: 08-6401-22-____ je vidljivo da je ukupni iznos neizvršenih osnova za plaćanje 94.546,83 kn te da je broj dana blokade računa:126.

Prema podacima pribavljenim od Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje (potvrda) dužnik na dan 05.10.2022.g. ima prijavljenog 1 radnika.

AD. II. IMOVINA I OBVEZE DUŽNIKA

Zakonski zastupnik dužnika je privremenom stečajnom upravitelju putem knjigovodstvenog servisa dostavio traženu dokumentaciju i stoga se prikaz imovine temelji na podacima dobivenim od knjigovodstvenog servisa, bilanci na dan 31.12.2021, Računu dobiti i gubitka za 2021.godinu, bruto bilanci na dan 03.10.2022.g, uvjerenja DGU, uvjerenja STP „Autoklub Vinkovci“ na temelju prikupljenih i javno objavljenih podataka i izvješća.

Prema bilanci na dan 31.12.2021. godine dužnik je u poslovnim knjigama iskazao dugotrajnu imovinu vrijednosti 11.706 kn (a odnosi se na Postrojenja i opremu te na Koncesije, patente, licencije, robne i uslužne marke te software i ostala prava). Vidljiva je kratkotrajna imovina vrijednosti 139.734 kn a ista se sastoji od Zaliha, potraživanja i kratkotrajne financijske imovine.

BILANCA stanje na dan 31.12.2021.

Obrazac
POD-BIL

Obveznik: 99601294521; TEO GRUPA j.d.o.o. za ugostiteljstvo				
Naziv pozicije	AOP oznaka	Rbr. bilješke	Prethodna godina (neto)	Tekuća godina (neto)
1	2	3	4	5
AKTIVA				
A) POTRAŽIVANJA ZA UPISANI A NEUPLAĆENI KAPITAL	001		0	10
B) DUGOTRAJNA IMOVINA (AOP 003+010+020+031+036)	002		0	11.706
I. NEMATERIJALNA IMOVINA (AOP 004 do 009)	003		0	2.875
2. Koncesije, patenti, licencije, robne i uslužne marke, softver i ostala prava	005		0	2.875
II. MATERIJALNA IMOVINA (AOP 011 do 019)	010		0	8.831
3. Postrojenja i oprema	013		0	8.831
III. DUGOTRAJNA FINANCIJSKA IMOVINA (AOP 021 do 030)	020		0	0
IV. POTRAŽIVANJA (AOP 032 do 035)	031		0	0
V. ODGOĐENA POREZNA IMOVINA	036		0	0
C) KRATKOTRAJNA IMOVINA (AOP 038+046+053+063)	037		0	139.734
I. ZALIHE (AOP 039 do 045)	038		0	34.413
1. Sirovine i materijal	039		0	20.989
5. Predujmovi za zalihe	043		0	13.424
II. POTRAŽIVANJA (AOP 047 do 052)	046		0	37.500
3. Potraživanja od kupaca	049		0	37.500
III. KRATKOTRAJNA FINANCIJSKA IMOVINA (AOP 054 do 062)	053		0	57.144
3. Dani zajmovi, depoziti i slično poduzetnicima unutar grupe	056		0	57.144
IV. NOVAC U BANC I BLAGAJNI	063		0	10.677
E) UKUPNO AKTIVA (AOP 001+002+037+064)	065		0	151.450
F) IZVANBILANČNI ZAPISI	066		0	0

Nastavno na vidljivu imovinu (stanje 31.12.2021.g.) i nakon dostavljene mi bruto bilance sa stanjem na dan 03.10.2022.g. uočio sam određene promjene u odnosu na raniju bilancu. O vidljivim razlikama i vidljivoj imovini uputio sam putem e-maila zamolbu da se pojasni ranije vidljiva imovina. Nakon pregleda dokumentacije, bilance stanja na 31.12.2021.g. i bruto bilance na 03.10.2022.g. primijetio sam određene promjene i imovinu.

Radi se o sljedećem:

1. Bilanca 2021.-vidljiva kratkotrajna imovina

- Potraživanja od kupaca stanje 37.500 kn - a stanje na dan 03.10.2022.g. je 0,00 kn (je li naplaćeno pa je stanje 0,00)

- Dani zajmovi, depoziti...stanje 57.144 kn - a stanje na dan 03.10.2022.g. je 0,00 kn (je li pozajmica,zajam vraćen pa je stanje 0,00)

2. Na dan 03.10.2022, na kontu 1020 - Glavna blagajna - vidljiv iznos od 275.834,46 kn (na što se točno odnosi; zamolio bih fin.karticu blagajne).

Odgovoreno mi je sljedeće:

Potraživanja od kupaca se odnose na kupce građane. Saldo je 0,00 kn budući je isto naplaćeno. Dani zajmovi se odnose na ne položen novac u 2021. godini koji je prebačen na zajam te 2022 god. vraćen u blagajnu. Glavna blagajna se odnosi na ostvareni i položeni promet.

Na upit o dugotrajnoj imovini vidljivoj u bilanci, da li ista postoji, upućen sam od strane knjigovodstva da pitanje uputim direktoru dužnika, pa sam isto i učinio.

Na pitanje o dugotrajnoj imovini, od direktora sam pisanim putem (e-mail) dobio odgovor da nema ništa od imovine.

Nastavno na dostavljenju bruto bilancu i očitovanja direktora dužnika, proizlazi da dugotrajne imovine nema te da je jedina imovina dužnika iznos nepoloženog utška u iznosu od 275.834,46 kn.

Predlažem da se na ročištu, ukoliko bude pristupio, direktor očituje vezano za ovu imovinu.

Iz dostavljenog stanja računa poreznog obveznika na dan 10.10.2022.g. vidljiv je iznos poreznog duga sveukupno 108.565,99 kn. Porezna uprava mi je dostavila podatak da dužnik nije imao evidentiran promet nekretninama u protekle 4 godine.

Iz uvjerenja STP Vinkovci utvrđeno je (imam uvjerenje) da na dan 14.10.2022.godine dužnik nema vozilo u svome vlasništvu, nije evidentiran kao vlasnik vozila.

Iz potvrde Općinskog suda u SB, ZK SB, proizlazi da dužnik nije upisan kao vlasnik nekretnina na području nadležnosti upitanog Suda.

Iz uvjerenja DGU proizlazi da dužnik nije upisan/a u katastarskom operatu na području za koje

evidenciju vodi Odjel za katastar nekretnina Slavonski Brod.

Prema bilanci na dan 31.12.2021. godine dužnik je u iskazao kratkoročne obveze u iznosu od 116.190 kn.

BILANCA
stanje na dan 31.12.2021.

Obrazac
POD-BIL

Obveznik: 99601294521; TEO GRUPA j.d.o.o. za ugostiteljstvo				
Naziv pozicije	AOP oznaka	Rbr. bilješke	Prethodna godina (neto)	Tekuća godina (neto)
1	2	3	4	5
PASIVA				
A) KAPITAL I REZERVE (AOP 068 do 070+076+077+083+086+089)	067		0	35.260
I. TEMELJNI (UPISANI) KAPITAL	068		0	10
II. KAPITALNE REZERVE	069		0	0
III. REZERVE IZ DOBITI (AOP 071+072-073+074+075)	070		0	0
IV. REVALORIZACIJSKE REZERVE	076		0	0
V. REZERVE FER VRIJEDNOSTI I OSTALO (AOP 078 do 082)	077		0	0
VI. ZADRŽANA DOBIT ILI PRENESENI GUBITAK (AOP 084-085)	083		0	0
VII. DOBIT ILI GUBITAK POSLOVNE GODINE (AOP 087-088)	086		0	35.250
1. Dobit poslovne godine	087		0	35.250
VIII. MANJINSKI (NEKONTROLIRAJUĆI) INTERES	089		0	0
B) REZERVIRANJA (AOP 091 do 096)	090		0	0
C) DUGOROČNE OBVEZE (AOP 098 do 108)	097		0	0
D) KRATKOROČNE OBVEZE (AOP 110 do 123)	109		0	116.190
8. Obveze prema dobavljačima	117		0	73.255
10. Obveze prema zaposlenicima	119		0	17.908
11. Obveze za poreze, doprinose i sličana davanja	120		0	25.027
E) ODGOĐENO PLAĆANJE TROŠKOVA I PRIHOD BUDUĆEGA RAZDOBLJA	124		0	0
F) UKUPNO – PASIVA (AOP 067+090+097+109+124)	125		0	151.450
G) IZVANBILANČNI ZAPISI	126		0	0

Prema računu dobiti i gubitka sa 2021. godinu, Dužnik je poslovao s dobiti jer su mu ukupni prihodi bili 133.498 kn, a rashodi su bili 94.331 kn, tako dobit iznosi 35.250 kn.

AD. III. PREDVIDIVI TROŠKOVI STEČAJNOG POSTUPKA

Predvidivi troškovi stečajnog postupka za (predvidivo) 12 mjeseci	
Opis	Iznos
poslovni račun – u stečaju (naknade za: otvaranje računa, token, zatvaranje računa, vođenje računa i izvršenje platnih naloga)	1.000,00 kn

trošak izrade pečata – u stečaju (izrada pečata za potrebe otvaranja poslovnog računa, ovjere poreznih evidencija, prijava i odjava zaposlenih i sl.	180,00 kn
knjigovodstvene usluge – u stečaju (izrada svih knjigovodstvenih i poreznih evidencija i izvještaja – u stečaju)	12.000,00 kn
jednokratna nagrada privremenom stečajnom upravitelju za obavljene poslove u prethodnom stečajnom postupku prema čl. 4. Uredbe o kriterijima i načinu obračuna i plaćanja nagrade stečajnim upraviteljima	4.000,00 kn
nagrada stečajnom upravitelju – prema čl. 7. Uredbe o kriterijima i načinu obračuna i plaćanja nagrade stečajnim upraviteljima) u iznosu od 10.000,00 kn	6.000,00 kn
arhiviranje dokumentacije (pohrana dokumentacije u skladu sa Zakonom)	1.500,00 kn
UKUPNO	24.680,00 kn

AD. IV. ZAKLJUČNO

S obzirom na to da se dužnik nalazi u neprekidnoj blokadi više od 126 dana te time više od 60 dana kasni u ispunjenju svojih novčanih obveza, na strani dužnika je nedvojbeno ispunjen stečajni razlog nesposobnosti za plaćanje u smislu odredbe čl. 6. st. 2. Stečajnog zakona (NN 71/15, 104/17 i 36/22).

Izjašnjavajući se o eventualnim mogućnostima pobijanja određenih pravnih radnji, sukladno čl.198 do čl.214 Stečajnog zakona (Narodne Novine broj 71/2015, 104/17 i 36/22), u ovoj fazi postupka za njih nisam našao osnova. Pobojne radnje mogu se ogledati u značajnijim prodajama ili prijenosima dugotrajne imovine na druge subjekta neposredno prije podnošenja prijedloga za otvaranjem stečajnog postupka, međutim gledano iz priložene dokumentaciju nisam primijetio takve radnje.

Nastavno na imovinu vidljivu na kontu 1020 – glavna blagajna, a koja po izjavi knjigovodstva predstavlja potraživanje za nepoloženi utržak na žiro računa dužnika, potrebno je očitovanje zakonskog zastupnika o istom (kako bi se donijela odluka o daljnjem postupanju; obavijest državnom odvjetništvu).

Predlažem donijeti odluku kojom se nalaže direktoru (zakonskom zastupniku) da se nepoloženi utržak u određenom roku vrati uplatom na žiro račun Trgovačkog suda u Osijeku (na karticu predmeta) te da se u slučaju povrata i uplate dugovanog iznosa nastavi postupak.

Kako na strani dužnika nedvojbeno egzistira stečajni razlog nesposobnosti za plaćanje iz čl. 6. Stečajnog zakona, a imajući u vidu kako imovina dužnika nije dostatna za podmirenje troškova stečajnog postupka, privremeni stečajni upravitelj predlaže stečajnom sucu, u smislu odredbe čl. 132. st. 1. Stečajnog zakona rješenjem pozvati osobe koje imaju pravni interes za provedbu

stečajnog postupka, u roku od 15 dana, uplatiti predujam u iznosu od 24.680,00 kn za namirenje troškova prethodnog i otvorenog stečajnog postupka.

Ukoliko nitko u određenom roku ne uplati predujam, predlaže se donijeti rješenje o otvaranju i zaključenju stečajnog postupka nad dužnikom TEO GRUPA j.d.o.o. za ugostiteljstvo, MBS: 030248542, OIB: 99601294521, Slavonski Brod, Trg Pobjede 16.

Napominjem da vjerovnici Dužnika mogu sukladno zakonskim ovlaštenjima utvrđivati pravilnost poslovne dokumentacije, kao i radnji ovlaštenih osoba u svezi vođenja poslovanja Dužnika kako je to iskazano u poslovnim knjigama.

Vinkovci, 29. listopada 2022. godine

Privremeni stečajni upravitelj
Mladen Beljo, dipl.iur

Prilozi:

1. Uvjerenje STP VINKOVCI
2. Uvjerenje DGU
3. HZMO potvrda
4. Odgovor PU SB
5. Fina – potvrda
6. Komunikacija s knjigovodstvom i direktorom
7. Bilanca.
8. Potvrda ZK