

125  
-35

mr.sc. Tomislav Strnišćak  
Stečajni upravitelj nad  
ANTUNOVAC GRADNJA d.o.o. „u stečaju“  
Samobor, Josipa Jelačića 87  
OIB: 86219380781

Adresa za komunikaciju:  
Tomislav Strnišćak  
Gorčica 10, Šenkovec  
40 000 ČAKOVEC

e-mail: [stecajniupravitelj.tstrniscak@gmail.com](mailto:stecajniupravitelj.tstrniscak@gmail.com)  
mob: 0958444643

REPUBLIKA HRVATSKA  
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU  
PRIJEMNA PISARNICA

Primijeno iz ruke-preko pošte, dne 26.10.2016.

Predato na poštu-obično, prep., dne 25.10.2016.

Pošta Čakovec u 435981765

Broj primjeraka 1 priloga 2

Vrijedba Primio: R

67

U Šenkovcu, 20.10.2016. godine

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU  
Zagreb, Amruševa 2/11  
na broj spisa St-4604/16

Dp-030/2016-ANT

**Predmet: DOSTAVA TABLICA PRIJAVA TRAZBINA I PRATEĆEG OČITOVANJA I  
TABLICE PRIJAVLJENIH RAZLUČNIH PRAVA**

Ovim putem dostavljam sudu tablice prijavljenih tražbina, tablicu prijavljenih razlučnih prava i prateće očitovanje.

U I višem isplatnom redu je samo jedna prijava tražbina te je iznos prijavljene tražbine 1.726,30 kuna vjerovnika Republike Hrvatske.

U II višem isplatnom redu ukupno su stigle četiri prijave tražbina stečajnih vjerovnika na ukupni iznos od 20.076.658,11 kn, s time da je ukupno priznato tražbina u visini od 18.014.003,66 kn, a osporeno je tražbina u visini od 2.062.654,45 kn.

Osporavanje se odnosi na prijavu tražbine vjerovnika CESTORAD d.d. Vinkovci.

**POSEBNO OČITOVANJE NA PRAVODOBNOST ROKA PRIJAVE TRAZBINE VJEROVNIKA  
CESTORAD d.d. VINKOVCI:**

Stečajni postupak otvoren je dana 12. srpnja 2016. Rješenje o otvaranju stečajnog postupka nad dužnikom istaknuto je na mrežnoj stranici e-oglasna ploča Trgovačkog suda u Zagrebu dana 12. srpnja 2016. u 11.00 sati. Vjerovnici su pozvani u roku od 60 dana od dana objave ovog rješenja o otvaranju stečajnog postupka nad stečajnim dužnikom na mrežnoj stranici e-oglasna ploča Trgovačkog suda u Zagrebu prijaviti svoje tražbine stečajnom upravitelju. Rok za prijavu je počeo teći dana 13.07.2016. godine. Rok od 60 dana je istekao 10.09.2016. godine koji dan je bio subota. Obzirom da je prvi radni dan nakon isteka 60 dnevnog roka bio ponedjeljak 12.09.2016. godine stečajni vjerovnik CESTORAD d.d. VINKOVCI je pravodobno podnio prijavu tražbine u visini od 18.058.813,67 kuna na način da je istu predao na poštu, u te omotnica u kojoj je poslana prijava tražbina nosi datum 12.09.2016. godine.



**POSEBNO OČITOVANJE NA OSPORAVANJE PRIJAVE DIJELA TRAZBINE VJEROVNICA  
CESTORAD d.d. VINKOVCI:**

Dio tražbine se odnosi na jamstvo koje je stečajni dužnik dao za dug društva PILOT GRADNJA d.o.o. u iznosu od 2.035.054,45 kn što čini dug – glavnica koju vjerovnik potražuje od glavnog dužnika PILOT GRADNJA d.o.o. iznosu od 1.176.894,20 kuna i zatezne kamate u visini od 858.160,25 kuna. Iz dostupne dokumentacije zadnja radnja koju je vjerovnik poduzeo radi naplate duga od PILOT GRADNJA d.o.o. je pribava klauzule pravomoćnosti i ovršnosti od 09.04.2013. godine na rješenje o ovrši javnog bilježnika Ivana Malekovića. Od tog datuma nije razvidno da se vjerovnik javio stečajnom dužniku radi izvršenja obaveza po jamstvu, pa radi toga smatram da je tražbina po jamstvu u zastari. CESTORAD d.d. nije nikada obavijestio stečajnog dužnika o dužnikovom propuštanju (čl. 117. ZOOa). Obzirom da je glavni dužnik PILOT GRADNJA d.o.o. otišao u stečaj vjerovnik je bio dužan prijaviti tražbinu u stečaj i o tome obavijestiti jamca sukladno čl. 114. ZOOa. To znači da u stečajnom postupku za glavnog dužnika niti nije utvrđena tražbina vjerovnika. S obzirom ne navedene ne postoje pretpostavke da se prizna dio tražbine CESTORAD d.d. za jamstvo u visini od 2.062.654,45 kn (što uključuje i kamate i troškove). Isto tako smatram da po Sporazumu o načinu plaćanja i izmirenju duga temeljem ugovora o izvođenju br. 13/2010 od 10.08.2010. godine od 16.02.2011. godine jer vjerovnik nema pravo na naplatu troškova ostvarivanja tražbine od glavnog jamca obzirom je tim ugovorom ugovoreno samo jamstvo za ispunjene obveze plaćanja Pilot gradnje d.o.o., a očiti je propust vjerovnika što se nije odmah obratio stečajnom dužniku kao jamcu kada je pozvao glavnog dužnika da mu podmiri dug, a ovaj je to odbio učiniti. Time je vjerovnik u stvari vlastitom krivnjom uzrokovao nepotrebne troškove u visini od 27.600,00 kuna.

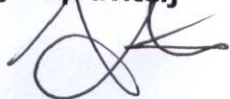
**Očitovanje u pogledu prijava razlučna prava.** Stečajni dužnik vlasnik je slijedećih nekretnina:

1. upisanu u zk.ul. broj 1239, k.o. Antunovac, čest.br. 903/19, oranica Brijest od 2363 m<sup>2</sup>,
  2. upisanu u zk.ul. broj 1296, k.o. Antunovac, čest br. 903/14 oranica Brijest od 2261 m<sup>2</sup>
  3. upisanu u zk.ul. broj 1244, k.o. Antunovac, čest.br.:
    - 903/10 oranica brijest od 2055 m<sup>2</sup>
    - 903/15 oranica brijest od 2211 m<sup>2</sup>
    - 903/16 oranica brijest od 2160 m<sup>2</sup>
    - 903/17 oranica brijest od 2107 m<sup>2</sup>
    - 903/18 oranica brijest od 2052 m<sup>2</sup>
    - 903/21 oranica brijest od 1773 m<sup>2</sup>
    - 903/23 oranica brijest od 2103 m<sup>2</sup>
    - 904/4 oranica brijest od 2367 m<sup>2</sup>
    - 904/5 oranica brijest od 1790 m<sup>2</sup>
    - 904/6 oranica brijest od 1738 m<sup>2</sup>
    - 904/7 oranica brijest od 1685 m<sup>2</sup>
    - 904/8 oranica brijest od 1632 m<sup>2</sup>
    - 904/9 oranica brijest od 2156 m<sup>2</sup>
    - 904/10 oranica brijest od 3587 m<sup>2</sup>
    - 904/11 oranica brijest od 3423 m<sup>2</sup>
    - 904/12 oranica brijest od 3346 m<sup>2</sup>
    - 904/13 oranica brijest od 3134 m<sup>2</sup>
    - 904/14 oranica brijest od 2160 m<sup>2</sup>
    - 904/15 oranica brijest od 1822 m<sup>2</sup>
    - 904/16 oranica brijest od 1893 m<sup>2</sup>
    - 904/18 oranica brijest od 2823 m<sup>2</sup>
    - 904/20 oranica brijest od 2080 m<sup>2</sup>
    - 904/23 oranica brijest od 2565 m<sup>2</sup>
- sveukupno 52662 m<sup>2</sup>.

Na svim nekretninama uknjiženo je pravo zaloge u iznosu od 14.518.522,78 kn, za korist CESTORAD D.D., OIB: 75943472386, VINKOVCI, DUGA ULICA 23.

Izlučna prava nisu prijavljena.

**mr.sc. Tomislav Strnišćak**  
**stečajni upravitelj**



**ANTUNOVAC GRADNJA d.o.o.**  
- u stečaju -  
Samobor, Josipa Jelačića 87  
OIB: 86219380781

*Prilog – Tablica prijavljenih tražbina 1. viši isplatni red*

*Tablica prijavljenih tražbina 2. viši isplatni red*

*Tablica prijavljenih razlučnih prava*

*PRILOG 1. – Pregled nekretnina*



**TABLICA PRIJAVLJENIH TRAZBINA, RAZLIČNIH I IZLUČNIH PRAVA**

Nadležni trgovački sud: Trgovački sud Zagreb

Poslovni broj spisa: St-4604/16

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište):

ANTUNOVAC GRADNJA d.o.o. u stečaju

OIB: 86219380781

Samobor, Josipa Jelačića 87

**I. TABLICA PRIJAVLJENIH TRAZBINA 1. viši isplatni red**

Redni broj prijavitelja	Ime i prezime / tvrtka ili naziv vjerovnika	OIB vjerovnika	Adresa / sjedište vjerovnika	Iznos prijavljene tražbine (kn)	Pravna osnova prijavljene tražbine	Iznos priznate tražbine (kn)	Pravna osnova priznate tražbine	Iznos osporene tražbine (kn)	Razlog osporavanja tražbine	Oznaka ovršne isprave ako se tražbine zasniva na ovršnoj ispravi
1.	Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, Porezna uprava zastupana po županijskom državnom odvjetništvu u Velikoj Gorici	18683136487	Ministarstvo financija RH, Porezna uprava (potražuju ispostave u Samoboru i Osijeku)	1.726,20 kn	zakonska obveza plaćanja poreza, doprinosa i drugih javnih davanja; izvješća o primicima od nesamostalnog rada (plaći i mirovini), porezu na dohodak i prirezu te doprinosima za obvezna osiguranja	1.726,20 kn	zakonska obveza plaćanja poreza, doprinosa i drugih javnih davanja; izvješća o primicima od nesamostalnog rada (plaći i mirovini), porezu na dohodak i prirezu te doprinosima za obvezna osiguranja			1. Izvješće o primicima od nesamostalnog rada (plaći i mirovini), porezu na dohodak i prirezu te doprinosima za obvezna osiguranja u mjesecu 10. godine 2012.; 2. Izvješće o primicima od nesamostalnog rada (plaći i mirovini), porezu na dohodak i prirezu te doprinosima za obvezna osiguranja u mjesecu 11. godine 2012.; 3. Izvješće o primicima od nesamostalnog rada (plaći i mirovini), porezu na dohodak i prirezu te doprinosima za obvezna osiguranja u mjesecu 12. godine 2012.; 4. Izvješće o primicima od nesamostalnog rada (plaći i mirovini), porezu na dohodak i prirezu te doprinosima za obvezna osiguranja u mjesecu 01. godine 2013.; 5. Izvješće o primicima od nesamostalnog rada (plaći i mirovini), porezu na dohodak i prirezu te doprinosima za obvezna osiguranja u mjesecu 02. godine 2013.
<b>UKUPNO IZNOS TRAZBINE</b>				1.726,20 kn		1.726,20 kn				

U šenkovcu, 30.09.2016. Stečajni upravitelj: Tomislav Štrnišćak

**ANTUNOVAC GRADNJA d.o.o.**

- u stečaju -

Samobor, Josipa Jelačića 87

OIB: 86219380781



**TABLICA PRIJAVLJENIH TRAZBINA, RAZLUČNIH I IZLUČNIH PRAVA**

Nadležni trgovački sud: Trgovački sud Zagreb

Poslovni broj spisa: St-4604/16

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište):

ANTUNOVAC GRADNJA d.o.o. u stečaju

OIB: 86219380781

Samobor, Josipa Jelačića 87

Obrazac 19.

**I. TABLICA PRIJAVLJENIH TRAZBINA II. VIŠI ISPLATNI RED**

Redni broj prijavljene tražbine	Ime i prezime / tvrtka ili naziv vjerovnika	OIB vjerovnika	Adresa / sjedište vjerovnika	Iznos prijavljene tražbine (kn)	Pravna osnova prijavljene tražbine	Iznos priznate tražbine (kn)	Pravna osnova priznate tražbine	Iznos osporene tražbine (kn)	Razlog osporavanja tražbine	Oznaka ovirane isprave ako se tražbine zasniva na ovirnoj ispravi
1.	Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, Porezna uprava zastupana po županijskom državnom odvjetništvu u Velikoj Gorici	18683136487	Ministarstvo financija RH, Porezna uprava (potražuju ispostave u Samoboru i Osijeku)	3.207,53 kn	Uvid u stanje računa poreznog obveznika	3.207,53 kn	Uvid u stanje računa poreznog obveznika; prijava	0,00 kn		
2.	Slobodan Dolinčić	01493159307	Kesten brijeg 3, Zagreb	1.411.094,80 kn	Ugovor o posudbi od 04.02.2012., Blanko zadužnica posl.broj: OV-1343/11 od 04.04.2011.; Blanko zadužnica posl.broj: OV-1341/11 od 04.04.2011.; Blanko zadužnica posl.broj: OV-1342/11 od 04.04.2011.; obračun zakonskih zateznih kamata; Anex Ugovora o posudbi od 04.02.2012. godine od dana 10.02.2013. godine.	1.411.094,80 kn	Ugovor o posudbi od 04.02.2012., Blanko zadužnica posl.broj: OV-1343/11 od 04.04.2011.; Blanko zadužnica posl.broj: OV-1341/11 od 04.04.2011.; Blanko zadužnica posl.broj: OV-1342/11 od 04.04.2011.; obračun zakonskih zateznih kamata; Anex Ugovora o posudbi od 04.02.2012. godine od dana 10.02.2013. godine.	0,00 kn		Blanko zadužnica posl.broj: OV-1343/11 od 04.04.2011.; Blanko zadužnica posl.broj: OV-1341/11 od 04.04.2011.; Blanko zadužnica posl.broj: OV-1342/11 od 04.04.2011.
3.	Blajher & Partneri, odvjetničko društvo	97008395986	Andrije Hebranga 33, Zagreb	603.542,11 kn	Račun; Punomoć; Troškovnik; Obračun kamata; kamatni list; preslika dokumentacije o radnjama poduzetim u zastupanju dužnika	603.542,11 kn	Račun; Punomoć; Troškovnik; Obračun kamata; kamatni list; preslika dokumentacije o radnjama poduzetim u zastupanju dužnika; prijava	0,00 kn		
4.	CESTORAD d.d.	75943472386	Vinkovci, Duga 23	18.058.813,67 kn	Ugovor o izvođenju br. 13/2010 od 10.08.2016.; Sporazum o načinu plaćanja i izmirenju duga od 16.02.2011.; Dopuna sporazuma o načinu plaćanja i izmirenju duga od 05.04.2011.; Ugovor o izvođenju br. 13/2010 od 30.03.2011.; Tužba radi namirenja potraživanja iz založene stvari na predmet broj P-81/13; otvorene stavke PILOT GRADNJA d.o.o. i ANTUNOVAC GRADNJA d.o.o.; pregled potraživanja glavnice i pripadajućih zateznih kamata od PILOT GRADNJA d.o.o. i ANTUNOVAC GRADNJA d.o.o.; blanko zadužnice, računi, situacije, obračuni kamata	18.058.813,67 kn	Ugovor o izvođenju br. 13/2010 od 30.03.2011.; otvorene stavke ANTUNOVAC GRADNJA d.o.o.; pregled potraživanja glavnice i pripadajućih zateznih kamata od ANTUNOVAC GRADNJA d.o.o., blanko zadužnice, računi, situacije, obračuni kamata	2.035.054,45 kn	Radi se o potraživanju za jamstvo koje je u zastavi, detaljno pojašnjenje razloga osporavanja ovog dijela tražbine u očitovanju u prilogu	Blanko zadužnica ANTUNOVAC GRADNJA d.o.o. broj: OV-4561/2011 od 05.04.2011.; OV-4566/2011 od 05.04.2011.; OV-4567/2011 od 05.04.2011.; OV-4567/2011 od 05.04.2011.; OV-4563/2011 od 05.04.2011.; OV-4564/2011 od 05.04.2011.; OV-4554/2011 od 05.04.2011.; OV-4559/2011 od 05.04.2011.; OV-4562/2011 od 05.04.2011.; OV-4569/2011 od 05.04.2011.
<b>UKUPNO IZNOS TRAZBINE</b>				20.076.658,11 kn		18.041.603,66 kn		2.035.054,45 kn		

Stečajni upravitelj: Tomislav Stimičak



**ANTUNOVAC GRADNJA d.o.o.**

- u stečaju -

Samobor, Josipa Jelačića 87

OIB: 86219380781



# **TABLICA PRIJAVLJENIH TRAŽBINA, RAZLUČNIH I IZLUČNIH PRAVA** **Nadležni trgovački sud: Trgovački sud Zagreb**

Poslovni broj spisa: St-4604/16

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište):

ANTUNOVAC GRADNJA d.o.o. u stečaju

OIB: 86219380781

Samobor, Josipa Jelačića 87

## **II. TABLICA RAZLUČNIH PRAVA – PRIJAVLJENIH**

Redni broj	Ime i prezime / tvrtka ili naziv razlučnog vjerovnika	OIB razlučnog vjerovnika	Adresa / sjedište razlučnog vjerovnika	Javna knjiga u koju je razlučno pravo upisano	Iznos tražbine osigurane razlučnim pravom	Pravnu osnovu tražbine osigurane razlučnim pravom	Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo
1.	CESTORAD d.d.	75943472386	Vinkovci, Duga 23	Zemljišne knjige Općinskog suda u Osijeku, k.o. Antunovac	14.518.522,78 kn	Sporazum o načinu plaćanja i izmirenja duga od 16. veljače 2011. godine, broj OV-2054/11 te dopuna sporazuma o načinu plaćanja i izmirenja duga od 05. travnja 2011. godine, broj OV-4572/11	1. upisanu u zk.ul. broj 1239, k.o. Antunovac, čest.br. 903/19, oranica Brijest od 2363 m2. Nekretnina u vlasništvu ANTUNOVAC GRADNJA d.o.o. u stečaju 2. upisanu u zk.ul. broj 1296, k.o. Antunovac, čest.br. 903/14 oranica Brijest od 2261 m2. Nekretnina u vlasništvu ANTUNOVAC GRADNJA d.o.o. u stečaju; 3. upisanu u zk.ul. broj 1244, k.o. Antunovac, čest.br.:903/10 oranica Brijest; 903/15 oranica Brijest; 903/16 oranica Brijest; 903/17 oranica Brijest; 903/18 oranica Brijest; 903/21 oranica Brijest; 903/23 oranica Brijest; 904/4 oranica Brijest; 904/5 oranica Brijest; 904/6 oranica Brijest; 904/7 oranica Brijest; 904/8 oranica Brijest; 904/9 oranica Brijest; 904/10 oranica Brijest; 904/11 oranica Brijest; 904/12 oranica Brijest; 904/13 oranica Brijest; 904/14 oranica Brijest; 904/15 oranica Brijest; 904/16 oranica Brijest; 904/18 oranica Brijest; 904/20 oranica Brijest; 904/23 oranica Brijest od ukupno 52662 m2.
<b>UKUPNO IZNOS TRAŽBINE</b>					14.518.522,78 kn		

U Šenkovcu, 30.09.2016.

Stečajni upravitelj: Tomislav Štrnišćak



ANTUNOVAC GRADNJA d.o.o.

- u stečaju -

Samobor, Josipa Jelačića 87

OIB: 86219380781