



REPUBLIKA HRVATSKA  
Trgovački sud u Zagrebu  
Zagreb, Trg Johna Fitzgeralda Kennedyja 11

St-210/2015

REPUBLIKA HRVATSKA

## ZAKLJUČAK

Trgovački sud u Zagrebu, po sucu Danijeli Uzelac Ljubić, u stečajnom postupku nad imovinom dužnika pojedinca KADRI ALIJA vl. obrta Ugostiteljski obrt SREBRNJAK, OIB 73770946771, Zagreb, Domjanićeva 3, 22. kolovoza 2025.

### z a k l j u č i o j e

I. Saziva se skupština vjerovnika u stečajnom postupku nad imovinom dužnika pojedinca KADRI ALIJA vl. obrta Ugostiteljski obrt SREBRNJAK, OIB 73770946771, Zagreb, Domjanićeva 3, koja će se održati

23. rujna 2025. u 10,00 sati,

u zgradi ovog suda u Zagrebu, Trg Johna Fitzgeralda Kennedyja 11, soba 216/II, s Dnevnim redom:

1. Izvješće stečajnog upravitelja o dosadašnjem tijeku stečajnog postupka i stanju stečajne mase.
2. Donošenje odluke o obustavi i zaključenju stečajnog postupka po čl. 203. Stečajnog zakona 203. Stečajnog zakona 44/96., 161/98., 29/1999., 129/00., 123/03, 197/03., 187/04., 82/06., 116/10., 25/12., 133/12. i 45/13, dalje: SZ) uz poziv na očitovanje.

U skladu s čl. 203. st. 2. SZ-a pozivaju se vjerovnici stečajne mase, stečajni upravitelj i skupština vjerovnika u roku od 8 dana od dostave zaključka, a najkasnije na naprijed određenoj skupštini 23. rujna 2025., očitovati o obustavi i zaključenju stečajnog postupka nad dužnikom zbog nedostatnosti mase za namirenje troškova (i obveza) stečajne mase postupka, sadržanog u izvješću i dopuni izvješća koja su objavljena na e-Oglasnoj ploči suda 2. srpnja 2025. i 30. srpnja 2025. imajući u vidu izvješća o troškovima i obvezama stečajne mase, kao i činjenicu da je izlučna parnica koja se vodi kod ovoga suda u odnosu na jedinu imovinu dužnika pod brojem P-713/2023 (raniji broj P-657/2017, a radi se o parnici između tužitelja Nusufa Alija i dužnika kao tuženika) u prekidu radi smrti Alija Nusufa, kao i da je u tom postupku pravomoćnim rješenjem ovoga suda broj P-657/2017 (potvrđeno rješenjem Visokog trgovačkog suda Republike Hrvatske broj PŽ-4646/2017 od 7. kolovoza 2017.) određena mjera radi osiguranja nenovčane tražbine tužitelja – predlagatelja osiguranja

Nusufa Alija na trpljenje upisa prava vlasništva tužitelja – predlagatelja osiguranja na nekretnini označenoj kao zk. tijelo II-7. suvlasnički dio s neodređenim omjerom, etažno vlasništvo (E-7), u naravi dvosobni stan u prizemlju, površine 54,48 čm, u nacrtu označeno smeđom bojom, koji stan je neodvojivo povezan sa suvlasničkim dijelom cijele nekretnine upisane kao zk. tijelo II, kuća popisni broj 3806 u Domjanićevoj ulici broj 17 sagrađena na zk. č. br. 2447, upisana u zk.ul. broj 2827 k.o. Grad Zagreb, zabranom prodaje te nekretnine u stečajnom postupku koji se vodi pred Trgovačkim sudom u Zagrebu pod poslovnim brojem St-210/15, nad imovinom dužnika pojedinca Kadrija Alija, vlasnika obrta Ugostiteljski obrt „Srebrnjak“ u stečaju iz Zagreba, Dragutina Domjanića 3, OIB 73770946771. Tim rješenjem je ujedno naloženo zemljišnoknjižnom odjelu Općinskog građanskog suda u Zagrebu da u zemljišnim knjigama provede upis zabilježbe zabrane otuđenja nekretnine označene kao zk. tijelo II-7. suvlasnički dio s neodređenim omjerom, etažno vlasništvo (E-7), u naravi dvosobni stan u prizemlju, površine 54,48 čm, u nacrtu označeno smeđom bojom, koji stan je neodvojivo povezan sa suvlasničkim dijelom cijele nekretnine upisane kao zk. tijelo II, kuća popisni broj 3806 u Domjanićevoj ulici broj 17 sagrađena na zk. č. br. 2447, upisana u zk. ul. broj 2827 k.o. Grad Zagreb, a na koji se odnosi privremena mjera i to sve do pravomoćnog okončanja ovog parničnog postupka te je određeno da eventualno izjavljena žalba ne odgađa provedbu ove privremene mjere i da privremena mjera ostaje na snazi do pravomoćnog okončanja ovog parničnog postupka ili do drugačije odluke suda.

Stečajni postupak neće se obustaviti i zaključiti ako vjerovnici koji su se protivili obustavi postupka solidarno predujme dostatan iznos novca za namirenje troškova postupka u roku koji će sud odrediti naknadnim rješenjem. Stečajni upravitelj nastavlja zastupati stečajnu masu i nakon (obustave i) zaključenja stečajnog postupka, a u slučaju pravomoćnog okončanja naprijed navedenog parničnog postupka u korist stečajnog dužnika, ovaj stečajni postupak će se nastaviti.

II. Ovaj zaključak objavit će se na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča Trgovačkog suda u Zagrebu.

Zagreb, 22. kolovoza 2025.

Sudac  
Danijela Uzelac Ljubić

Uputa o pravnom lijeku: Protiv ovog zaključka nije dopušten pravni lijek.

DNA:

1. e-Oglasna ploča
2. stečajni upravitelj

Broj zapisa: **9-3087b-89daa**

Kontrolni broj: **05bd9-c1d1f-34d90**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=DANIJELA UZELAC LJUBIĆ, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.