



Republika Hrvatska
Općinski sud u Sisku
Stalna služba u Petrinji
Zemljišnoknjižni odjel u Petrinji

Posl.br. Z-4815/2026

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Sisku, Stalna služba u Petrinji po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Željka Smolković, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Rožić Marinka, OIB: 42678694934, Ljudevita Gaja 47, Petrinja protiv protustranke Lipak Darko, OIB: 78539206660, Am Alten Bach 11, Ladenburg radi uknjižbe prava vlasništva dana 10. travnja 2026.

r i j e š i o j e

I. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 860 katastarske općine Vratečko dopušta se sljedeći upis:

Na temelju Ugovora o kupoprodaji od 09.04.2026., na nekretninama Lipak Darka, OIB: 78539206660, Am Alten Bach 11, Ladenburg, besteretno se otpisuje
kčbr. 722/2 pod kućom 1719 m2 (oranica 1719 m2),
kčbr. 722/4 u selu 834 m2 (kuća i dvorište 834 m2)
u novi zemljišnoknjižni uložak broj 1054 iste katastarske općine uz uknjižbu prava vlasništva za korist:
Rožić Marinka, OIB: 42678694934, Ljudevita Gaja 47, Petrinja.

II. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Petrinja, 10. travnja 2026.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Željka Smolković

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

1. LIPAK DARKO, Am Alten Bach 11, 68526 Ladenburg
2. ROŽIĆ MARINKO, Ljudevita Gaja 47, 44250 Petrinja

O tome obavijestiti:

1. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Sisak, Ispostava Petrinja, 44250 Petrinja, Gundulićeva 2



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informatički
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

10.04.2026 14:10

**Serijski broj
certifikata**

4603741356438019228654277635838916662335197980

**Algoritam
potpisa**

RSA

Kontrolni broj

Z184989284745f514

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-