

FERAL, d.o.o. u stečaju,  
OIB: 81380539725  
iz Slivnice, Slivnica Donja 12  
Stečajna upraviteljica  
Ivanka Bosotina  
OIB: 81654623800  
Zadar, Dalmatinskog sabora 3

Na St-773/2016

## TRGOVAČKI SUD U ZADRU

PREDMET: Troškovi unovčenja sukladno čl. 254. st. 1. Stečajnog zakona

Sukladno Zaključku naslovnog suda od 02. listopada 2020. dostavlja se obračun troška utvrđenja predmeta razlučnog prava i troškova njegova unovčenja.

### 2. Troškovi unovčenja

- FINA -trošak 4. javne dražbe .....2.800,00 kn

- prijedlog nagrada stečajnog upravitelja u bruto iznosu s uvećanjem od

7,5 % dop. za zdravstveno osiguranje

(osnovica za obračun 4.001,00 kn).....688,17 kn

Nagrada je obračunata prema Uredbi o kriterijima i načinu obračuna i plaćanja nagrade stečajnim upraviteljima (NN RH 105/2015).

- Sudska pristojba na zaključenje stečajnog postupka  
(osnovica 21.702,78 x 2 %).....434.05 kn

- Trošak arhiviranja dok. – 1. registrator .....100,00 kn

Nekretnina č. zem. 3414 upisana u zk.ul. br. 15543 za k.o. Vir – suvlasnički udio od 1/3 dijela izvan građevinskog je područja, slijedom čega je temeljem odredbe čl. 40. st. 1. t. k. Zakona o porezu na dodanu vrijednost (NN RH 73/13 do 121/19) isporuka zemljišta oslobođena plaćanja PDV, jer PDV ne plaća na isporuke zemljišta, osim građevinskog zemljišta

**SVEUKUPNO:**

**4.022,22 kn**

Troškovi unovčenja se sukladno odredbi čl 245. st.3. SZ/15 se u klico su veći od 5 % od utška određuju u stvarnoj visini, i iznose 4.022,22 kn.

Sveukupno troškovi utvrđenja predmeta razlučnog prava i unovčenja iznose 4.022,22 kn pa se predlaže da se u stečajnoj masi zadrži cjelokupan iznos dobiven prodajom dijela č. zem. 3414 upisana u zk.ul. br. 15543 za k.o. Vir.

U Zadru, 12. listopada 2020. godine

Stečajna upraviteljica:

Ivanka Bosotina

