



Republika Hrvatska
Trgovački sud u Osijeku
Osijek, Zagrebačka 2

REPUBLIKA HRVATSKA

ZAKLJUČAK

Trgovački sud u Osijeku, po stečajnoj sutkinji Nadi Roso, u stečajnom postupku nad dužnikom: **MILLCO d.o.o. „u stečaju“ Potnjani, Ive Lole Ribara 16, OIB 04674028945, MBS 030014852**, dana 1. listopada 2020. godine

z a k l j u č i o j e :

1. Utvrđuje se da je rješenje o dosudi nekretnine stečajnog dužnika MILLCO d.o.o. „u stečaju“ Potnjani, Ive Lole Ribara 16, OIB 04674028945, MBS 030014852 kupcu **Terra firma d.d. Zagreb, Budmanijeva 3, OIB: 22198253360**, za nekretninu upisanu u zemljišnoknjižnom odjelu Đakovo:
zk. ul. 172 k.o. Potnjani, kč. br. 6011/2, u naravi kuća i dvorište u selu ukupne površine 1773 m2 postalo pravomoćno 12. rujna 2020. godine pa se nekretnina **predaje u posjed kao vlasništvo kupca Terra firma d.d. Zagreb, Budmanijeva 3, OIB: 22198253360**
2. Nalaže se Zemljišnoknjižnom odjelu Đakovo izvršiti upis prava vlasništva na predanoj nekretnini na ime kupca **Terra firma d.d. Zagreb, Budmanijeva 3, OIB: 22198253360**, kao i brisanje svih tereta i zabilježbi i to u odnosu na nekretninu:
 - upisanu u zk. odjel Đakovo zk. ul. 172 k.o. Potnjani, kč. br. 6011/2, u naravi kuća i dvorište u selu ukupne površine 1773 m2

B Vlastovnica

1.2 Zaprimljeno 15.04.2016.g. pod brojem Z-9382/2016

ZABILJEŽBA, OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA, RJEŠENJE
TRGOVAČKOG SUDA U OSIJEKU BR. ST-261/16 13.04.2016
na 1 (1.1)

1.3 Zaprimljeno 10.04.2019.g. pod brojem Z-3003/2019

ZABILJEŽBA, PRAVOMOĆNO RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U OSIJEKU
BR. ST-261/16-78 18.03.2019, zabilježuje se Rješenje o prodaji nekretnina u A.
na 1 (1.1)

C Teretovnica

2.1 Zaprimljeno 27.07.2010. broj Z-3530/10

Na temelju ugovora o međusobnom poslovnom odnosu sa sporazumom o zasnivanju založnog prava-hipoteke na nekretninama broj 39/2010 od 27. srpnja 2010. solemniziranog 27. srpnja 2010. broj OV-11328/2010 uknjižuje se ovršno pravo zaloga na nekretnine u A za kreditni iznos od 359.465,00 EUR (tristopedesetdevettisuća četiristošezdesetpet eura) u kunsjoj protuvrijednosti po srednjem tečaju HNB za EUR važećem na dan plaćanja, uvećano za kamate, naknade i druge troškove te ostale uvjete iz ugovora u korist: 359.465,00 EUR

2.2 Zaprimljeno 09.12.2019.g. pod brojem Z-8736/2019

UKNJIŽBA, USTUPANJE ZALOŽNOG PRAVA, UGOVOR O PRIJENOSU
SOLEMNIZIRAN PO JAVNOM BILJEŽNIKU JOZI ROTIMU IZ ZAGREBA
DANA 19.11.2019. POD BROJ OV-9517/2019 19.11.2019 na 2.1

EOS MATRIX D.O.O., OIB: 76674680107, HORVATOVA ULICA 82, 10000
ZAGREB

Obrazloženje

Pravomoćnim rješenjem Trgovačkog suda u Osijeku broj 6 St-261/16-122 od 31. kolovoza 2020. g. nekretnine stečajnog dužnika MILLCO d.o.o. „u stečaju“ Potnjeni, Ive Lole Ribara 16, OIB 04674028945, MBS 030014852 naznačene u točki 1. ovog zaključka dosuđene su ponuditelju Terra firma d.d. Zagreb, Budmanijeva 3, OIB: 22198253360 (**ID nadmetanja: 24485**).

Rješenje o dosudi nekretnine kupcu, Terra firma d.d. Zagreb, Budmanijeva 3, OIB: 22198253360, posl. br. 6 St-261/16-122 od 31. kolovoza 2020. g., je pravomoćno 12. rujna 2020. godine.

Kupac je iznos kupovnine od 445.000,00 kuna, u cijelosti uplatio na račun FINE dana 21. rujna 2020. g. koji iznos je prenesen na žiro račun TS Osijek dana 25. rujna 2020. g.

S obzirom na gornje okolnosti, sud je temeljem čl. 229. i 254. Stečajnog zakona (NN br. 71/15 i 104/17) u svezi s čl. 101. st. 4. Ovršnog zakona, odlučio kao u izreci ovog zaključka.

U Osijeku 1. listopada 2020. g.

Zapisničar:
Danijela Sekulić

STEČAJNA SUTKINJA
Nada Roso

POUKA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv zaključka nije dopušten pravni lijek (čl. 11. st. 5. Ovršnog zakona).

DNA:

1. Terra firma d.d. Zagreb, Budmanijeva 3, OIB: 22198253360
2. st. uprav. dr. sc. Ivo Mijoč
3. Zk. odjel Đakovo uz rješenje o dosudi od 122 s potvrdom pravomoćnosti
4. Porezna uprava Đakovo uz rješenje o dosudi 122 s potvrdom pravomoćnosti
5. e-ogl. pl.
6. K-2.11.

Broj zapisa: **17899-77a51**

Kontrolni broj: **019a1-01aec-30f31**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=NADA ROSO, L=OSIJEK, O=TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Osijeku** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.