

AMARILIS d.o.o. u stečaju
Kralja Zvonimira 99
Vinkovci
OIB: 35063921066

Stečajni upravitelj:
Zdravko Grubeša
Franje Račkog 95
Đakovo

Đakovo, 13.04.2023.

TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU
N/r stečajna sutkinja: Nada Roso
St-485/2019

PREDMET: Nagrada stečajnom upravitelju (čl.16.Točka 2. Uredba o kriterijima i načinu obračuna i plaćanja nagrada stečajnim upraviteljima NN 105/15)

U dosadašnjem tijeku stečajnog postupka unovčena je cjelokupna imovina stečajnog dužnika, i to:

1. Gospodarska zgrada i dvorište – Nijemci
- Nekretnina upisana u zk.ul. 1573, kč.br. 1583/3 i 1583/4, k.o. Nijemci,
u naravi skladišta, silosi, sušare
- Nekretnina upisana u zk.ul. 1733, kč.br. 1583/1, k.o. Nijemci,
u naravi, sušara, skladište gotove robe, benzinska crpka
Iznos kupovnine nekretnina: 399.495,65 eur / 3.010.000,00 kn
Iznos kupovnine pripadajućih pokretnina: 26.3837,02 eur / 1.987.880,00 kn
2. Kuća i dvorište - Mirkovci
- Nekretnina upisana u zk.ul. 2641, kč.br. 833, k.o. Mirkovci, u naravi lokal
Iznos kupovnine: 21.899,26 eur / 165.000,00 kn
3. Kuća, dvorište i oranica – Andrijaševci
- Nekretnina upisana u zk.ul. 240, kč.br. 330, k.o. Andrijaševci
Iznos kupovnine: 6.518,15 eur / 49.111,00 kn
4. Pokretnine stečajnog dužnika unovčene su u ukupnom iznosu od **24.210,70 eur / 182.415,54 kn.**
5. Naplaćena su potraživanja nastala prije otvaranja stečajnog postupka u iznosu od **91.191,42 eur / 687.081,75 kn.**
6. Naplaćena su potraživanja za najam nekretnina i pokretnina u iznosu od **149.623,09 eur / 1.127.335,18 kn.**

7. Naplaćena su potraživanja za prodanu robu u komisiji i skladištu u iznosu od **20.380,19 eur / 153.554,54 kn.**
8. Naplaćeno je naknadno utvrđeno potraživanje od Porsche leasing d.o.o. u iznosu od **2.015,71 eur / 15.187,37 kn.**
9. Naplaćeno je potraživanje od Hrvatske gospodarske komore u iznosu od **5.636,59 eur / 42.468,89 kn.**

Prema stečajnog zakonu, stečajni upravitelj obavio je sljedeće poslove iz kojih je vidljiva složenost i obim poslova:

- izvršio popis predmeta stečajne mase, popis vjerovnika te pregled imovine i obveza;
- sastavio Izvještaj o finansijsko-gospodarskom položaju dužnika;
- sastavio prijave tražbina prijašnjih dužnikovih radnika;
- ispitao tražbine vjerovnika;
- otvorio žiro račun stečajnog dužnika;
- u FINA-i izvršio upis u registar stvarnih vlasnika;
- zaključio ugovor o pružanju knjigovodstvenih usluga s J&J Accounting d.o.o. Đakovo;
- iznajmljivao nekretnine i pokretnine dužnika;
- dogovorio procjenu nekretnina i pokretnina dužnika;
- putem odvjetnika Marko Pleš provodio ovrhe za naplatu potraživanja;
- putem odvjetnika Marko Pleš dostavio sam tužbu radi pobijanja pravnih radnji Trgovačkom sudu u Osijeku u predmetu P-212/2021;
- pokazivao imovinu dužnika, unovčio istu, te predao u posjed kupcima;
- dostavljao Sudu izvješća o tijeku stečajnog postupka na propisanom obrascu;
- izvršio diobu vjerovnicima I. višeg isplatnog reda u iznosu od 47.474,64 eur / 357.697,64 kn – namireno u potpunosti;
- sudjelovao na sjednicama Odbora vjerovnika;
- namirivao troškove stečajnog postupka te obveze stečajne mase;
- dostavio prijedlog raspodjele kupovnine te pristupio ročištu;
- obavljao ostale radnje propisane odredbama Stečajnog zakona.

Shodno navedenom, stečajni upravitelj predlaže da se odredi nagrada stečajnom upravitelju prema Uredbi o kriterijima i načinu obračuna i plaćanja nagrada stečajnim upraviteljima (NN 105/15) u iznosu od **69.706,29 eur / 525.202,06 bruto**, i to prema obračunu kako slijedi:

Ukupno unovčena stečajna masa: 7.420.034,27 kn / 984.807,79 eur

Vrijednost unovčene stečajne mase				%	Iznos nagrade (kn)
Od	-	do	100.000,00	16	16.000,00
Na razliku od	100.000,01	do	300.000,00	12	24.000,00
Na razliku od	300.000,01	do	500.000,00	10	20.000,00
Na razliku od	500.000,01	do	1.000.000,00	8	40.000,00
Na razliku od	1.000.000,01	do	5.000.000,00	7	280.000,00
Na razliku od	5.000.000,01	do	7.420.034,27	6	145.202,06
Bruto iznos nagrade					525.202,06
Doprinos za zdravstveno osiguranje (na osnovicu)				7,5	39.390,15
Ukupan trošak nagrade					564.592,21

S poštovanjem.

Stečajni upravitelj:
Zdravko Grubeša, univ.spec.oec.