

PRVI DRAGOVOLJAC d.o.o. u stečaju
35213 OPRISAVCI
TRNJANSKI KUTI 59
Stečajni upravitelj:
dr.sc. Ivo Mijoč
Poslovni broj: 2/St-256/2018

OPĆINSKI SUD U OSIJEKU
Služba u Slavonskom Brodu
Primljeno neposredno - preko
7. 6. 2019. MBS: 080177793
OTB: 17583167447
sa _____ priloga i _____
Podnesak stigao poštom otvoren - s oštećenim obojem
Predan na poštu preporučeno dana _____
Plaćena pristojba _____ kuna u državnih blagajni
manje plaćeno _____ kuna u državnih blagajni
Primljeno Stečajnog zakona (SZ) (NN 71/15 i 104/17)
Fotus

Stečajni upravitelj stečajnog dužnika PRVI DRAGOVOLJAC d.o.o. u stečaju, Oprisavci, Trnjanski kuti 59 temeljem odredbi članka 294. stavak 1. Stečajnog zakona (SZ) (NN 71/15 i 104/17) podnosi

PRIJAVU NEDOSTATNOSTI STEČAJNE MASE
za namirenje ostalih obveza stečajne mase

Izvrješćujem stečajnu sutkinju da je stečajna masa stečajnog dužnika PRVI DRAGOVOLJAC d.o.o. u stečaju, Oprisavci, Trnjanski kuti 59 nije dostatna za namirenje troškova stečajnog postupka, ali nije dostatna ni za ispunjenje ostalih dospjelih obveza stečajne mase, odnosno može se pretpostaviti da stečajna masa neće biti dostatna za ispunjenje ostalih postojećih obveza stečajne mase kada one dospiju.

Predlažem da stečajna sutkinja ovu prijavu javno objavi na mrežnoj stranici e—Oglasna ploča sudova, a stečajni vjerovnici i vjerovnici ostalih obveza stečajne mase mogu se očitovati o prijavi u skladu s odredbom članka 294. stavak 3. SZ—a (NN 71/15 i 104/17).

U nastavku dajem izvješće o naplati u korist stečajne mase, namirenju troškova stečajnog postupka i ostalih obveza stečajne mase.

Stečajna masa u ovom stečajnom postupku izgleda ovako:

Red . br.	Naziv	Knjigovodstvene na vrijednost	Napomena
I.	Nekretnine	1.840.409,92	
1.	Nekretnina upisana kod Općinskog suda u Slavonskom Brodu, Zemljišnoknjižni odjel Slavonski Brod, k.o. Kuti Trnjanski, zk. ul. 421, kč.br. 657/1 u naravi poslovna zgrada i gospodarsko dvorište selo, površine 503 čhv odnosno 1808 m ² i kč.br. 657/2 u naravi oranica selo površine 907 čhv odnosno 3263 m ² , sveukupne površine 1410 čhv odnosno 5071 m ²	1.840.409,92	u knjigovodstvenu vrijednost nekretnine u iznosu od 1.840.410,07 kn uključena je vrijednost: - poljoprivrednog zemljišta u iznosu 80.000,00 kn, - tvorničke hale u iznosu 899.490,85 kn, - oprema ugrađene u halu u iznosu 860.919,07 kn

PRVI DRAGOVOLJAC d.o.o. u stečaju
 35213 OPRISAVCI
 TRNJANSKI KUTI 59
 Stečajni upravitelj:
 dr.sc. Ivo Mijoč
 Poslovni broj: 2/St-256/2018

MBS: 080177793
 OIB: 17583167447

II.	Pokretnine	-	
1.	Motor Dorin model H250 1 kom		Razlučno pravo Samaco d.o.o.
2.	Motor Dorin model H220CC 1 kom		Razlučno pravo Samaco d.o.o.
3.	Motor Dorin model H220CC 1 kom		Razlučno pravo Samaco d.o.o.
4.	Zračni zid stroj 1 + 1 kom		Razlučno pravo Samaco d.o.o.
5.	Vodilica za meso s kukama komplet		Razlučno pravo Samaco d.o.o.
6.	Napa		Razlučno pravo Samaco d.o.o.
7.	Vrata za komore 9 komada		Razlučno pravo Samaco d.o.o.
8.	Limeni ormar 2 komada		Razlučno pravo Samaco d.o.o.
III.	Sveukupno imovina	1.840.409,92	

Pregled priljeva i odljeva novčanih sredstava, odnosno troškova u razdoblju od 27.03.2018. do 30.04.2019. te predvidivo do okončanja stečajnog postupka prikazuje se na sljedeći način:

1. Priljev novčanih sredstava na žiro račun

Red. br.	Opis	Od 27.03.2018. do 30.04.2019.	Predvidivo do okončanja stečajnog postupka	Ukupno
1.	Predujam za pokriće troškova stečajnog postupka	0,00	0,00	0,00
2.	Pasivna kamata	0,00	0,00	0,00
3.	Ukupno	0,00	0,00	0,00

2. Troškovi stečajnog postupka i ostale obveze stečajne mase u razdoblju od 27.03.2018. do 30.04.2019. godine

Red. br.	Opis	Nastali troškovi do 30.04.2019.	Predvidivi troškovi	Ukupni troškovi
1.	Nagrada stečajnom upravitelju	0,00	5.000,00	5.000,00
2.	Naknada troškova stečajnom upravitelju - ukupan trošak (neto 792,00 kn, bruto 1.207,46 kn)	1.298,02		1.298,02
3.	Trošak izrade pečata	150,00		150,00
4.	Troškovi poštarine	62,38		62,38
5.	Troškovi objave oglasa - Glas Slavonije	3.500,00		3.500,00
6.	Troškovi procjene nekretnina - R2 vl Zvonimir Rogač	5.975,00		5.975,00

PRVI DRAGOVOLJAC d.o.o. u stečaju
 35213 OPRISAVCI
 TRNJANSKI KUTI 59
 Stečajni upravitelj:
 dr.sc. Ivo Mijoč
 Poslovni broj: 2/St-256/2018

MBS: 080177793
 OIB: 17583167447

7.	Naknada za platni promet (od 01/2019 do 04/2019)	180,00	300,00	480,00
8.	Naknada za e-fina karticu (od 04/2018 do 04/2019)	812,50	312,50	1.125,00
9.	Knjigovodstvene usluge (od 04/2018 do 04/2019) - mjesečno 500,00 + PDV	8.125,00	1.875,00	10.000,00
10.	Naknada za zatvaranje žiro računa		250,00	250,00
11.	Zagrebački holding d.o.o. (zakup i kamate)	377,79		377,79
12.	Ukupno troškovi	20.480,69	7.737,50	28.218,19

2a. Pregled putnih naloga stečajnog upravitelja u ovom predmetu izgledaju ovako:

Putni nalog br.	km	kn/km	Ukupno	Cestarina	Sveukupno neto	Bruto	Ukupan trošak
01/2018	188	2,00	376,00	-	376,00	573,24	616,23
02/2018	188	2,00	376,00	40,00	416,00	634,22	681,79
Ukupno					792,00	1.207,46	1.298,02

3. Rekapitulacija priljeva i odljeva novčanih sredstava

Red. br.	Opis	Od 27.03.2018. do 30.04.2019.	Predvidivi troškovi do okončanja stečajnog postupka	Ukupno
1.	Priljev novčanih sredstava na žiro račun	0,00	0,00	0,00
2.	Odljev novčanih sredstava sa žiro računa	0,00	28.218,19	28.218,19
3.	Povećanje (+) / smanjenje (-) novca za tekuće razdoblje (red.br.1 - red.br.2)	0,00	-28.218,19	-28.218,19
4.	Stanje na žiro računu na početku izvještajnog razdoblja	0,00	0,00	0,00
5.	Stanje na žiro računu na kraju izvještajnog razdoblja (3+4)	0,00	-28.218,19	-28.218,19

Stanje novčanih sredstava na žiro računu na dan 30.04.2019. godine iznosi 0,00 kn.

S obzirom da nepodmirene obveze i obveze koje će nastati do obustave stečajnog postupka iznose 28.218,19 kn, nedostatak novčanih sredstava iznosi 28.218,19 kn.

Obzirom da je za nekretninu stečajnog dužnika upisanu kod Općinskog suda u Slavonskom Brodu, Zemljišnoknjižni odjel Slavonski Brod, k.o. Kuti Trnjanski, zk. ul. 421, kč.br. 657/1 u naravi poslovna zgrada i gospodarsko dvorište selo, površine 503 čhv odnosno 1808 m² i kč.br. 657/2 u naravi oranica selo površine 907 čhv odnosno 3263 m², sveukupne površine 1410 čhv

PRVI DRAGOVOLJAC d.o.o. u stečaju
35213 OPRISAVCI
TRNJANSKI KUTI 59
Stečajni upravitelj:
dr.sc. Ivo Mijoč
Poslovni broj: 2/St-256/2018

MBS: 080177793
OIB: 17583167447

odnosno 5071 m² u zemljišnim knjigama zabilježena ovrha temeljem rješenja Općinskog suda u Slavonskom Brodu pod br. Z-2809/14 od 02.04.2014., a uvidom u ovršni spis istog suda utvrđeno je da je postupak ovrhe u tijeku i da je provedena radnja procjene vrijednosti navedene nekretnine, nekretnina se ne može prodavati u stečajnom postupku, već u ovršnom postupku, gdje je provedena i radnja zabilježbe ovrhe pa iz tih razloga nisu ispunjene pretpostavke za unovčenje nekretnine temeljem odredbe čl. 247 SZ-a.

Navedena nekretnina je jedina imovina čijim bi se unovčenjem mogli podmiriti troškovi stečajnog postupka i ostale obveze stečajne mase, međutim, budući da se ista ne može prodavati u stečajnom postupku, već će se ista prodavati u ovršnom postupku, stečajni upravitelj podnosi prijavu nedostatnosti stečajne mase za namirenje troškova stečajnog postupka i ostalih obveza stečajne mase, te predložiti obustavu stečajnog postupka.

Prije toga, Općinski sud u Slavonskom Brodu donio je Rješenje o ovrsi Ovr-2894/2015 od 03.11.2015. godine i pljenidbeni popis od 29.09.2017. godine, pri čemu se društvo SAMACO d.o.o., OIB: 17583167447 pojavljuje, u ovom stečajnom postupku, kao različni vjerovnik sa iznosom tražbine osigurane razlučnim pravom u visini 36.919,33 kn, gdje su predmeti razlučnog prava: motor Dorin model H250CS (1 kom), motor Dorin model H220CC (1 kom), motor Dorin model H220CC (1 kom), zračni zid stroj (1+1 kom), vodilica za meso s kukama komplet, napa, vrata za komore (9 komada) i limeni ormar (2 komada). Stečajni upravitelj je zatražio očitovanje Općinskog suda u Slavonskom Brodu u predmetu Ovr-2894/2015.

Troškovi arhiviranja dokumentacije dužnika nisu planirani u prikazanom odljevu novčanih sredstava do okončanja stečajnog postupka.

Budući da su nastale obveze veće od ukupno ostvarenog prihoda, odnosno da iste nije moguće podmiriti u cijelosti predlažem naslovnom tijelu da temeljem čl. 294. st. 1. SZ—a (NN 71/15 i NN 104/17) u postupku nad dužnikom PRVI DRAGOVOLJAC d.o.o. u stečaju, Oprisavci, Trnjanski kuti 59 obustavi i zaključi stečajni postupak nad stečajnim dužnikom zbog nedostatnosti stečajne mase za ispunjenje ostalih obveza stečajne mase.

U Osijeku, 09.05.2019. godine

Stečajni upravitelj:
dr.sc. Ivo Mijoč

PRVI DRAGOVOLJAC
d.o.o. u stečaju
OPRISAVCI, TRNJANSKI KUTI 59
OIB: 17583167447