



Republika Hrvatska  
Trgovački sud u Varaždinu  
Varaždin, Braće Radić 2

Poslovni broj: 7 St-997/2016-520

## REPUBLIKA HRVATSKA

### RJEŠENJE

Trgovački sud u Varaždinu, po sucu Mariji Levanić-Škerbić, u stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom CONING d.d. "u stečaju", Varaždin, Augusta Šenoa 4-6, OIB: 49557976962, kojeg zastupa stečajna upraviteljica Lidija Lesar, 17. kolovoza 2021.,

riješio je

Nalaže se Općinskom sudu u Zadru, Zemljišno-knjižnom odjelu Zadar, izvršiti brisanje prava i tereta upisanih pod brojem Z-28640/2019 od 29.11.2019. na nekretnini stečajnog dužnika upisanoj u zemljišnoj knjizi Općinskog suda u Zadru, k.o. Kukljica, zk.ul. 1179, i to:

- k.č.br. 3900/1 u naravi šuma površine 684 m<sup>2</sup>, k.č.br. 3900/2 u naravi zgrada površine 47 m<sup>2</sup>, k.č.br. 3900/3 u naravi zgrada površine 47 m<sup>2</sup>, k.č.br. 3900/4 u naravi zgrada površine 43 m<sup>2</sup> i dvorište površine 6 m<sup>2</sup>, k.č.br. 3900/5 u naravi zgrada površine 4 m<sup>2</sup>,
- k.č.br. 3901/1 u naravi šuma površine 2174 m<sup>2</sup>, k.č.br. 3901/2 u naravi zgrada površine 47 m<sup>2</sup>,
- k.č.br. 3901/3 u naravi zgrada površine 47 m<sup>2</sup>, k.č.br. 3901/5 u naravi zgrada površine 47 m<sup>2</sup>,
- k.č.br. 3901/6 u naravi šuma površine 487 m<sup>2</sup>, k.č.br. 3905/2 u naravi šuma površine 475 m<sup>2</sup>,
- k.č.br. 3905/3 u naravi šuma površine 4440 m<sup>2</sup>, k.č.br. 3905/7 u naravi šuma površine 13472 m<sup>2</sup>,
- k.č.br. 3905/14 u naravi zgrada površine 47 m<sup>2</sup>, k.č.br. 3905/15 u naravi zgrada površine 47 m<sup>2</sup>,
- k.č.br. 3905/16 u naravi zgrada površine 91 m<sup>2</sup>, k.č.br. 3905/17 u naravi zgrada površine 47 m<sup>2</sup>,
- k.č.br. 3905/18 u naravi zgrada površine 47 m<sup>2</sup>, k.č.br. 3905/19 u naravi zgrada površine 47 m<sup>2</sup>,
- k.č.br. 3905/20 u naravi zgrada površine 47 m<sup>2</sup>, k.č.br. 3905/21 u naravi zgrada površine 91 m<sup>2</sup>,
- k.č.br. 3905/22 u naravi zgrada površine 47 m<sup>2</sup>, k.č.br. 3905/23 u naravi zgrada površine 47 m<sup>2</sup>,

- k.č.br. 3905/24 u naravi zgrada površine 47 m<sup>2</sup>, k.č.br. 3905/25 u naravi zgrada površine 47 m<sup>2</sup>,
- k.č.br. 3905/26 u naravi zgrada površine 47 m<sup>2</sup>, k.č.br. 3905/27 u naravi zgrada površine 91 m<sup>2</sup>,
- k.č.br. 3905/28 u naravi zgrada površine 47 m<sup>2</sup>, k.č.br. 3905/29 u naravi zgrada površine 91 m<sup>2</sup>,
- k.č.br. 3905/30 u naravi zgrada površine 47 m<sup>2</sup>, k.č.br. 3905/31 u naravi zgrada površine 47 m<sup>2</sup>,
- k.č.br. 3905/32 u naravi zgrada površine 47 m<sup>2</sup>, k.č.br. 3905/33 u naravi zgrada površine 47 m<sup>2</sup>,
- k.č.br. 3905/34 u naravi zgrada površine 47 m<sup>2</sup>, k.č.br. 3905/35 u naravi zgrada površine 91 m<sup>2</sup>,
- k.č.br. 3905/36 u naravi zgrada površine 91 m<sup>2</sup>, k.č.br. 3905/37 u naravi zgrada površine 47 m<sup>2</sup>,
- k.č.br. 3905/38 u naravi zgrada površine 47 m<sup>2</sup>, k.č.br. 3905/39 u naravi zgrada površine 47 m<sup>2</sup>,
- k.č.br. 3905/40 u naravi zgrada površine 91 m<sup>2</sup>, k.č.br. 3905/41 u naravi zgrada površine 47 m<sup>2</sup>,
- k.č.br. 3905/42 u naravi zgrada površine 47 m<sup>2</sup>, k.č.br. 3905/43 u naravi zgrada površine 47 m<sup>2</sup>,
- k.č.br. 3905/44 u naravi zgrada površine 47 m<sup>2</sup>, k.č.br. 3905/45 u naravi zgrada površine 47 m<sup>2</sup>,
- k.č.br. 3905/46 u naravi zgrada površine 47 m<sup>2</sup>, k.č.br. 3905/47 u naravi zgrada površine 145 m<sup>2</sup>,
- k.č.br. 3905/48 u naravi zgrada površine 145 m<sup>2</sup>, k.č.br. 3905/49 u naravi zgrada površine 47 m<sup>2</sup>,
- k.č.br. 3905/50 u naravi zgrada površine 47 m<sup>2</sup>, k.č.br. 3905/51 u naravi zgrada površine 47 m<sup>2</sup>,
- k.č.br. 3905/52 u naravi zgrada površine 47 m<sup>2</sup>, k.č.br. 3905/53 u naravi zgrada površine 91 m<sup>2</sup>,
- k.č.br. 3905/54 u naravi zgrada površine 47 m<sup>2</sup>, k.č.br. 3905/55 u naravi zgrada površine 91 m<sup>2</sup>,
- k.č.br. 3905/56 u naravi zgrada površine 47 m<sup>2</sup>, k.č.br. 3905/57 u naravi zgrada površine 91 m<sup>2</sup>,
- k.č.br. 3905/58 u naravi zgrada površine 47 m<sup>2</sup>, k.č.br. 3905/59 u naravi zgrada površine 96 m<sup>2</sup>,
- k.č.br. 3905/60 u naravi zgrada površine 96 m<sup>2</sup>, k.č.br. 3905/61 u naravi zgrada površine 96 m<sup>2</sup>,
- k.č.br. 3905/62 u naravi zgrada površine 96 m<sup>2</sup>, k.č.br. 3905/63 u naravi zgrada površine 96 m<sup>2</sup>,
- k.č.br. 3905/64 u naravi zgrada površine 96 m<sup>2</sup>, k.č.br. 3905/65 u naravi zgrada površine 96 m<sup>2</sup>,
- k.č.br. 3905/66 u naravi zgrada površine 96 m<sup>2</sup>, k.č.br. 3905/67 u naravi zgrada površine 96 m<sup>2</sup>,
- k.č.br. 3905/68 u naravi zgrada površine 96 m<sup>2</sup>, k.č.br. 3905/69 u naravi zgrada površine 96 m<sup>2</sup>,
- k.č.br. 3905/70 u naravi zgrada površine 96 m<sup>2</sup>, k.č.br. 3905/71 u naravi zgrada površine 96 m<sup>2</sup>,
- k.č.br. 3905/72 u naravi zgrada površine 78 m<sup>2</sup>, k.č.br. 3905/73 u naravi zgrada površine 183 m<sup>2</sup>,

- k.č.br. 3905/81 u naravi zgrada površine 47 m2, sveukupne površine 26327 m2.

### Obrazloženje

Rješenjem o dosudi poslovni broj St-997/2016-481 od 21. lipnja 2021. je nekretnina stečajnog dužnika upisana u zemljišnoj knjizi Općinskog suda u Zadru, k.o. Kukljica, zk.ul. 1179 dosuđena kupcu Adriatic Tourist Resorts d.o.o., Zagreb, Jurišićeva 2A, OIB: 00594096464, za cijenu u iznosu od 18.350.410,00 kn.

Navedenim rješenjem o dosudi sud je propustio odrediti da se u zemljišnoj knjizi briše pravo i teret proveden pod brojem Z-28640/2019 od 29.11.2019.

Budući da je sud dakle tijekom postupka propustio odrediti da se u zemljišnoj knjizi briše navedeno pravo i teret upisan na prodanoj nekretnini, valjalo je na prijedlog kupca od 16. kolovoza 2021. riješiti kao u izreci, primjenom čl. 126. Ovršnog zakona.

U Varaždinu 17. kolovoza 2021.

Sudac:

Marija Levanić-Škerbić

Pouka o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja žalba nije dopuštena.

DNA:

1. e-Oglasna ploča
2. Općinskom sudu u Zadru, zk. odjel Zadar

Broj zapisa: **eb2fe-a43a7**

Kontrolni broj: **096e3-2aba5-76cd4**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=MARIJA LEVANIĆ-ŠKERBIĆ, L=VARAŽDIN, O=TRGOVAČKI SUD U VARAŽDINU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Varaždinu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.