



RIJEKATEKSTIL

Društvo s ograničenom odgovornošću za trgovinu i usluge, turistička agencija | Alda Colonnella 2, 51000 Rijeka
Tel: +385 51 500 870 | Email: info@rijekatekstil.hr | OIB: 67641553147

REPUBLIKA HRVATSKA TRGOVAČKI SUD U RIJECI

PRIMLJENO:

12 -01- 2024

Rijeka, 12.01.2024.

Neposredno - predano pošti:
Obično-preporučeno: 20
Pošta R
Primjeraka priloga 60
Pristojbe: €, državnim biljezima
Prilozi:

REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U RIJECI
Rijeka, Zadarska 1 i 3

Predmet: ST – 952/2013

PODNEŠAK STEČAJNOG I RAZLUČNOG VJEROVNICA

- I. Financijska agencija je dana 23.10.2023. godine objavila poziv za sudjelovanje na prvoj elektroničkoj javnoj dražbi za nekretninu u vlasništvu stečajnog dužnika RADULOVIĆ DRUŠTVO S OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU ZA PROJEKTIRANJE, PROIZVODNJU I POSLOVANJE NEKRETNINAMA U STEČAJU, Rijeka, Šetalište Trinaeste Divizije 45, OIB: 24952382289 u stečaju sa identifikatorom nadmetanja broj 44980, koja završava 17. siječnja 2024. godine.

Dokaz: Poziv za sudjelovanje na elektroničkoj javnoj dražbi identifikator nadmetanja broj 44980

- II. Ovim putem stečajni i razlučni vjerovnik RIJEKATEKSTIL d.o.o. (ranije AMEC RIJEKATEKSTIL d.o.o.) obavještava naslovni sud kako je uplatio jamčevinu i sudjeluje na 1. elektroničkoj javnoj dražbi koja je u tijeku pred Financijskom agencijom u odnosu na naprijed navedeni poziv za 1. elektroničku javnu dražbu koja se provodi na nekretninama koje su upisane u:

- zk.ul. 1040. zk. tijelo IV, 1/2 dijela kč.br. 1558/1, zemljište u građevinskoj zoni namjene te trasi dalekovoda 110 kV TE Plomin TS Lovran TS Matulji (dozvoljena gradnja uz ograničenje visine), ukupne površine 1296 m² (od čega suvlasnički dio 648 m²) na adresi Šimetići b.b., Veprinac, Opatija u k.o. Vasanska.

(dalje u tekstu: nekretnina identifikator nadmetanja 44980)

- III. Na naprijed navedenoj nekretnini je upisana hipoteka prvenstvenog reda namirenja za korist RIJEKATEKSTIL d.o.o., i to kako slijedi:

- Hipoteka prvenstvenog reda namirenja za korist RIJEKATEKSTIL d.o.o. pod brojem Z-691/06 (ranije: RIJEKATEKSTIL - DOMUS D.D., RIJEKA, OSJEČKA 47)

Dokaz: izvadak iz zemljišne knjige

IV. Slijedom navedenog, stečajni i razlučni vjerovnik RIJEKATEKSTIL d.o.o. obavještava sud da sudjeluje na 1. elektroničkoj dražbi te predlaže da ga sud, sukladno članku 247. stavak 1. Stečajnog zakona (Narodne novine broj 71/15, 104/17 – dalje u tekstu: Stečajni zakon), a u svezi s člankom 107. Ovršnog zakona (Narodne novine broj 112/12, 25/13, 93/14, 55/16, 73/17 – dalje u tekstu: Ovršni zakon), oslobodi polaganja kupovnine u slučaju da stečajni i razlučni vjerovnik RIJEKATEKSTIL d.o.o. bude najpovoljniji ponuditelj na prvoj elektroničkoj javnoj dražbi, s obzirom da je stečajni vjerovnik ujedno i kupac i jedini vjerovnik koji se namiruje iz kupovnine, te je tražbina stečajnog vjerovnika veća od iznosa početne cijene, šta je vidljivo iz priznate tražbine u stečajnom postupku. Ukoliko kupovna bude veća od iznosa priznate tražbine, RIJEKATEKSTIL d.o.o. će uplatiti razliku kupovnine.

Dokaz: Tablica prijavljenih i osporenih tražbina

Rješenje o utvrđenim i osporenim tražbinama

Naime, sukladno članku 107. Ovršnog zakona koji se primjenjuje na prodaju elektroničkom javnom dražbom u stečajnom postupku, ovrhovoditelj koji je kupac i jedini vjerovnik koji se namiruje iz kupovnine nije dužan položiti kupovninu ako ona iznosi koliko i njegova ovršna tražbina ili manje, a ako kupovna iznosi više ovrhovoditelj je dužan položiti razliku.

S tim u vezi, stečajni i razlučni vjerovnik ističe da njegova tražbina na dan sastavljanja ovog podneska ukupno iznosi 526.281,12 kn (69.849,50 eur), koji iznos je i priznat u stečajnom postupku.

V. Uzevši u obzir sve naprijed navedeno, razvidno je kako su ispunjeni svi uvjeti propisani Stečajnim i Ovršnim zakonom da sud Rješenjem o dosudi oslobodi Stečajnog i razlučnog vjerovnika RIJEKATEKSTIL d.o.o. od polaganja kupovnine u slučaju da Financijska agencija obavijesti sud da je stečajni i razlučni vjerovnik najpovoljniji ponuditelj na prvoj elektroničkoj dražbi.

Prilog:

Povijesni izvadak iz sudskog registra za društvo RIJEKATEKSTIL d.o.o. (ranije RIJEKATEKSTIL - DOMUS D.D., RIJEKA, OSJEČKA 47 i AMEC RIJEKATEKSTIL d.o.o., Jadranski trg 4, Rijeka)

RIJEKATEKSTIL d.o.o.
Majda Uremović
Član uprave



RIJEKATEKSTIL d.o.o.
Alda Colonnella 2, Rijeka - HR (5)