

230  
58

## Obrazac 20.

### IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud : **Trgovački sud u Splitu**

Poslovni broj spisa : **St-174/2018**

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište): **VELIKI POGLED d.o.o. u stečaju, Sućuraj, Sućuraj 207, OIB:98491026353**

#### **I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 01.05.2019. DO 29.07.2019.**

Dostupnu knjigovodstvenu dokumentaciju sam ispitala i utvrdila da je većina iskazanih potraživanja od kupaca u zastari ili su društva brisana iz sudskog registra.

Potraživanje od društva E.D. GLOBAL INTERNACIONALE j.d.o.o. u iznosu od 9.950.710,08 kn nije u zastari jer se radi o računima izdanim od 31. listopada 2016. do 31.12.2016. Međutim nad društvom E.D. GLOBAL INTERNACIONALE j.d.o.o. Financijska agencija, Regionalni centar Zagreb podnijela je zahtjev za pokretanje skraćenog stečajnog postupka.

Slijedom navedenog mišljenja sam da gore navedeno potraživanje najvjerojatnije neće biti naplativo.

Raniji zakonski zastupnici društva kao što sam navela u prethodnom izvješću uzimali su pozajmice od društva Veliki Pogled d.o.o. koje nisu vraćene društvu prema podacima iskazanim u dostupnoj knjigovodstvenoj dokumentaciji.

Pozajmice dane Jadranku Mlikoti iznose 722.490,65 kn.

Pozajmice dane Laszlo Marjanovics iznose 2.752.338,65 kn.

Pisanim putem sam zatražila od gore navedenih dužnika da podmire svoja dugovanja. Nitko od navedenih nije se očitovao na zahtjev, a ni platio dug.

Dokaz: Pozivi za plaćanje

Kako bi pokušala prisilnim putem naplatiti ova potraživanja vjerovnici bi trebali predujmiti sredstva za vođenje parničnih postupaka i odobriti stečajnoj upraviteljici angažman odvjetnika. Obzirom da Jadranko Mlikota bivši zakonski zastupnik društva VELIKI POGLED d.o.o. ima prebivalište u Sesvetama i uzevši u obzir vrijednost spora odvjetnik je procjenio da bi minimalni troškovi pokretanja parničnog postupka bili cca. 20.000,00 kn.

Jadranko Mlikota u jednom telefonskom razgovoru naveo je da Laszlo Marjanovics nije Hrvatski državljanin. Obzirom na tu činjenicu i na vrijednost potraživanja minimalni troškovi za pokretanje parničnog postupka protiv Laszlo Marjanovics prema procjeni odvjetnika iznosili bi cca. 40.000,00 kn. Pokretanje parničnog postupka protiv E.D. GLOBAL INTERNACIONALE iznosilo bi cca. 100.000,00 kn.

Edi Vuksanu Bulatu dana je kapara za kupnju zemljišta po predugovoru u iznosu od 2.800.000 kn. Ugovor o kupoprodaji zemljišta nikad nije sklopljen. Iz raspoložive poslovne dokumentacije stečajnog dužnika ne može se utvrditi je li kapara vraćena premda je bivši zakonski zastupnik naveo na ročištu

dana 14. veljače 2019. da je kapara vraćena kroz sklopljene ugovore o cesiji. Nikad nije dostavio nikakav dokaz kojim bi svoje tvrdnje potvrdio.

Slijedom navedenog ne mogu se očitovati je li iznos od 2.800.000,00 kn vraćen stečajnom dužniku ili bi se trebao voditi kao potraživanje a posebno iz razloga što je knjigovođa Ivanka Buturac dostavila samo poslovnu dokumentaciju dužnika za 2016.g. i navela da misli da nije ništa knjiženo u 2017.g. a ni u 2018.g.

Dokaz: Poziv za plaćanje

Predložit ću sazivanje skupštine vjerovnika radi donošenja odluke o pokretanju parničnih postupaka protiv navedenih dužnika i o uplati predujma za pokriće troškova pokretanja parničnih postupaka u minimalnom iznosu od (cca. 160.000,00 kn), te davanja odobrenja stečajnoj upraviteljici da angažira odvjetnika u navedenim postupcima.

## II. STANJE STEČAJNE MASE

Imovinu stečajnog dužnika čine potraživanja od kupaca i pozajmice dane bivšim zakonskim zastupnicima društva društva.

Potraživanja koja nisu u zastari iznose od 9.950.710,08 kn a odnose se na društvo E.D. GLOBAL INTERNACIONALE j.d.o.o. Dugovanje je iskazano po računima izdani od 31. listopada 2016. do 31. prosinca 2019. Kao što sam već navela mišljenja sam da ovo potraživanje najvjerovatnije neće biti naplativo jer je nad dužnikom podnesen zahtjev za pokretanje skaraćenog stečajnog postupka.

Prema podacima iz konto kartice stanje od 01.01.2016.-31.12.2016. pozajmice su dane:

- Jadranku Mlikoti u iznosu od 722.490,65 kn.
- Laszlo Marjanovics u iznosu od 2.752.338,65 kn.

Na Izvještajnom ročištu dana 14. veljače 2019. saslušan je Jadranko Mlikota bivši zakonski zastupnik društva Veliki Pogled d.o.o. u stečaju koji je naveo da je društvo Veliki Pogled d.o.o. dalo kaparu Edi Vuksanu Bulatu u iznosu od 2.800.000,00 kn za kupnju 250 000 m<sup>2</sup> zemljišta na otoku Hvaru u mjestu Sućuraj, te da su se na tom zemljištu trebali graditi apartmani, ali do realizacije tog posla nije nikad došlo. Isto tako naveo je da je osobno podizao novac s računa društva Veliki Pogled d.o.o. i istog na ruke isplatio Edi Vuksanu Bulatu kao kaparu po predugovoru za kupnju zemljišta, te je dostavio sudu isplatnice koje je on osobno potpisao i ovjerio pečatom društva Veliki Pogled d.o.o., te su isplatnice potpisane i od strane primatelja Ede Vuksana Bulata. Izjavio je da ugovor o kupoprodaji zemljišta nije sklopljen, a da je isplaćena kapara vraćena društvu Veliki Pogled d.o.o. kroz sklopljene ugovore o cesijama. Međutim do danas nije dostavio on a ni knjigovodstvo Buturac nikakve ugovore o cesijama a ni druge dokaze.

Obzirom da su gore navedene pozajmice davane tijekom 2015. i 2016. godine iste još nisu u zastari. Međutim stečajni dužnik nema sredstava za pokretanje parničnih postupaka pa će se od vjerovnika zahtijevati da predujme sredstva za pokriće parničnih troškova.

Ukoliko vjerovnici ne predujme sredstva za vođenje parničnih postupaka stečajna upraviteljica predložit će obustavu stečajnog postupka sukladno čl. 293. Stečajnog zakona jer stečajni dužnik nema druge unovčive imovine.

**III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU od  
30.04.2019.**

Stečajni upravitelj postupit će sukladno odlukama skupštine vjerovnika.

U Kaštel Sućurcu 29.07.2019.

Stečajni upravitelj

Daniela Kovač

**DANIELA  
KOVAČ** Digitalno potpisao:  
DANIELA KOVAČ  
Datum: 2019.07.30  
19:55:41 +02'00'

VELIKI POGLED d.o.o.

Sučuraj 207

Sučuraj

OIB:98491026353

12. St-174/2018

LASZLO MARJANOVICS

Sučuraj 207

21469 Sučuraj

**Predmet: Poziv za plaćanje**

Rješenjem Trgovačkog suda u Splitu St-174/2018 od 09. studenog 2018. g otvoren je stečajni postupak nad dužnikom VELIKI POGLED d.o.o. u stečaju. Navedenim rješenjem imenovana sam stečajnim upraviteljem društva.

Uvidom u poslovne knjige stečajnog dužnika VELIKI POGLED d.o.o. u stečaju utvrdila sam da duguje temeljem danih pozajmica društvu VELIKI POGLED d.o.o. u stečaju iznos od 2.752.338,65 kn. Molim da u roku od 8 dana od dana zaprimanja ovog dopisa podmirite navedeno dugovanje uplatom na račun stečajnog dužnika **IBAN: HR0323900011101066411** otvoren kod HPB, kako ne bi morali pokrenuti postupak prisilne naplate navedenog dugovanja.

U Kaštel Sućurcu, 22.05.2019.

Stečajna upraviteljica

Daniela Kovač

Kontakt: STEČAJNA UPRAVITELJICA

DANIELA KOVAČ

Cesta dr. F. Tudmana 238A, 21212 Kaštel Sućurac

mail: [daniela.kovac74@gmail.com](mailto:daniela.kovac74@gmail.com)

mob: 097 607 8092

234

VELIKI POGLED d.o.o.

Sućuraj 207

Sućuraj

OIB:98491026353

12. St-174/2018

EDO (VUKSAN) BULAT

Sućuraj 207

21469 Sućuraj

**Predmet: Poziv za plaćanje**

Rješenjem Trgovačkog suda u Splitu St-174/2018 od 09. studenog 2018. g otvoren je stečajni postupak nad dužnikom VELIKI POGLED d.o.o. u stečaju. Navedenim rješenjem imenovana sam stečajnim upraviteljem društva.

Uvidom u poslovne knjige stečajnog dužnika VELIKI POGLED d.o.o. u stečaju i ugovor o predkupoprodaji sklopljen dana 21.10.2016 između Edo Vuksan Bulat i Veliki pogled d.o.o., utvrdila sam da dugujete društvu VELIKI POGLED d.o.o. u stečaju iznos od 2.800.000,00 kn. Molim da u roku od 8 dana od dana zaprimanja ovog dopisa podmirite navedeno dugovanje uplatom na račun stečajnog dužnika IBAN: HR0323900011101066411 otvoren kod HPB, kako ne bi morali pokrenuti postupak prisilne naplate navedenog dugovanja.

U Kaštel Sućurcu, 22.05.2019.

Stečajna upraviteljica

Daniela Kovač

Kontakt: STEČAJNA UPRAVITELJICA

DANIELA KOVAČ

Cesta dr. F. Tuđmana 238A, 21212 Kaštel Sućurac

mail: [daniela.kovac@upraviteljica.hr](mailto:daniela.kovac@upraviteljica.hr)

mob: 097 607 8092

235

Hrvatska pošta Potvrda o primitku

☐ preporučene pošiljke ☐ vrijednosne pošiljke  
☐ paketa

POSILJATELJ: SPEC. UR. DANILOVA KLANC  
CENJA DR. F. RADIĆA 238  
21211 K. RABARAC

PRIMATELJ: JADROKOP JADRANCO  
PUŠINA 5  
10430 SAGREB

Vrijednost: kn

Prijamni broj:  
Masa:  
Poštarina:

Osnovne dopunske usluge:  
☐ Plus ☐ Izdvojeno  
☐ S povratnicom ☐ Uručiti osobno primatelju  
☐ Otkupnina: kn

obr. P-10a Ozn. za naredbu: 5/2017

Hrvatska pošta

Hrvatska pošta Potvrda o primitku

☐ preporučene pošiljke ☐ vrijednosne pošiljke  
☐ paketa

POSILJATELJ: SPEC. UR. DANILOVA KLANC  
CENJA DR. F. RADIĆA 238  
21211 K. RABARAC

PRIMATELJ: HLIKOP JADRANCO  
VINODOLSKA ULICA 49  
10000 SAGREB

Vrijednost: kn

Prijamni broj:  
Masa:  
Poštarina:

Osnovne dopunske usluge:  
☐ Plus ☐ Izdvojeno  
☐ S povratnicom ☐ Uručiti osobno primatelju  
☐ Otkupnina: kn

obr. P-10a Ozn. za naredbu: 5/2017

Hrvatska pošta

Hrvatska pošta Potvrda o primitku

☒ preporučene pošiljke ☐ vrijednosne pošiljke  
☐ paketa

POSILJATELJ: SPEC. UR. DANILOVA KLANC  
CENJA DR. F. RADIĆA 238  
21211 K. RABARAC

PRIMATELJ: BONAS HIPO  
BEPARVEDNA 98  
10000 SAGREB

Vrijednost: kn

Prijamni broj:  
Masa:  
Poštarina:

Osnovne dopunske usluge:  
☐ Plus ☐ Izdvojeno  
☐ S povratnicom ☐ Uručiti osobno primatelju  
☐ Otkupnina: kn

obr. P-10a Ozn. za naredbu: 5/2017

Hrvatska pošta

Hrvatska pošta Potvrda o primitku

☐ preporučene pošiljke ☐ vrijednosne pošiljke  
☐ paketa

POSILJATELJ: SPEC. UR. DANILOVA KLANC  
CENJA DR. F. RADIĆA 238  
21211 K. RABARAC

PRIMATELJ: OPREMAKOS PRAVO, KLANC  
UR. OD USLU, PRIMO-FRANKFURTA  
21000 SAGREB

Vrijednost: kn

Prijamni broj:  
Masa:  
Poštarina:

Osnovne dopunske usluge:  
☐ Plus ☐ Izdvojeno  
☐ S povratnicom ☐ Uručiti osobno primatelju  
☐ Otkupnina: kn

obr. P-10a Ozn. za naredbu: 5/2017

Hrvatska pošta

Hrvatska pošta  
☐ preporučene pošiljke  
☐ paketa

Potvrda o primitku

POŠILJATELJ: DANILO KOVAČ, CERA D.  
1. MAJANA 238A, 21212 E. SUCURAC

PRIMATELJ: EDU (VUKSAN) BULAT  
SUCURAC 234  
21465 SUCURAC  
(broj i naziv odredišnog poštanskog ureda)

Vrijednost: 2.200,00 kn

Prijamni broj:  
Masa:  
Poštarna:

Osnovne dopunske usluge:  
(staviti x za odabranu uslugu)

☐ Plus ☐ Izdvojeno  
☐ S povratnicom ☐ Uručiti osobno primatelju  
☐ Otkupnina: kn

Obrazac 1000 - 01/19 - 01/19 - 01/19

Hrvatska pošta

Hrvatska pošta  
☐ preporučene pošiljke  
☐ paketa

Potvrda o primitku

POŠILJATELJ: SEC. VPR. DANILO KOVAČ  
1. MAJANA 238A, 21212 E. SUCURAC

PRIMATELJ: JADVANA BULAT  
1. MAJANA 234  
21465 E. SUCURAC  
(broj i naziv odredišnog poštanskog ureda)

Vrijednost: kn

Prijamni broj:  
Masa:  
Poštarna:

Osnovne dopunske usluge:  
(staviti x za odabranu uslugu)

☐ Plus ☐ Izdvojeno  
☐ S povratnicom ☐ Uručiti osobno primatelju  
☐ Otkupnina: kn

Obrazac 1000 - 01/19 - 01/19 - 01/19

Hrvatska pošta

Hrvatska pošta  
☐ preporučene pošiljke  
☐ paketa

Potvrda o primitku

POŠILJATELJ: DANILO KOVAČ, CERA D.  
1. MAJANA 238A, 21212 E. SUCURAC

PRIMATELJ: EDU (VUKSAN) BULAT  
SUCURAC 234  
21465 SUCURAC  
(broj i naziv odredišnog poštanskog ureda)

Vrijednost: kn

Prijamni broj:  
Masa:  
Poštarna:

Osnovne dopunske usluge:  
(staviti x za odabranu uslugu)

☐ Plus ☐ Izdvojeno  
☐ S povratnicom ☐ Uručiti osobno primatelju  
☐ Otkupnina: kn

Obrazac 1000 - 01/19 - 01/19 - 01/19

Hrvatska pošta

# MELIKI PUGLEDI



29. 07. 2019.

Gmail - VELIKI POGLED d.o.o. u stečaju



Daniela Kovač <daniela.kovac74@gmail.com>

## VELIKI POGLED d.o.o. u stečaju

Broj poruka: 6

Daniela Kovač <daniela.kovac74@gmail.com>  
Prima: Ivanka Buturac <ivanka.buturac@gmail.com>

Poštovana,

u prilogu dostavljam dopis i molim žurno očitovanje na isti.

L.p.

Stečajna upraviteljica  
Daniela Kovač

veliki pogled traži se dokumentacija.pdf  
203K

Ivanka Buturac <ivanka.buturac@gmail.com>  
Prima: Daniela Kovač <daniela.kovac74@gmail.com>

Poštovana gospođo Kovač,  
kod mene dokumentacije nema više ništa, ono što mi je bilo dostavljeno to je i poslano u carinsku kontrolu Ploče, a gdje se sad što nalazi ja nemam pojma.

Srdačan pozdrav,  
Ivanka Buturac  
[Citirani tekst je skriven]

Daniela Kovač <daniela.kovac74@gmail.com>  
Prima: Ivanka Buturac <ivanka.buturac@gmail.com>

Poštovana,

obzirom da ste vodili knjige društvu Veliki Pogled d.o.o. morate imati barem saznanja jesu li utuživana potraživanja od kupaca. Molim da se o tome očitujete.

L.p.

Stečajna upraviteljica  
Daniela Kovač  
[Citirani tekst je skriven]

Ivanka Buturac <ivanka.buturac@gmail.com>  
Prima: Daniela Kovač <daniela.kovac74@gmail.com>

1. veljače 2019. u 12:17

1. veljače 2019. u 12:37

5. veljače 2019. u 13:43

12. veljače 2019. u 07:59

238

29. 07. 2019.

Gmail - VELIKI POGLED d.o.o. u stečaju



Daniela Kovač <daniela.kovac74@gmail.com>

## VELIKI POGLED d.o.o. u stečaju

Broj poruka: 3

Daniela Kovač <daniela.kovac74@gmail.com>

Prima: Ivanka Buturac <ivanka.buturac@gmail.com>

15. veljače 2019. u 11:56

Poštovana,

Dana 14.02.2019. g. održano je ispitno i izvještajno ročište na Trgovačkom sudu u Splitu za stečajnog dužnika VELIKI POGLED d.o.o. Na navedenom ročištu saslušan je bivši z.z. Jadranko Mikota. On je naveo da su iznosi koje je podigao sa računa društva a koji se knjigovodstveno vode kao pozajmica vlasniku dao Edo Bulatu kao kaparu po predugovoru za kupnju zemljišta na otoku Hvaru. Isto tako naveo je da je Edo Bulat vratio navedenu kaparu kroz sklapanje ugovora o cesiji. Dakle Edo Bulat nije uplatio primjenu kaparu na račun društva Veliki Pogled d.o.o., već su sklopljeni ugovori o cesijama kojima je Edo Bulat ustupio potraživanje društvu Veliki Pogled d.o.o. prema trećim osobama u visini primljene kapare. Naveo je da kod sebe nema navedene ugovore o cesiji te da su isti u knjigovodstvu. Molim da se žurno očitujete jesu li navedeni ugovori o cesijama kod Vas, te ako jesu da ih dostavite. Isto tako potrebna mi je informacija je li poslovni prostor u Sesvetama koji koristi ugostiteljski objekt Gladne oči kao skladište još uvijek u vlasništvu društva Veliki pogled d.o.o., te ako imate bilo kakvih saznanja o navedenom da me informirate. (broj ZK uložka ili sl.)

L.p.

Stečajna upraviteljica  
Daniela Kovač

Virus-free. www.avast.com

Ivanka Buturac <ivanka.buturac@gmail.com>

Prima: Daniela Kovač <daniela.kovac74@gmail.com>

15. veljače 2019. u 12:59

Gospođo Kovač,  
prvi put čujem za bilo kakve ugovore, za novce sam vidjela da su sve dizali, a kam su s njima ja neznani. Prostor koji koriste gladne oči nikad nije bio u vlasništvu nikoga, prostor je iznajmljen od fizičke osobe. Veliki pogled je bio u vlasništvu Vlade Brnas, te je s toga bila prvotna adresa društva u Kelekovoj 85 u Sesvetama.

Ip

Ivanka Buturac

[Citirani tekst je skriven]

Daniela Kovač <daniela.kovac74@gmail.com>

Prima: Ivanka Buturac <ivanka.buturac@gmail.com>

15. veljače 2019. u 14:40

Hvala. L.p

[Citirani tekst je skriven]

239

29. 07. 2019.

Gmail - VELIKI POGLED d.o.o. u stečaju



Daniela Kovač <daniela.kovac74@gmail.com>

## VELIKI POGLED d.o.o. u stečaju

Broj poruka: 3

Daniela Kovač <daniela.kovac74@gmail.com>

Prima: Ivanka Buturac <ivanka.buturac@gmail.com>

Poštovana gđo. Ivanka,

Ja sam prema stanju konto kartice (stanje od 01.01.2016-31.12.2016) koju ste mi dostavili poslala dužnicima pozive za plaćanje. Neki su se javili i dostavili dokaze da je sve plaćeno (Naranda transport, KG Zelina i Pedom asfalti), međutim kontaktirao me zastupnik društva JASD d.o.o. koji prema navedenom kontu duguje iznos od 48.411,25 kn a on tvrdi da nikad nije poslovaio sa društvom Veliki pogled d.o.o.

Slijedom navedenog molim da provjerite temeljem kojih računa ili možda nekih cesija, ustupa duga ili slično je knjižen ovaj dug. Isto tako molim da mi se očitujete temeljem kojih računa i od kada je dugovanje društva E.D. GLOBAL INTERNACIONALE j.d.o.o. u iznosu od 9.950.710,08 kn radi pokušaja prisilne naplate ovog duga.

Lp,

Stečajna upraviteljica

Daniela Kovač

Ivanka Buturac <ivanka.buturac@gmail.com>

Prima: Daniela Kovač <daniela.kovac74@gmail.com>

Poštovana gospođo Kovač,

Mislim da bi Vam bilo najbolje povezati se sa poreznom upravom u Zagrebu, policijom za privredni kriminal i neznam tko ih je sve istraživao i tko je sve nazivao od leasing kuća do odvjetnika i poreznih inspektora.

Kako su i kome pisali račune ja neznam, ništa od dokumenata nisam radila, ni račune, niti cesije niti me je itko bilo što pitao, niti mi je plaćao.

Tvrtku su i prenijeli na neznam koje vlasnike, ja sam to saznala od inspektora, a vlasnike upoznala nisam.

To je sve što mogu reći.

Lp

Ivanka Buturac

[Citirani tekst je skriven]

Daniela Kovač <daniela.kovac74@gmail.com>

Prima: Ivanka Buturac <ivanka.buturac@gmail.com>

Ok. Hvala. L.p

[Citirani tekst je skriven]

21. veljače 2019. u 18:48

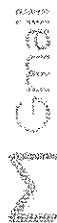
21. veljače 2019. u 19:26

21. veljače 2019. u 19:29

240

29. 07. 2019.

Gmail - Veliki pogled d.o.o. u stečaju



Daniela Kovač <daniela.kovac74@gmail.com>

## Veliki pogled d.o.o. u stečaju

Broj poruka: 3

Daniela Kovač <daniela.kovac74@gmail.com>

Prima: Ivanka Buturac <ivanka.buturac@gmail.com>


17. travnja 2019. u 08:53

Poštovana,

još jednom molim da se očistite jeste li vršili knjiženja u 2017 i 2018 g. za društvo VELIKI POGLED d.o.o., te ako jeste tražim dostavu te dokumentacije.

L.p.

Stječajna upraviteljica  
Daniela Kovač

 Virus-free. www.avast.com

Ivanka Buturac <ivanka.buturac@gmail.com>

Prima: Daniela Kovač <daniela.kovac74@gmail.com>

17. travnja 2019. u 09:00

Poštovana,  
zaboravih na Vas, sad trenutno nisam kod tog računala gdje je njihova arhiva, pa Vam poslijepodne sve točno napišem, ali mislim da u 2017. nije bilo nikakvih knjiženja.  
proverim..., a za 2018. sigurno znam da nije.  
lp

Ivanka

[Citirani tekst je skriven]

Daniela Kovač <daniela.kovac74@gmail.com>

Prima: Ivanka Buturac <ivanka.buturac@gmail.com>

17. travnja 2019. u 09:02

Ok. L.p

[Citirani tekst je skriven]

249