

IZVJEŠĆE STEČAJNOG UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOG POSTUPKA I  
STANJU STEČAJNE MASE

PRIMLJENO:

07-12-2016

Neposredno - predano pošti: \_\_\_\_\_  
Obično-preporučeno: \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_\_  
Pošta \_\_\_\_\_ R \_\_\_\_\_  
Primjeraka 1/2 priloga \_\_\_\_\_  
Pristojbe: \_\_\_\_\_ kn, državnim biljezima \_\_\_\_\_  
Primo: \_\_\_\_\_

Nadležan trgovački sud : TRGOVAČKI SUD U RIJECI

Poslovni broj spisa: 6/08

Dužnik/tvrtka ili naziv, adresa/sjedište: STEČAJNA MASA IZOGRADNJA d.o.o. Rijeka "u stečaju"

Kudej 3, Rijeka zastupana po stečajnom upravitelju

Ratku Miklaušić, odvjetniku iz Rijeke

I. TIJEK STEČAJNOG POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 12.09.2016. DO 06.12.2016.

Dana 26. listopada 2016. godine na Trgovačkom sudu u Rijeci održano je ročište radi diobe kupovnine, koja je dobivena od prodaje tri poslovna prostora upisana u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Rijeci u z.k.ul.br. 3156 k.o. Zamet.

U naravi radi se o slijedeće tri nekretnine:

28 etaža, 16/1000, lokal VI u prizemlju, ukupne površine 31,20m<sup>2</sup>

29 etaža, 14/1000, lokal VII u prizemlju, ukupne površine 28,20m<sup>2</sup>

30 etaža, 13/1000, lokal VIII u prizemlju u ukupnoj površini od 25,10m<sup>2</sup>

Na ročištu su bili prisutni različni vjerovnici: Mirko Markanović vl.obrta Centralno grijanje i FAM ŠPINA d.o.o. Konstatirano je da su tri poslovna prostora prodana za cijenu od 270.600,00 kuna, da je od te cijene plaćen PDV u iznosu od 37.583,25 kuna, te da je s iznosom od 130.687,74 kuna u cijelosti podmireno potraživanje jednog razlučnog vjerovnika Mirka Markanović, vl.obrta Centralno grijanje. Utvrđeno je da trošak stečajnog postupka iznosi 75.728,39 kuna. Ostatak će se isplatiti drugom razlučnom vjerovniku, Fam špina d.o.o.

Općinskom sudu u Rijeci podnesen je prijedlog za brisanje dviju zabilježbi: Z-2817/07 i Z-3623/07 na nekretnini upisanoj u z.k.ul.br. 3156 k.č.302/64, lokal III ukupne površine 23,40m<sup>2</sup>, 12/1000 (E-27).

Parnični postupak P-2546/11 (Gž-3858/13), Rev-3069/14

Tužitelj: Mihael Bunić iz Raba

Tuženi: Mirko Markanović vl.obrta Centralno grijanja"

Izogradnja d.o.o. "u stečaju"

Radi: utvrđenja

Na presudu Županijskog suda u Rijeci, posl.br. Gž-3858/13, Mihael Bunić podnio je reviziju. Vrhovni sud Republike Hrvatske rješenjem : Rev-3069/14, odbio je reviziju Mihaela Bunića kao pravno neosnovanu.

S time u vezi izvršeno je brisanje zabilježbe koju je Mihael Bunić upisao u zemljišnim knjigama na nekretnini upisanoj u z.k.ul.br. 3156 k.č.302/64, lokal III, ukupne površine 23,40m<sup>2</sup>, 12/1000 (E-27).

## II STANJE STEČAJNE MASE

Stečajna masa sastoji se od poslovnog prostora upisanog u z.k.ul.br.3156 k.o. Zamet, lokal III, površine 23,40m<sup>2</sup>.

## III RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Nakon što se izvrši brisanje dviju preostalih zabilježbi: Z-2817/07 i Z-3623/07, na nekretnini: upisanoj u z.k.ul.br. 3156 k.č.302/64, lokal III, ukupne površine 23,40m<sup>2</sup>, 12/1000 (E-27). nastaviti će se postupak prodaje te nekretnine, koja predstavlja jedinu preostalu imovinu stečajnog dužnika te postupak diobe kupovnine i namirenja vjerovnika.

Mjesto i datum

Rijeka, 07.12.2016.

Stečajna masa Izogradnja d.o.o."u stečaju"

*P. Miklečić*

STEČAJNA MASA ST. DUŽNIKA  
**IZOGRADNJA d.o.o.**  
- u stečaju -  
**RIJEKA**