

Republika Hrvatska
Općinski sud u Slavonskom Brodu
Stalna služba u Novoj Gradiški
Zemljišnoknjižni odjel
Trg Kralja Tomislava 6
Knj. izv. br:22679/2021

5 7/8 TRGOVAČKI SUD U OSJEKU
Stalna služba u Slavonskom Brodu 562/12-268
Primljeno neopredno - prijava oštećenja preporučeno
sa 29-11-2021 god. u primjerak
Priloga i rubri
Podnesak stigao poštom otvoren - s oštećenjem omota
Predan na poštu preporučeno dana 28.11.2021.
Plaćena prisilica kuna u državi
Plaćeno kuna - podnesak
Priloga i si

TRGOVAČKI SUD U OSJEKU
STALNA SLUŽBA U SLAVONSKOM BRODU
TRG POBJEDE 13
35000 SLAVONSKI BROD

PREDMET: dopis, izvadak

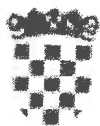
U svezi Vašeg zahtjeva od 15. studenog 2021. dostavljamo tražene podatke.
K.č. 197/7 oranica Prašnik u Prašniku sa 40 čhv upisana u z.k.ul. 84 k.o. Dubovac i dalje je aktivna, te ista nije pripojena kčbr. 466/1 k.o. Okučani, što možete utvrditi uvidom u preslik zapisnika br. 2600/2004/625 za k.o. Okučane.

U Novoj Gradiški, 26. studeni 2021. god.

S poštovanjem,

Ovlašteni z.k. referent:
Branka Benić





OPĆINSKI SUD U SLAVONSKOM BRODU
ZEMLJIŠNO-KNJIŽNI ODJEL
Broj Z-2600/2004/625
NOVA GRADIŠKA, 06.07.2005

ZAPISNIK

Sastavljen povodom preoblikovanja zemljišne knjige na osnovu Zakona o zemljišnim knjigama, ("Narodne novine", 91/96, 68/98, 137/99, 114/01, 100/04, 107/07, 152/08, 126/10, 55/13, 60/13), za Katastarsku općinu OKUČANI.

Prisutni: od strane suda:

PAVO GARIĆ
KRIZMANIĆ Marija
MARKOVANOVIĆ IVAN

I - stranke koje su pristupile na zapisnik:

Rbr	Prezime i ime	Adresa
1.	MIMIĆ BRANKO MILANOV-PO SKRBNIKU MARIU ŽAKIĆ	CENTAR ZA SOCIJALNU SKRB NOVA GRADIŠKA
2.	MIMIĆ MILAN-PO SKRBINKU SLAVKU PAVLOVIĆ	CENTAR ZA SOCIJALNU SKRB NOVA GRADIŠKA

II - identificirane su slijedeće čestice nove oznake:

K.o. OKUČANI

Zemljišnoknjižni uložak: 626

A

POPISNI LIST

Rbr	Čbr.	Oznaka zemljišta	ha	ar	m ²
1.	466	ULICA FRA L. IBRIŠIMOVIĆA DVORIŠTE KUĆA			
			19	69	
			6	66	
				26	35

III - čestice koje su identične sa česticama stare oznake:

Rbr	Zk.ul.	Čbr.	Oznaka zemljišta	ha	ar	m ²
1.	84	196/4				
				28	38	

Nakon što je identificirano stanje predloženo strankama, utvrđuje se da su u dosadašnji z.k. ul. upisani:

IV - dosadašnji z.k. vlasnici:

Rbr	Zk.ul.	Prezime i ime i adresa	Omjer
1.	84	STARI VLASNICI UPISANI U ZK ULOŠKU	

Pristupaju Slavko Pavlović i Mario Žakić skrbnici za Milana i Branka Mimića i nakon izloženog z.k. stanja izjavljuju da nemaju primjedbi.

Temeljem pravomoćne presude Općinskog suda Nova Gradiška od P-684/06-7 od 30. siječnja 2007. nekretnine Branka i Milana Mimić prenešene su, a temeljem rješenja br. Z-1284/07, na tužitelja Agroslovaniju Poljoprivrednu zadrugu iz Okučana, te se isto rješenje ima provesti.

Temeljem izviđajnog postupka i ovog zapisnika Broj Z-2600/2004/625 od 06.07.2005, sud donosi slijedeće

RJEŠENJE

Čestice nove oznake iz točke II. ovog zapisnika, upisat će se u novi zk. ul. broj: 626, preoblikovane zemljišne knjige, tako da su:

V - novi vlasnici:

K.o. OKUČANI

Zemljišnoknjižni uložak: 626

B

VLASNIČKI LIST

Rbr	Opis upisa / Prezime i ime i adresa	JMBG	Omjer
1.	UDIO: 1/1 1 AGROSLAVONIJA - POLJOPRIVREDNA ZADRUGA, OKUČANI, ANTE STARČEVIĆA 47A 1.1 Temeljem zapisnika broj Z-2600/2004/625 uknjižuje se nositelj prava vlasništva na nekretnine upisane u A.	0000003024903	1/1

uz uknjižbu tereta utvrđenog u ovom izviđajnom postupku, u teretovnicu novog z.k. uložka, koji se sastoji iz:

VI - tereti:

K.o. OKUČANI

Zemljišnoknjižni uložak: 626

C

TERETOVNICA

Rbr	Opis tereta	Iznos	Primjedba
	Tereta nema!		

Obrazloženje

Slijedom svega iznesenog rješeno je kao u izreci.

Prihvatanje ovog zapisnika potvrđuju vlastoručnim potpisom.

Stranke:

MIMIĆ BRANKO MILANOV-PO SKRBNIKU MARIU ŽAKIĆ _____

MIMIĆ MILAN-PO SKRBINKU SLAVKU PAVLOVIĆ _____

Sudac:
PAVO GARIĆ



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Slavonskom Brodu
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL NOVA GRADIŠKA
Stanje na dan: 26.11.2021. 10:15

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 317829, DUBOVAC

Broj ZK uložka: 84

Broj zadnjeg dnevnika: Z-14354/2021
Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	197/7	ORANICA PRAŠNIK U PRAŠNIKU		40		
		UKUPNO:		40		

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Vlasnički dio: 1/1 AGROSLAVONIJA POLJOPRIVREDNA ZADRUGA , OKUČANI, ANTE STARČEVIĆA 47	
1.2	Zaprimljeno 04.05.2018.g. pod brojem Z-4976/2018 ZABILJEŽBA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U OSIJEKU STALNA SLUŽBA U SLAVONSKOM BRODU POSL. BR. 7 /ST-562/2017-2 01.06.2017, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U OSIJEKU STALNA SLUŽBA U SLAVONSKOM BRODU POSL. BR. 7 /ST-562/2017-27 03.05.2018, nastavak stečajnog postupka nad stečajnom masom stečajnog dužnika Agroslovanija Poljoprivredna zadruga, OIB: 89792905585, Ante Starčevića 1, 35430 Okučani.	na 1 (1.1)
1.3	Zaprimljeno 11.09.2018.g. pod brojem Z-9148/2018 ZABILJEŽBA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U OSIJEKU STALNA SLUŽBA U SLAVONSKOM BRODU POSL. BR. 7/ST-562/2017-35 07.09.2018, prodaje nekretnina stečajnog dužnika Agroslovanija Poljoprivredna zadruga, OIB: 89792905585, Ante Starčevića 1, 35430 Okučani.	na 1 (1.1)

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.			
1.1	Zaprimljeno 01.07.2015. broj Z-1702/15 Na temelju rješenja o ovrsi na temelju ovršne isprave Općinskog suda u Slavonskom Brodu, Stalna služba u Novoj Gradiški od 15.lipnja 2015. br. 25Ovr-2287/15 zabilježuje se ovrha na nekretninama u A u predmetu ovrhovoditelja Općine Okučani c/a ovršenik Agroslovanija poljoprivredna zadruga iz Okučana, A.Starčevića 1 utvrđivanjem vrijednosti nekretnina, njihovom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja iz novčanog iznosa dobivenog prodajom		ZABILJEŽBA

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 26.11.2021.

Izvadak je upisan pod brojem 22679/2021

Katastarska općina: 317829, DUBOVAC

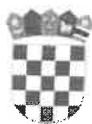
IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

Verificirani ZK uložak
Broj ZK uložka: 84

Izdao:

ZK referent:
BRANKA BENIĆ





REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Slavonskom Brodu

ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL NOVA GRADIŠKA

Stanje na dan: 22.11.2021. 14:04

Verificirani ZK uložak, ZK uložak je UTRNUT

Katastarska općina: 1318108, OKUČANI-PRIJE BZP

Broj ZK uložka: 626

Broj zadnjeg dnevnika: Z-1602/2010

Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE
POVIJESNI PRIKAZ

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	*466	ULICA FRA L. IBRIŠIMOVIĆA DVORIŠTE ULICA FRA L. IBRIŠIMOVIĆA KUĆA ULICA FRA L. IBRIŠIMOVIĆA			2635 1969 666	Ispisano sa: Z-163/2009
2.	466/1	ULICA FRA L. IBRIŠIMOVIĆA DVORIŠTE KUĆA BR. 41			1544 881 663	
3.	*466/2	ULICA FRA LUKE IBRIŠIMOVIĆA DVORIŠTE			1091 1091	Ispisano sa: Z-459/2010
4.	*466/2	ULICA FRA LUKE IBRIŠIMOVIĆA POSLOVNA ZGRADA BR.39B DVORIŠTE			1091 219 872	Ispisano sa: Z-1602/2010 Otpis u uložak 965
		UKUPNO:			1544	

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
1.1		Zaprimljeno 19.01.2009. broj Z-163/09 Na temelju prijavnog lista DGU Područni ured za katastar Ispostava Nova Gradiška i kopije plana uz isti od 21. listopada 2008. i pravomoćnog rješenja od 16. siječnja 2009. cijepa se čkbr. 466 Ulica Fra Luke Ibrišimović sa 2635m 2 i dvorište sa 1969 m 2, kuća sa 666 m 2, na novu čkbr. 466/1 Ulica Fra Luke Ibrišimović sa 1544 m 2, i to kuća br. 41 sa 663 m 2 i dvorište sa 881 m 2.	
2.1		Zaprimljeno 10.02.2010. broj Z-459/10 Na temelju prijavnog lista "Geo Agent" d.o.o. iz Nove Gradiške, A. Stepinca 2 od 28. rujna 2009. god., Klasa:932-06/09-02/168, rješenja DGU, Područni ured za katasatar Slavonski Brod, Ispostava Nova Gradiška od 18. siječnja 2010. god. ispravlja se namjena kod čkbr.466/2 dvorište u ul. Fra L. Ibrišimovića sa 10a 91m2 na novu namjenu Ulica Fra L. Ibrišimovića sa 10a 91m2 I to kako slijedi: poslovna zgrada br.39b sa 2ha 19m2, dvorište sa 8a 72 m2.	
3.1		Zaprimljeno 05.05.2010. broj Z-1602/10 Besteretno se otpisuju čestice 466/2 u novi Zk uložak broj 965 ove kat. općine.	

B
Vlastovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
*1.	Vlasnički dio: 1/1		PRIJENOS B2
	*AGROSLAVONIJA - POLJOPRIVREDNA ZADRUGA, OIB: 89792905585, OKUČANI, ANTE STARČEVIĆA 47A		Ispisano sa: Z-2853/2007
*1.1	Z-2853/2007	Temeljem zapisnika broj Z-2600/2004/625 uknjižuje se nositelj prava vlasništva na nekretnine upisane u A.	
2.	Vlasnički dio: 1/1		
	ŠOKAC ZVONKO VLASNIK "ELEKTROINSTALACIJE ŠOKAC", OIB: 11916201954, OKUČANI, STJEPANA RADIĆA 45		
1.1		Zaprimljeno 01.08.2007. broj Z-2853/07 Na temelju ugovora o kupoprodaji nekretnina od 1. kolovoza 2007. uknjižuje se pravo vlasništva.	

C
Teretovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
Tereta nema!				

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 22.11.2021.

Izvadak je upisan pod brojem 22462/2021

Izdao:

ZK referent:
BRANKA BENIĆ

