



Republika Hrvatska  
Općinski građanski sud u Zagrebu  
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-65265/2025-2

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E  
R J E Š E N J E

Općinski građanski sud u Zagrebu po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Danijeli Bošnjak, u zemljišnoknjižnoj stvari upisa promjene broja, oblika, površine i izgrađenosti temeljem geodetskog elaborata RN broj 136/2025 k.o. Mikulići, dostavljenog po nadležnom tijelu za katastar, dana 15. siječnja 2026.

r i j e š i o j e

- I. Odbija se upis promjene temeljem prijavnog lista za zemljišnu knjigu (RN broj 136/2025 k.o. Mikulići) zaprimljenog pod posl. br. Z-65265/2025 u zk.ul.br. 2799 k.o. Šestine.
- II. Određuje se učiniti vidljivim da je zaprimljen prijavni list za zemljišnu knjigu (RN broj 136/2025 k.o. Mikulići) u zk.ul.br. 2799 k.o. Šestine.

Obrazloženje

1. Dana 16. prosinca 2025. godine zaprimljen je potvrđeni geodetski elaborat RN broj 136/2025 k.o. Mikulići, klasa: 932-06/2025-02/6200 od 16. prosinca 2025., a u svrhu donošenja odluke o dopustivosti upisa promjene u skladu sa sadržajem dostavljenog prijavnog lista za zemljišnu knjigu (čl. 11. st. 4. Zakona o zemljišnim knjigama NN 63/19, 128/22, 155/23, 127/24 - dalje ZZK).

Za odlučivanje o prijedlogu za upis mjerodavno je stanje u času kada je taj prijedlog stigao zemljišnoknjižnom sudu (čl. 116. ZZK). Stanje na koje se odnosi citirani članak obuhvaća stanje u zemljišnoj knjizi, sadržaj prijedloga za upis i sadržaj isprava na temelju kojih će se odlučivati o upisu.

2. Uvidom u prijavni list za zemljišnu knjigu, utvrđeno je da se istim predviđa promjena broja, oblika, površine i izgrađenosti u pogledu kčbr. 1735/10 šuma Klenovec u Graberju, površine 64 čhv, kčbr. 1736/5 dvorište u Podfušćak br. 5/a, površine 64 čhv i kčbr. 1736/12 dvorište u Podfušćak br. 5/a, površine 65 čhv, na način prikazan u novome stanju prijavnog lista.

Obzirom su kao vlasnici i korisnici zemljišta u pogledu kojega se vrši promjena upisane različite osobe, a što proizlazi iz zemljišnoknjižnog stanja u zk.ul.br. 2799 k.o. Šestine, promjena iz prijavnog lista za zemljišnu knjigu se ne može provesti bez isprave prikladne za uknjižbu u smislu odredbe čl. 164. st. 4. ZZK, a samim time postoji zapreka i za provedbu prijavnog lista za zemljišnu knjigu.

3. Stoga je sud, sukladno odredbama čl. 118. st. 1. i st. 4. te čl. 120. st. 1. ZZK odlučio kao u izreci.

Zagreb, 15. siječnja 2026.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:  
Danijela Bošnjak

**UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:**

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

**Dostaviti:**

1. Findrik Marijan, Podfušćak 5/A, 10000 Zagreb
2. Krešić Mirna, Podfušćak 5/1, 10000 Zagreb
3. Božić Slavko, Podfušćak BB, 10000 Zagreb
4. Zeman Danica, Srednjaci 28, 10000 Zagreb

**O tome obavijestiti:**

1. Gradski ured za katastar i geodetske poslove, Trg Marka Marulića 18, 10000 Zagreb



**Naziv  
izdavatelja  
dokumenta**

**Vrijeme  
izdavanja  
dokumenta**

**Kontrolni broj**

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

**Napomene**

Zajednički  
informacijski  
sustav

15.01.2026 12:  
08

**Naziv  
izdavatelja  
certifikata**

**Serijski broj  
certifikata**

**Algoritam  
potpisa**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

140462792799983670638531694329831655291334817636

EC

Z181815945c27af43