



REPUBLIKA HRVATSKA
Općinski sud u Zadru
Zemljišnoknjižni odjel Zadar

Broj predmeta: Z-16704/2025

ZADAR, 10.02.2026.

POLJAK STIPE
WAHCUMBA ST U73
4102 DUTTON PARK, QLD
AUSTRALIJA

OBAVIJEST

Obavještavamo Vas da je temeljem podataka prikupljenih u katastarskoj izmjeri te podataka postojeće zemljišne knjige i katastarskog operata koji je u službenoj uporabi, sastavljen nacrt zemljišnoknjižnog uloška u postupku obnove zemljišne knjige k.o. SUHOVARE NOVE i to u odnosu na katastarsku česticu:

kčbr. 1521 koja odgovara katastarskim česticama u zemljišnoj knjizi: k.o. SUHOVARE kčbr. 90/11 (DIO), k.o. SUHOVARE kčbr. 532/1 (DIO), k.o. SUHOVARE kčbr. 994 (DIO) , a u katastarskom operatu odgovara katastarskim česticama: k.o. SUHOVARE kčbr. 90/11 (DIO), k.o. SUHOVARE kčbr. 532/1 (DIO), k.o. SUHOVARE kčbr. 994 (DIO) .

Ako su nepotpuno ili netočno uneseni podatci o imenu i prezimenu odnosno nazivu, prebivalištu odnosno sjedištu te OIB-u u sastavljenom nacrtu zemljišnoknjižnog uloška, možete u roku od 15 dana od dostave ove obavijesti pristupiti na lokaciji: POLIČNIK, Stara cesta 1, ili na broj telefona 023/638-757 radi ispravka, uz predočenje ove obavijesti, isprava na kojima temeljite zahtjev, osobne iskaznice, potvrde o osobnom identifikacijskom broju (OIB) ili isprave iz koje je isti vidljiv.

Ako smatrate da bi se trebalo upisati nešto što nije upisano ili da bi trebalo izmijeniti, nadopuniti ili izbrisati neki upis ili njegov prvenstveni red, svoje pravo možete ostvariti u ispravnom postupku.

Ispravn postupak otvara se nakon što se sastave svi zemljišnoknjižni ulošci za čitavu/dio katastarske općine za koju se provodi postupak obnove/osnivanja,

donošenjem odluka o otvaranju (dijela) zemljišne knjige i katastarskog operata u Bazi zemljišnih podataka (BZP) te objavom oglasa na e-Oglasnoj ploči suda, jedinice lokalne samouprave i nadležnog katastarskog ureda te na drugi odgovarajući način.

U oglasu o otvaranju zemljišne knjige odredit će se rok za ispravak koji ne može biti određen kraće od mjesec dana niti duže od tri mjeseca, računajući od dana objave oglasa na e-Oglasnoj ploči.

U ispravnom postupku prijave i prigovori koji se odnose na podatke o broju katastarske čestice, adresi katastarske čestice, obliku, površini, izgrađenosti i načinu uporabe katastarske čestice (list AI) podnose se nadležnom katastarskom uredu, dok se prijave i prigovori koji se odnose na drugi odjeljak posjedovnice (list A II), vlastovnicu (list B) i teretovnicu (list C) BZP uložka podnose nadležnom sudu elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika.

Obavijest sastavio:
Jelena Mrvelj

IZVADAK NACRTA ZK ULOŠKA BROJ 1521

A

Broj kat čestice	Broj kat plana	Naziv i način korištenja čestice	Površina m2	PPR
1521	8-3,12-1	Ulica dr. Franje Tuđmana PAŠNJAK	2036 2036	
Ukupno:			2036	

B

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	<p>Suvlasnički dio: 1/5 POLJAK MARIN, OIB: 80842041093, Suhovare, Ulica Stjepana Radića 28</p> <p>1.2 ZABILJEŽBA / POKRETANJE POSTUPKA Zaprimljeno 28.04.2023.g. pod brojem Z-13254/2023</p> <p>ODBIJENI PRIJEDLOG, za pokretanje pojedinačnog ispravnog postupka predlagateljice Sussane Buterin OIB: 98462736913 za čest.br. 90/157 i čest 90/158 koje će nastati od čest.br. 90/11</p> <p>1.3 ZABILJEŽBA / POKRETANJE POSTUPKA Zaprimljeno 20.09.2023.g. pod brojem Z-26123/2023</p> <p>ŽALBA, Na temelju odredbi čl. 148. st. 1. Zakona o zemljišnim knjigama (NN 63/19, 128/22), zabilježuje se žalba Susanne Buterin, OIB:98462736913 na rješenje ovog suda pod poslovnim brojem Z-13254/2023 (u pogledu čest. br. 90/157 i 90/158 koje će nastati cijepanjem matične čest. br. 90/11).</p>	
2.	<p>Suvlasnički dio: 1/5 POLJAK NEDILJKO, KANGAROO POINT, QLD, MAIN ST 13, AUSTRALIJA</p> <p>2.2 ZABILJEŽBA / POKRETANJE POSTUPKA Zaprimljeno 28.04.2023.g. pod brojem Z-13254/2023</p> <p>ODBIJENI PRIJEDLOG, za pokretanje pojedinačnog ispravnog postupka predlagateljice Sussane Buterin OIB: 98462736913 za čest.br. 90/157 i čest 90/158 koje će nastati od čest.br. 90/11</p> <p>2.3 ZABILJEŽBA / POKRETANJE POSTUPKA Zaprimljeno 20.09.2023.g. pod brojem Z-26123/2023</p> <p>ŽALBA, Na temelju odredbi čl. 148. st. 1. Zakona o zemljišnim knjigama (NN 63/19, 128/22), zabilježuje se žalba Susanne Buterin, OIB:98462736913 na rješenje ovog suda pod poslovnim brojem Z-13254/2023 (u pogledu čest. br. 90/157 i 90/158 koje će nastati cijepanjem matične čest. br. 90/11).</p>	
3.	<p>Suvlasnički dio: 1/5 POLJAK STIPE, DUTTON PARK, QLD, WAHCUMBA ST U73, AUSTRALIJA</p>	

B

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
3.2	ZABILJEŽBA / POKRETANJE POSTUPKA Zaprimljeno 28.04.2023.g. pod brojem Z-13254/2023 ODBIJENI PRIJEDLOG, za pokretanje pojedinačnog ispravnog postupka predlagateljice Sussane Buterin OIB: 98462736913 za čest.br. 90/157 i čest 90/158 koje će nastati od čest.br. 90/11 3.3 ZABILJEŽBA / POKRETANJE POSTUPKA Zaprimljeno 20.09.2023.g. pod brojem Z-26123/2023 ŽALBA , Na temelju odredbi čl. 148. st. 1. Zakona o zemljišnim knjigama (NN 63/19, 128/22), zabilježuje se žalba Susanne Buterin, OIB:98462736913 na rješenje ovog suda pod poslovnim brojem Z-13254/2023 (u pogledu čest. br. 90/157 i 90/158 koje će nastati cijepanjem matične čest. br. 90/11).	
4.	Suvlasnički dio: 1/5 POLJAK KRSTO, OIB: 60795739296, Suhovare, Ulica Stjepana Radića 30 4.2 ZABILJEŽBA / POKRETANJE POSTUPKA Zaprimljeno 28.04.2023.g. pod brojem Z-13254/2023 ODBIJENI PRIJEDLOG, za pokretanje pojedinačnog ispravnog postupka predlagateljice Sussane Buterin OIB: 98462736913 za čest.br. 90/157 i čest 90/158 koje će nastati od čest.br. 90/11 4.3 ZABILJEŽBA / POKRETANJE POSTUPKA Zaprimljeno 20.09.2023.g. pod brojem Z-26123/2023 ŽALBA , Na temelju odredbi čl. 148. st. 1. Zakona o zemljišnim knjigama (NN 63/19, 128/22), zabilježuje se žalba Susanne Buterin, OIB:98462736913 na rješenje ovog suda pod poslovnim brojem Z-13254/2023 (u pogledu čest. br. 90/157 i 90/158 koje će nastati cijepanjem matične čest. br. 90/11).	
5.	Suvlasnički dio: 1/5 POLJAK ANTE, SINNAMON PARK, QLD, EDENBROOKE DR 59, AUSTRALIJA 5.2 ZABILJEŽBA / POKRETANJE POSTUPKA Zaprimljeno 28.04.2023.g. pod brojem Z-13254/2023 ODBIJENI PRIJEDLOG, za pokretanje pojedinačnog ispravnog postupka predlagateljice Sussane Buterin OIB: 98462736913 za čest.br. 90/157 i čest 90/158 koje će nastati od čest.br. 90/11 5.3 ZABILJEŽBA / POKRETANJE POSTUPKA Zaprimljeno 20.09.2023.g. pod brojem Z-26123/2023 ŽALBA , Na temelju odredbi čl. 148. st. 1. Zakona o zemljišnim knjigama (NN 63/19, 128/22), zabilježuje se žalba Susanne Buterin, OIB:98462736913 na rješenje ovog suda pod poslovnim brojem Z-13254/2023 (u pogledu čest. br. 90/157 i 90/158 koje će nastati cijepanjem matične čest. br. 90/11).	

C

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
Tereta nema!			



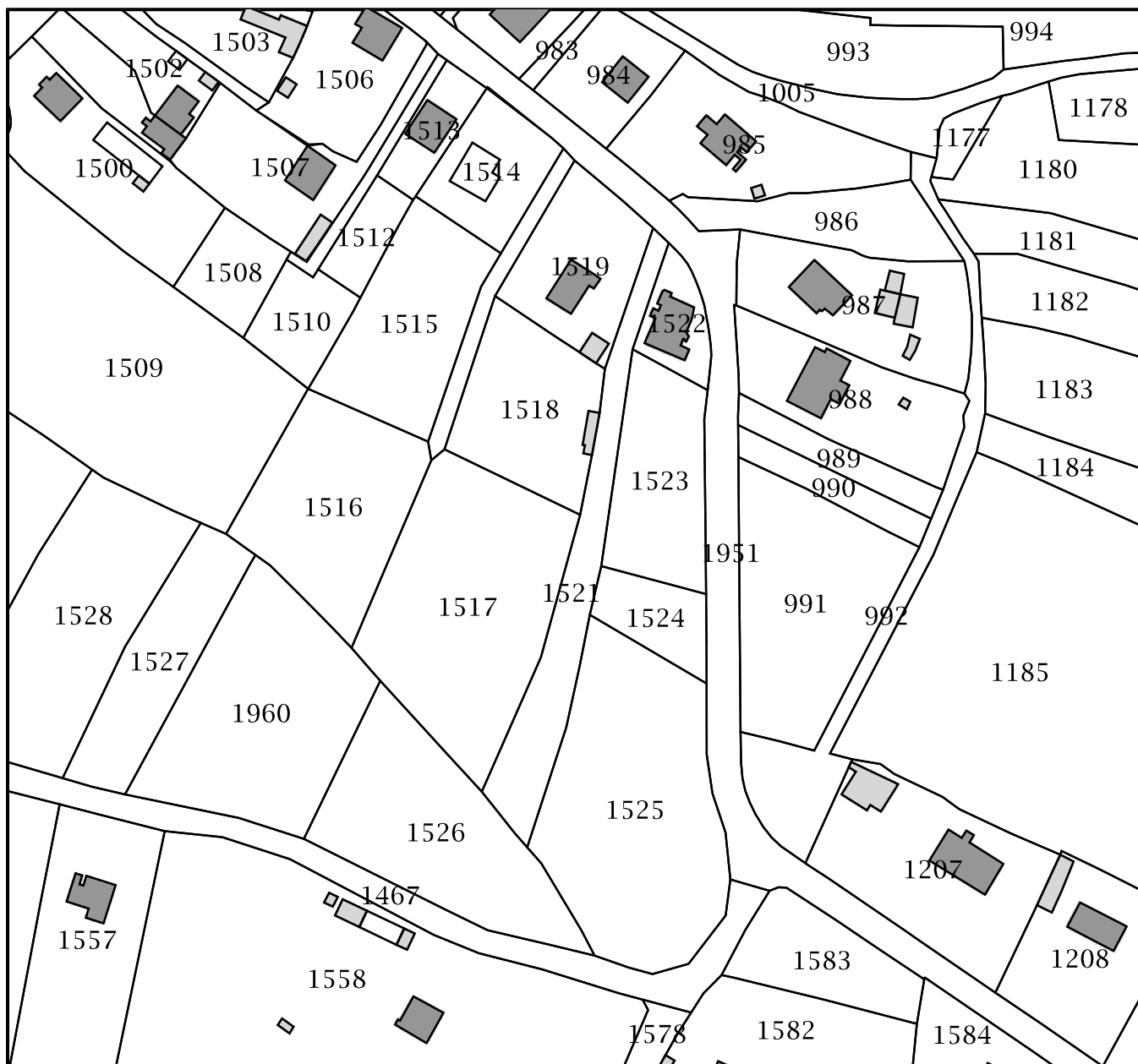
REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA
PODRUČNI URED ZA KATASTAR
ZADAR

NESLUŽBENA KOPIJA
K.o. SUHOVARE NOVE
k.č.br.: 1521

Stanje na dan: 10.02.2026.

IZVOD IZ KATASTARSKOG PLANA

Mjerilo 1:2000
Izvorno mjerilo 1:1





Kontrolni broj: obnova3817600c373ec0

OB-641/1521/5

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <http://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa, uprave i digitalne transformacije potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.