



REPUBLIKA HRVATSKA
Trgovački sud u Zagrebu
Zagreb, Amruševa 2/II

18. St-420/2014

REPUBLIKA HRVATSKA

ZAKLJUČAK

Trgovački sud u Zagrebu, sudac Danijela Uzelac Ljubić, u stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom TRIARIUS d.o.o. u stečaju, OIB 75039202467, Zagreb, Petrinjska 59, 22. travnja 2022.

z a k l j u č i o j e

I. Nekretnina u vlasništvu stečajnog dužnika TRIARIUS d.o.o. u stečaju, OIB 75039202467, Zagreb, Petrinjska 59, upisana u zemljišne knjige Općinskog građanskog suda u Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Zagreb, u zk. ul. br. 10032 k.o. Gornji Stenjevec, z.k.č. br. 751/17 livada, Perjavička putina ukupno 65 m², vlasnički dio 1/1, predaje se kupcu IRA GRAD d.o.o., OIB 15249783605, Zagreb, Davora Zbiljskog 26.

II. Rješenje o dosudi postalo je pravomoćno 20. travnja 2022. te je kupac uplatio kupovninu.

Obrazloženje

1. Rješenje o dosudi navedene nekretnine od 1. travnja 2022. objavljeno je na e-oglasnoj ploči suda 8. travnja 2022. te se prema odredbi čl. 103. st. 5. Ovršnog zakona („Narodne novine“ broj 112/12, 25/13, 93/14, 55/16, 73/17 i 131/20 dalje: OZ), u vezi s odredbom čl. 247. Stečajnog zakona („Narodne novine“ broj 71/15 i 104/17, dalje: SZ), smatra da je rješenje iz stavka 4. ovoga članka (rješenje o dosudi) dostavljeno svim osobama kojima se dostavlja zaključak o prodaji te svim sudionicima u dražbi istekom trećega dana od dana njegova isticanja na oglasnoj ploči, kao što je to i navedeno u izreci rješenja o dosudi i uputi o pravnom lijeku. Prema tome, rješenje se smatra dostavljenim istekom 11. travnja 2022. Podneskom zaprimljenim 8. travnja 2022. kupac ujedno i jedini ponuditelj na dražbi se odrekao žalbe. Iako se navedeni dorekao prava na žalbu budući da i stečajni dužnik ima pravo žalbe na navedeno rješenje, rješenje je postalo pravomoćno 20. travnja 2022.

2. S obzirom na to da je rješenje o dosudi nekretnine opisane u izreci, postalo pravomoćno, a kupac je u cijelosti pravovremeno uplatio kupovninu odnosno razliku kupovnine što proizlazi iz obavijesti Financijske agencije od 12. travnja 2022. u skladu s odredbom čl. 108. st. 1. OZ-a u vezi sa SZ-om, sud je odlučio kao u izreci.

U Zagrebu 22. travnja 2022.

Sudac
Danijela Uzelac Ljubić

Pouka o pravnom lijeku: Protiv ovog zaključka nije dopušten pravni lijek.

DNA:

1. stečajnom upravitelju putem e-komunikacije
2. Općinskom građanskom sudu u Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Zagreb uz rješenje o dosudi nekretnine od 1.4.2022. s potvrdom pravomoćnosti
3. Ministarstvo financija, Porezna uprava, nadležni Područni ured, uz rješenje o dosudi nekretnine od 1.4.2022. s potvrdom pravomoćnosti
5. kupcu iz izreke po punomoćniku
6. e-oglasna ploča suda

Broj zapisa: **eb30a-b6963**

Kontrolni broj: **03348-b2562-84eb6**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=DANIJELA UZELAC LJUBIĆ, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.