



Republika Hrvatska
Trgovački sud u Bjelovaru
Bjelovar, Šetalište dr. Ivše Lebovića 42

Poslovni broj: 5. St-769/2018-42

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Trgovački sud u Bjelovaru, po sutkinji Mariji Petrini Kubici, u stečajnom postupku nad dužnikom Stečajna masa iza PRO-GRAD d.o.o. u stečaju, Bjelovar, Josipa Jelačića 12, OIB: 22212899430, 6. ožujka 2020.

riješio je

1. Odgađa se prodaja nekretnina stečajnog dužnika Stečajna masa iza PRO-GRAD d.o.o. u stečaju, Bjelovar, Josipa Jelačića 12, OIB: 22212899430, upisanih u zk.ul. 6570, k.o. 335258, Šestine, kat. čestica 1782/9 STAMBENA ZGRADA BR.137/D I DVORIŠTE U ŠESTINSKOM DOLU sa 784 m², 14. Suvlasnički dio: 16,53/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-14) stan, oznake S6, etaža I (prvi) kat, boja br. 14, neto površine 90,41 čm zajedno sa 9. Suvlasnički dio: 0,53/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-9) 1. parkirališno mjesto oznake PM6 na terenu, boja br. 9, neto površine 2,88 čm, određena rješenjem o prodaji St-769/2018-25 od 29. kolovoza 2019.

2. Oglašava se nevažećom prodaja nekretnina stečajnog dužnika Stečajna masa iza PRO-GRAD d.o.o. u stečaju, Bjelovar, Josipa Jelačića 12, OIB: 22212899430, upisanih u zk.ul. 6570, k.o. 335258, Šestine, kat. čestica 1782/9 STAMBENA ZGRADA BR.137/D I DVORIŠTE U ŠESTINSKOM DOLU sa 784 m², 14. Suvlasnički dio: 16,53/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-14) stan, oznake S6, etaža I (prvi) kat, boja br. 14, neto površine 90,41 čm zajedno sa 9. Suvlasnički dio: 0,53/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-9) 1. parkirališno mjesto oznake PM6 na terenu, boja br. 9, neto površine 2,88 čm, koju je, na temelju zaključka ovog suda poslovni broj St-769/2018-32 od 10. listopada 2019., provela Financijska agencija, elektroničkom javnom dražbom (identifikator nadmetanja: 20850) u razdoblju od 18. studenog 2019. do 11. veljače 2020.

Obrazloženje

Rješenjem o prodaji St-769/2018-25 od 29. kolovoza 2019. određena je prodaja nekretnina stečajnog dužnika upisanih u zk.ul. 6570, k.o. 335258, Šestine, kat. čestica 1782/9 STAMBENA ZGRADA BR.137/D I DVORIŠTE U ŠESTINSKOM DOLU sa 784 m², 14. Suvlasnički dio: 16,53/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-14) stan, oznake S6, etaža I (prvi) kat, boja br. 14, neto površine 90,41 čm zajedno sa 9. Suvlasnički dio: 0,53/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-9) 1. parkirališno mjesto oznake PM6 na terenu, boja br. 9, neto površine 2,88 čm, elektroničkom javnom dražbom, koju će provesti FINA.

Podneskom od 11. veljače 2020. izlučni vjerovnik Pustara d.o.o. Tenja u likvidaciji je predložio da se odgodi unovčenje predmetnih nekretnina budući da je ovom sudu podnio tužbu radi utvrđenja prava vlasništva tih nekretnina i daljnjom prodajom bi pretrpio nenadoknadivu štetu.

Zaključkom od 12. veljače 2020. sud je prekinuo postupak elektroničkom javnom dražbom koju je provodila FINA, po zaključku suda od 10. listopada 2019.

Stečajni upravitelj je podneskom od 5. ožujka 2020. naveo da je suglasan s prijedlogom izlučnog vjerovnika Pustara d.o.o. u likvidaciji, Tenja, J. Panonijusa 85, za odgodom/prekidom unovčenja predmetne imovine (nekretnine), a sve radi sprječavanja nastanka štete izlučnom vjerovniku.

Radi odlučivanja o zahtjevu izlučnog vjerovnika Pustara d.o.o. Tenja u likvidaciji za odgodom unovčenja nekretnine, sud je izvršio uvid u tužbu koju je podnio izlučni vjerovnik protiv stečajnog dužnika, a koja je kod ovog suda zaprimljena pod brojem P-12/2020 te je ocijenio da bi provođenjem prodaje nekretnine prije dovršetka pokrenute parnice za stečajnog dužnika mogla nastati šteta.

Slijedom navedenog je, temeljem odredbe čl.69. Ovršnog zakona ("Narodne novine" broj 112/12, 25/13, 93/14, 55/16 i 73/17), riješeno kao u izreci.

U Bjelovaru 6. ožujka 2020.

Sutkinja
Marija Petrina Kubica

Uputa o pravnom lijeku: Protiv ovog rješenja može se podnijeti žalba u roku od 8 dana od dostave rješenja, na Visoki trgovački sud RH u Zagrebu, a putem ovoga suda (čl.19. st.1. i 2. SZ). Dostava se smatra obavljenom istekom osmog dana od dana objave ovog rješenja na e-oglasnoj ploči suda (čl.12. st.1. SZ). Žalba se podnosi u tri primjerka.

Broj zapisa: **17894-a8429**

Kontrolni broj: **0df7a-51248-89a3f**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=MARIJA PETRINA KUBICA, L=BJELOVAR, O=TRGOVAČKI SUD U BJELOVARU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Bjelovaru** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.