

St-48/2009

**TRGOVAČKOM SUDU
SPLIT**

P O D N E S A K

Razlučnog vjerovnika CROATIA BANKA d.d. Zagreb, zastupano po punomoćniku Tomislavu Krka, odvjetniku u Krka&Krka odvjetničko društvo d.o.o. Split

U stečajnom postupku koji se vodi nad dužnikom SMS d.o.o. u stečaju

Kod navedenog suda u toku je stečajni postupak koji se vodi nad dužnikom SMS d.o.o. u stečaju.

Dužnik SMS d.o.o. u stečaju ima određenu imovinu - nekretnine na kojima je upisano založno pravo razlučnog vjerovnika CROATIA BANKA d.d. Zagreb.

Razlučni vjerovnik CROATIA BANKA d.d. Zagreb bila je pokrenula ovršni postupak radi procjene i prodaje navedenih nekretnina, a koji postupak je vođen kod Općinskog suda u Splitu.

Međutim, u navedenom ovršnom postupku nekretnine nisu prodane, pa su ovršni spisi dostavljeni Trgovačkom sudu Split, radi prodaje istih nekretnina.

Razlučni vjerovnik CROATIA BANKA d.d. Zagreb je u vlasništvu Republike Hrvatske, te Narodna banka RH od iste traži svako tri mjeseca izvještaj iz kojih razloga nije naplaćeno navedeno potraživanje, odnosno iz kojih razloga navedene nekretnine nisu prodane.

Punomoćnik razlučnog vjerovnika CROATIA BANKA d.d. obavještava navedenu banku da ovršni postupak traje od 2009.god., kao i da stečajni postupak traje od 2009.god., ali da u istim postupcima do danas nisu prodane navedene nekretnine.

Razlučni vjerovnik od punomoćnika traži obrazloženje zbog čega u postupku koji traje preko 12 godina, navedene nekretnine nisu prodane.

Razlučni vjerovnik smatra da nema opravdanog razloga da navedeni postupak traje preko 12 godina, jer u istom postupku treba izvršiti samo procjenu navedenih nekretnina, te donijeti rješenje o utvrđivanju vrijednosti istih nekretnina i zaključkom odlučiti o uvjetima prodaje.

Stečajni upravitelj je u više navrata vršio procjenu navedenih nekretnina, ali do danas nije doneseno rješenje o prodaji navedenih nekretnina.

Budući da navedeni stečajni postupak traje već dosta dugo, te s obzirom da razlučni vjerovnik do danas nije naplatio svoje potraživanje, moli se sud da temeljem čl. 247. Stečajnog zakona donese rješenje o prodaji navedenih nekretnina, te zaključkom o prodaji utvrdi vrijednost navedenih nekretnina, način prodaje i uvjete prodaje.

U Splitu, 08. studenoga 2022.god.