

**IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I
STANJU STEČAJNE MASE**

16-08-2017

Nadležni trgovački sud: TRGOVAČKI SUD U RIJECI

Poslovni broj spisa: 7 St-256/2014 - 60

Dužnik :

COSEPI-INO-HOLZ d.o.o. „u stečaju“, Otočac, Ive Senjanina 27, OIB: 04515787632

PRIMLJENO:
Neposredno - predano pošti: 17
Obično preporučeno: 12.08.2017
Pošta: R
Primjeraka: priloga
Pristojbe: kn. državnim biljezima
Primio:

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 13.05.2017. DO 13.08.2017.

U izvještajnom razdoblju nije bilo promjena u odnosu na ranija izvješća. Pokretna imovina stečajnog dužnika unovčena je u cijelosti, a u tijeku je postupak ovrhe na nekretninama stečajnog dužnika kao ovršenika, a koje nekretnine upisane u z.k.ul. 2171, 2182 i 2331 k.o. Otočac su opterećene razlučnim pravima.

Postupak ovrhe vodi se pred Općinskim sudom u Gospiću (posl.br. Ovr-253/2015), sukladno prijelaznoj i završnoj odredbi iz čl. 441. Stečajnog zakona (NN 71/15) o postupcima u tijeku, to se i dalje primjenjuje odredba čl. 164.st.2. Stečajnog zakona ('Narodne novine', br. 44/96, 29/99, 129/00, 123/03, 197/03, 187/04, 82/06, 116/10, 25/12 i 133/12) prema kojoj postoji podjela provedbe ovrhe na nekretninama između općinskog i trgovačkog suda.

Ovaj ovršni postupak traje od 9. siječnja 2015. godine, ovršni sud proveo je samo jednu radnju i to ročište radi procjene vrijednosti nekretnina od 02.02. 2016. Razlučni vjerovnici prihvatili su procjembeni elaborat stalnog sudskog vještaka da se kao mjerodavna vrijednost nekretnina utvrdi iznos od 16.047.000,00 kn.

Predstavkom na rad od 6. srpnja 2017. uputio sam zahtjev predsjednici Suda za presignaciju kojem zahtjevu je udovoljeno i predmet je dodijeljen u rad drugom suču.

Na pripremnom sastanku sa novim sucem dogovoren je nastavak postupka donošenjem zaključka o prodaji nekretnina.

Temeljem ugovora o zakupu nekretnina od 12.03.2015. godine iste su dane u zakup i taj ugovor još traje, a zakupnik ispunjava ugovorne obveze.

II. STANJE STEČAJNE MASE

Sustavni pregled primitaka i izdataka po žr. nalazi se u prilogu izvješća i čini njegov sastavni dio.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Daljnje radnje ovise o završetku postupka prodaje nekretnina pred ovršnim sudom jer isti postupak u bitnom utječe na stečajnu masu i obračun troškova ovog stečajnog postupka.

Ogulin, 13.08.2017.

COSEPI-INO-HOLZ d.o.o.
Otočac, Ive Senjanina 27
„U STEČAJU“

Stečajni upravitelj

Zdravko Tešić