

Obrazac 20.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud **Trgovački sud u Zagrebu**

Poslovni broj spisa **40. St-2492/2017**

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište)

**Stečajna masa iza OLEA NEKRETNINE d.o.o. u stečaju, OIB 75031965794, Matice
hrvatske 10, 21000 Split**

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 01.07.2018. DO 01.10.2018.

Dana 19. rujna 2018.g. održana je skupština vjerovnika na kojoj je donesena odluka o načinu unovčenja imovine u vlasništvu stečajnog dužnika. Skupština vjerovnika dala je suglasnost stečajnoj upraviteljici da unovči imovinu prikupljanjem pisanih podnuda s time da početna cijena ne bude niža od 2/3 procijenjene vrijednosti koja iznosi 3.989.000,00 kn. Ukoliko po prvom pozivu za podnošenje pisanih ponuda ne bude valjanih ponuda oglasit će se naredna, s time da početna cijena bude ½ procijenjene vrijednosti. Nekretnine će se prodavati skupno, i to nekretnine navedene pod točkom II. a. ovog izvješća.

II. STANJE STEČAJNE MASE

Stečajnu masu stečajnog dužnika čine:

- a. Nekretnine upisane u Zemljišnim knjigama Općinskog suda u Šibeniku, Zemljišno knjižni odjel Šibenik, u k.o. Rogoznica:
 - 1) ZK ul. 4810, kat.č. 12471/1, 12471/2, 12471/3, u naravi redom pašnjak, vrt, pašnjak, za cijelo,
 - 2) ZK ul. 4243, kat.č. 12779/1, 12779/2, u naravi pašnjak, pašnjak za cijelo;
 - 3) ZK ul. 4327, kat.č. 12447/1, 12447/2, 12448, 12449, 12450/1, 12450/2, 12451, 12452, 12453, 12454, 12455, u naravi redom, vrt, vrt, vrt, pašnjak, oranica, pašnjak, pašnjak, pašnjak, pašnjak, pašnjak, oranica, za cijelo;
 - 4) ZK ul. 4252, kat.č. 12247/1, 12247/2, 12247/3, 12247/4, 12247/6, 12247/7, 12463, 12464, 12465, 12467, 12468, 12469, 12470, 12780/1, 12780/2, 12796, u naravi redom: pašnjak, pašnjak, pašnjak, pašnjak, pašnjak, pašnjak, oranica, oranica, oranica, vrt, vrt, pašnjak, oranica, pašnjak, pašnjak, pašnjak, za cijelo;

- 5) ZK ul 4956, kat.č. 12489/4, u naravi pašnjak, za pola;
- 6) ZK ul. 4811, kat.č. 12817/3, 12817/4, u naravi pašnjak, za cijelo;
- 7) ZK ul. 4429, kat.č. 12490/1, u naravi pašnjak, za pola;
- 8) ZK ul 4262, kat.č. 12472, 12473, 12474/1, 12474/2 u naravi redom pašnjak, vrt, pašnjak, vinograd za cijelo.

b. Sredstva na računu u iznosu od 821,29 kn na dan 01. listopada 2018.g.

Razlučnih prava na imovini stečajnog dužnika nema. Izlučnih prava nema. U izvještajnom razdoblju nije bilo namirenja vjerovnika stečajne mase.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU od 01.10.2018. do 31.12.2018.

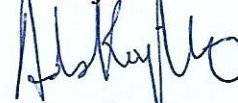
U narednom razdoblju oglasit će se prodaja imovine u vlasništvu stečajnog dužnika te se očekuje njeno unovčenje te namirenje vjerovnika.

Mjesto i datum

Split, 08. listopada 2018.g.

Stečajni upravitelj

Ada Rajković



Stečajna masa iza
OLEA NEKRETNINE d.o.o.
u stečaju, SPLIT