

JAKIĆ INŽENJERING, građ. obrt u stečaju

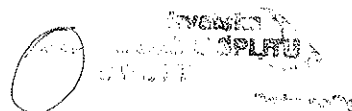
11. St-46/2014

vlasnik Nedjeljko Nikolić

OIB:77668285262

Zastupan po Vedranu šeparoviću, stečajnom upravitelju

Split, 14. svibnja 2019. godine



TRGOVAČKI SUD U SPLITU

n/p stečajna sutkinja

gđa Ana Golub Gruić

POTPIS

Predmet: Prijedlog za prodaju suvlasničkog dijela na ostatku čest. zem. 234/12, z.u. 18526, K.O. Split

1. Nikolić Nedjeljko upisan je kao vlasnik za suvlasnički dio od 868/1478 dijela na čest. zem. 234/12 z.u. 18526, K.O. Split, koja čestica ima 854 m<sup>2</sup>, na kojoj čestici je kao razlučni vjerovnik upisana PARTNER BANKA d.d.
2. U zk izvatku stoji da se predbilježuje pravo vlasništva Grada Splita na čest. zem. 234/12 u površini od 823 m<sup>2</sup>, a na temelju Ugovora o kupoprodaji od 25. studenog 2010. godine.
3. Nadležna osoba u Gradu Splitu gosp. Mario Gugić mi je objasnio da je Grad Split kupio čest. 234/12 i to 823 m<sup>2</sup> koliko se tada smatralo da će iznositi površina čestice koja će nastati cijepanjem 234/1. Naknadnom izmjerom utvrđeno je da čestica 234/12 ima 854 m<sup>2</sup> i toliko je upisano u zemljišne knjige.
4. Gosp. Mario Gugić je također izjavio da Grad Split želi otkupiti preostali dio čestice 234/12 u površini od 31 m<sup>2</sup>.
5. Mario Gugić me prije godinu dana obavijestio da Grad Split još nije u mogućnosti sudjelovati na elektroničkoj javnoj dražbi, pa sam smatrao da je uputno pričekati sa prodajom, jer će se na taj način pojaviti jedan potencijalni kupac više. Čak sam predlagao da se povežu sa PARTNER BANKOM d.d. koja bi mogla kupiti tu česticu za njih. U proteklih godinu dana sam više puta razgovarao sa Mariom Gugićem i ostalim odgovornima u pravnoj službi Grada Splita, ali i dalje navodno nisu osposobljeni za sudjelovanje u elektroničkoj javnoj dražbi. Smatram da više nema razloga čekati.
6. Predlažem stečajnoj sutkinji da rješenjem odredi prodaju suvlasničkog dijela Nedjeljka Nikolića od 868/1478 čest. zem. 234/12 z.u. 18526, u preostaloj površini od 31 m<sup>2</sup>, i to uz odgovarajuću primjenu pravila ovršnog postupka o ovrsi na nekretninama na kojima je upisano razlučno pravo.

Vedran Šeparović, stečajni upravitelj

JAKIĆ INŽENJERING  
vl. Nedjeljko Nikolić  
LOVREČ  
U STEČAJU