



Republika Hrvatska
Općinski sud u Sisku
Stalna služba u Glini
Zemljišnoknjižni odjel Gvozd

Posl.br. Z-2017/2023-5

R E P U B L I K A H R V A T S K A
R J E Š E N J E

I

OGLAS

Općinski sud u Sisku, Stalna služba u Glini, Zemljišnoknjižni odjel Gvozd, po sucu toga suda Mariji Vukić u zemljišnoknjižnom predmetu predlagatelja Jako Andabak, OIB: 37634999594, Gornje Prekrižje 28, Zagreb zastupan po punomoćniku Mirni Ferk, odvjetnici iz Zagreba, Kozarčaninova 5 protiv protustranaka: 1. Aleksa Đanković, Zagreb, Jankomir 10, 2. Milan Đanković, Katinovac 26, 3. Ljubica Pralica, Vrginmost, Trg narodnih heroja 12, 4. Jerković zadruga, Katinovac 31, 5. Lazo Malobabić, Katinovac 117 radi otvaranja pojedinačnog zemljišnoknjižnog ispravnog postupka, 23. rujna 2025.

r i j e š i o j e

I Otvara se pojedinačni zemljišnoknjižni ispravni postupak za nekretnine upisane u:

zk.ul. 95 k.o. Katinovac
kč.br. 954 oranica 5697 m²

suvlasništvo Aleksa Đanković, Zagreb, Jankomir 10 u 1/3 dijela, Milan Đanković, Katinovac 26 u 1/3 dijela, Ljubica Pralica, Vrginmost, Trg narodnih heroja 12 u 1/3 dijela.

zk.ul. 101 k.o. Katinovac
kč.br. 587 šuma 1392 m²

vlasništvo Jerković zadruga, Katinovac 31 u cijelosti.

zk.ul. 457 k.o. Katinovac
kč.br. 37 kuća sa dvorištem 827 m²

kč.br. 551/2 oranica 885 m²
kč.br. 588/1 šuma 2701 m²
kč.br. 590/1 oranica 10143 m²
kč.br. 591 dvorište 759 m²
kč.br. 592 vrt 406 m²

vlasništvo Lazo Malobabić, Katinovac 117 u cijelosti.

zk.ul. 459 k.o. Katinovac
kč.br. 547/4 oranica 1093 m²
kč.br. 551/3 oranica 820 m²
kč.br. 588/2 šuma 3115 m²
kč.br. 589 oranica 2442 m²
kč.br. 590/2 katinovac 10178 m²
kč.br. 593 kuća sa dvorištem 1511 m²

vlasništvo Lazo Malobabić, Katinovac 117 u cijelosti.

II Nalaže se zemljišnoknjižnom odjelu da u:

zk.ul. 95 k.o. Katinovac
kč.br. 954 oranica 5697 m²

zk.ul. 101 k.o. Katinovac
kč.br. 587 šuma 1392 m²

zk.ul. 457 k.o. Katinovac
kč.br. 37 kuća sa dvorištem 827 m²
kč.br. 551/2 oranica 885 m²
kč.br. 588/1 šuma 2701 m²
kč.br. 590/1 oranica 10143 m²
kč.br. 591 dvorište 759 m²
kč.br. 592 vrt 406 m²

zk.ul. 459 k.o. Katinovac
kč.br. 547/4 oranica 1093 m²
kč.br. 551/3 oranica 820 m²
kč.br. 588/2 šuma 3115 m²
kč.br. 589 oranica 2442 m²
kč.br. 590/2 katinovac 10178 m²
kč.br. 593 kuća sa dvorištem 1511 m²

zabilježi da je otvoren pojedinačni zemljišnoknjižni postupak.

Temeljem odredbe članka 194. stavak 1. i 2. Zakona o zemljišnim knjigama („Narodne novine“ broj; 91/96., 68/98., 137/99., 114/01., 100/04., 107/07., 152/08., 126/10., 55/13., 60/13., 108/17., 63/19. i 128/22.), 23. rujna 2025. objavljuje slijedeći

OGLAS

Glede nekretnina upisanih u:

zk.ul. 95 k.o. Katinovac
kč.br. 954 oranica 5697 m2

suvlasništvo Aleksa Đanković, Zagreb, Jankomir 10 u 1/3 dijela, Milan Đanković, Katinovac 26 u 1/3 dijela, Ljubica Pralica, Vrginmost, Trg narodnih heroja 12 u 1/3 dijela.

zk.ul. 101 k.o. Katinovac
kč.br. 587 šuma 1392 m2

vlasništvo Jerković zadruga, Katinovac 31 u cijelosti.

zk.ul. 457 k.o. Katinovac
kč.br. 37 kuća sa dvorištem 827 m2
kč.br. 551/2 oranica 885 m2
kč.br. 588/1 šuma 2701 m2
kč.br. 590/1 oranica 10143 m2
kč.br. 591 dvorište 759 m2
kč.br. 592 vrt 406 m2

vlasništvo Lazo Malobabić, Katinovac 117 u cijelosti.

zk.ul. 459 k.o. Katinovac
kč.br. 547/4 oranica 1093 m2
kč.br. 551/3 oranica 820 m2
kč.br. 588/2 šuma 3115 m2
kč.br. 589 oranica 2442 m2
kč.br. 590/2 katinovac 10178 m2
kč.br. 593 kuća sa dvorištem 1511 m2

vlasništvo Lazo Malobabić, Katinovac 117 u cijelosti, otvoren je pojedinačni zemljišnoknjižni ispravn postupak kojim predlagatelj zahtjeva da se u navedenom z.k.ul. ispravi i provede uknjižba prava vlasništva na spomenutim česticama u njegovu korist.

Pozivaju se sve osobe koje se protive da se zemljišnoknjižni uložak na predloženi način ispravi, koje smatraju da bi u zemljišnoknjižnom ulošku trebalo upisati nešto što nije predloženo ili da bi

trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis, da dostave zemljišnoknjižnom sudu svoje prijave prijedloga za upis, odnosno svoje prigovore dostave u roku od 30 dana od dana objave oglasa na e-Oglasnoj ploči.

Ako nisu zaprimljene prijave ili prigovori, a stanje spisa i zemljišne knjige upućuju na opravdanost prijedloga, sud može donijeti odluku bez održavanja rasprave.

Obrazloženje

1. Prijedlogom od 9. veljače 2023. predlagatelj je putem punomoćnika zatražio otvaranje pojedinačnog zemljišnoknjižnog ispravnog postupka za nekretnine navedene u izreci.

2. Budući je predlagatelj dokazao opravdani razlog za otvaranje pojedinačnog zemljišnoknjižnog ispravnog postupka, stoga je sud temeljem odredbe članka 208. Zakona o zemljišnim knjigama („Narodne novine“ broj 91/96., 68/98., 137/99., 114/01., 100/04., 107/07., 152/08., 126/10., 55/13., 60/13., 108/17., 63/19. i 128/22. , dalje u tekstu; ZZK) odlučio kao u izreci ovog rješenja.

Glina, 23. rujna 2025.

Sudac

Marija Vukić

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja posebna žalba nije dopuštena. Osobe koje imaju pravni interes svoja prava mogu ostvarivati u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a, odnosno u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen (članak 213. stavak 1. i 2. ZZK). Prigovori ili prijave mogu se podnijeti u roku od 30 dana računajući od dana objave oglasa na e – Oglasnoj ploči (članak 211. stavak 2. ZZK).

DNA:

1. Punomoćnik predlagatelja Mirna Ferk, odv. iz Zagreba, Kozarčaninova 5
Protustranka, uz prijedlog:
2. Aleksa Đanković, Zagreb, Jankomir 10
3. Milan Đanković, Katinovac 26
4. Ljubica Pralica, Vrginmost, Trg narodnih heroja 12
5. Jerković zadruga, Katinovac 31 – oglasna ploča
6. Lazo Malobabić, Katinovac 117



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informacijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

23.09.2025 12:23

**Serijski broj
certifikata**

83579862600094513831971395718845048796812113661

**Algoritam
potpisa**

EC

Kontrolni broj

Z1778448857c4185c

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-