

Ste ajni upravitelj
Dragan Josip Knežević
Palmotićeva 11
20000 Dubrovnik

IZVJEŠE STE AJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STE AJNOGA POSTUPKA I STANJU STE AJNE MASE

TRGOVAKI SUD U SPLITU
Posl. br.: 1. St – 1958/2015

PRO ELJA d.o.o. – „u ste aju”
OIB: 14681409162
Solin, Braće Katić 36 (adresa nije aktivna)

I. TIJEK STE AJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 25.05.2019. DO 25.08.2019.

Nakon prekida ovršnog postupka posl.br. Ovr-8335/15 ste ajni dužnik nema drugih postupaka.

Ste ajni dužnik nema zaposlenih, nema izgleda za nastavak poslovanja.

Ste ajni dužnik ostvaruje prihod temeljem najma stana i garažnog parkirnog mjesta kako je i ranije izvješćivano.

Ste ajnu masu ovog ste ajnog dužnika čine stan oznake S6, suvlasnički dio 66/560, etažno vlasništvo E-11 i garažno mjesto oznake GMP 2, sve kat. est. 183/2, zk.ul. 6179, k.o. Solin, s upisanim razlučnim pravom. Slobodnu ste ajnu masu čini garažno parkirno mjesto oznake GPM 3 na etaži podruma, suvlasnički dio 6/560, etažno vlasništvo oznake E-2, neto korisne površine 12,57 m², kat. est. 183/2, zk.ul. 6179, k.o. Solin.

Naslovni sud donio je rješenje kojim se određuje prodaja imovine ste ajnog dužnika te je sudski vještak izvršio procjenu stana i garažnog mjesta koji su opterećeni razlučnim pravom i sačinio procjembeni elaborat s utvrđenom tržišnom vrijednošću od 706.900,00 kn. Sukladno rješenju ste ajnog suca prodaju garažnog parking mjesta koje predstavlja slobodnu ste ajnu masu provodi ste ajni upravitelj po poštenoj cijeni od 110.000,00 kn.

II. STANJE STE AJNE MASE

Tijekom izvještajnog razdoblja ostvareni su slijedeći primici: 700,00 kn na ime najma i 0,02 kn na ime kamata.

Popis izdataka je slijedeći: troškovi knjigovodstva 1.000,00 kn, naknada banci za vođenje računa 28,80 kn.

Ste ajni dužnik na poslovnom računu ima 229,06 kn.

III. RADNJE KOJE E SE PODUZETI U SLIJEDE EM RAZDOBLJU

Poduzeti e se daljnje radnje u svezi unov enja imovine ste ajnog dužnika – oglašavanje prodaje parkirnog mjesta (koje je slobodna ste ajna masa) sukladno odluci skupštine vjerovnika i rješenju ste ajnog suca.

Dubrovnik, 26. kolovoza 2019.

Ste ajni upravitelj
Dragan Josip Kneževi , dipl.iur.