



Republika Hrvatska
Općinski sud u Zlataru
Stalna služba u Donjoj Stubici
Zemljišnoknjižni odjel u Donjoj Stubici

72

TRGOVAČKI SUD
U ZAGREBU
PRIMLJENO

26-04-2023

poštom — neposredno
U..... primj. priloga
pristoiba



P-136_4778_1161



00019

Posl.br. Z-722/2023-2

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E R J E Š E N J E

Općinski sud u Zlataru, Stalna služba u Donjoj Stubici, Zemljišnoknjižni odjel u Donjoj Stubici po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Nikoli Zrinščaku, u zemljišnoknjižnoj stvari povodom dostavljenog pravomoćnog rješenja o dosudi Trgovačkog suda u Zagrebu, posl.br. St-1693/2013-556 od 14.11.2022.g., radi uknjižbe prava vlasništva dosudom, uknjižbe brisanja založnih prava te brisanja zabilježbi u zk.ul.br. 1284 k.o. Donja Stubica, dana 21. travnja 2023. godine

r i j e š i o j e

Na temelju pravomoćnog R ješenja o dosudi Trgovačkog suda u Zagrebu, posl.br. St-1693/2013-556 od 14.11.2022.g. te Zaključka Trgovačkog suda u Zagrebu, posl.br. St-1693/2013-573 od 10.01.2023.g. u zemljišnoknjižnom ulošku broj 1284 katastarske općine Donja Stubica dopuštaju se sljedeći upisi:

I. Uknjižba prava vlasništva na nekretninama Vilinske Poljane, D.O.O., Donja Stubica, Dvorac Stubički Golubovec, Golubovečka 42 koje se sastoje od:

kčbr. 264/1 livada klanjčica 1069 čhv,
kčbr. 264/2 livada klanjčica u polju 145 čhv,
kčbr. 265 oranica klanjšćica 296 čhv,
kčbr. 266 oranica klanjšćica 288 čhv,
kčbr. 272/9 livada stubičko polje u polju 752 čhv,
kčbr. 272/10 oranica stubičko polje u polju 752 čhv,
kčbr. 281/2 oranica stubičko polje u polju 415 čhv,
kčbr. 282/1 livada vrbina u polju 370 čhv,
kčbr. 288/64 oranica stubičko polje 223 čhv za korist:

BRIMUS d.o.o. za građenje i promet nekretninama, OIB: 48896313673, Kalinovica 3, Zagreb.

II. Uknjižuje se brisanje založnih prava uknjiženih na gornjim nekretninama kako slijedi:

1./ 4.1 Zaprimljeno 09.03.2009. broj Z-378/09 SPOREDNA HIPOTEKA

Na temelju Ugovora o kratkoročnom deviznom kreditu od 04. ožujka 2009. reg. broj 2016 koji je solemniziran po javnom bilježniku Seniji Škrinjar iz Zagreba, Vlaška 103 pod br. Ov. 874/09.

uknjižuje se pravo zaloga na teret nekretnina u A radi osiguranja kredita u iznosu od milijunstotisuća EURA, uvećano za ugovorenu redovnu kamatu po stopi od 11% godišnje, promjenjivu, zatezne kamate, naknade i ostale troškove po kreditu, za korist:
EOS MATRIX D.O.O., OIB: 76674680107, HORVATOVA 82, 10000 ZAGREB

2./ 4.3 Zaprimljeno 16.03.2020.g. pod brojem Z-3077/2020

Prvenstveni red upisa: Z-378/2009 UKNJIŽBA, USTUPANJE ZALOŽNOG PRAVA, UGOVOR O PRIJENOSU OD 29.11.2018.G. KOJI JE ISTOG DANA SOLEMNIZIRAN PO JAVNOM BILJEŽNIKU ILINKI LİSONEK IZ ZAGREBA POD BR. OV-11423/2018 I ANEKS TOG UGOVORA OD 02.03.2020.G. KOJI JE SOLEMNIZIRAN PO JAVNOM BILJEŽNIKU ILINKI LİSONEK IZ ZAGREBA POD BR. OV-2178/2020 DANA 10.03.2020.G., uknjižuje se ustup založnog prava uknjiženog kao zajednička hipoteka pod br. Z-378/09 sa dosadašnjeg vjerovnika Vaba d.d. banka Varaždin, Aleja kralja Zvonimira 1, Varaždin, za korist novog vjerovnika EOS MATRIX d.o. o., OIB:76674680107, Horvatova 82, 10000 Zagreb.

3./ 6.1 Zaprimljeno 18.10.2011. broj Z-1598/11

Na temelju rješenja o osiguranju Općinskog suda u Zlataru br. Ovr-764/11 od 07.10.2011.g. i prijedloga za osiguranje novčane tražbine prisilnim zasnivanjem založnog prava na nekretninama Općinskog državnog odvjetništva u Zlataru br. O-DO-471/11 od 14.09.2011.g. uknjižuje se ovršno pravo zaloga na teret nekretnina u A radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 180.944,35 kn sa

zakonskim zateznim kamatama, kao i troškova ovršnog postupka također sa zakonskim zateznim kamatama od dana donošenja ovršnog rješenja pa do namirenja za korist:

REPUBLIKA HRVATSKA - MINISTARSTVO FINACIJA, POREZNA UPRAVA, PODRUČNI URED KRAPINA

6.2 zatim se zabilježuje ovršnost gornje tražbine

III. Brišu se sljedeće zabilježbe na gornjoj nekretnini:

1./ Zabilježba otvaranja stečajnog postupka upisana pod posl.br. Z-1569/14

2./ Zabilježba rješenja Trgovačkog suda upisana pod posl.br. Z-591/2022

3./ Zabilježba dosude, upisana pod posl.br. Z-13865/2022.

IV. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Donja Stubica, 21. travnja 2023.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:

Nikola Zrinščak v.r.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja nezadovoljna strana ima pravo prigovora. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku od 15 dana od dostave ovjerenog prijepisa odluke, u dovoljnom broju primjeraka za sud i protivnu stranu, a dostavlja se elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika.



Dostaviti:

1. Trgovački sud u Zagrebu, Ulica Milana Amruša 2/2, 10000 Zagreb (na broj St-1693/2013)
2. BRIMUS d.o.o. za građenje i promet nekretninama, Kalinovica 3, 10000 Zagreb
3. Vilinske Poljane, D.O.O., Donja Stubica, Dvorac Stubički Golubovec, Golubovečka 42

O tome obavijestiti:

1. Odjel za katastar nekretnina Donja Stubica, Trg Matije Gupca 20, 49240 Donja Stubica
2. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Krapina, Ispostava Donja Stubica, Trg Matije Gupca 20, 49240 Donja Stubica



Naziv izdavatelja dokumenta

Zajednički informacijski sustav

Naziv izdavatelja certifikata

KIDCA, AKD d.o.o., HR

Vrijeme izdavanja dokumenta

21.04.2023 08:32

Serijski broj certifikata

7347022109366702909

Algoritam potpisa

RSA

Kontrolni broj

Z14896746684564ef

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene