



Republika Hrvatska  
Općinski sud u Koprivnici  
Koprivnica, Hrvatske državnosti 5

Poslovni broj: Z-10981/2025-4

## REPUBLIKA HRVATSKA

### RJEŠENJE

Općinski sud u Koprivnici, Zemljišnoknjižni odjel, po sutkinji Nikolini Valent Rabađija, u zemljišnoknjižnom predmetu predlagatelja Zvonimira Habijana, OIB: 74191691454, Rasinja, Ulica Jurja Husa Rasinjanina 32, koga zastupa punomoćnik Zoran Švaco, odvjetnik u Koprivnici, radi pojedinačnog zemljišnoknjižnog ispravnog postupka, 14. svibnja 2026.

r i j e š i o j e

I. U ovom zemljišnoknjižnom predmetu određuje se rasprava (očevid na licu mjesta) u pojedinačnom ispravnom postupku, na nekretninama upisanim u

zk.ul.br. 8867 k.o. Rasinja

kčbr. 3765 livada Martičev breg sa 144 m<sup>2</sup>

livada Martičev breg sa 143 m<sup>2</sup>

kčbr. 3766 livada Martičev breg sa 299 m<sup>2</sup>

livada Martičev breg sa 302 m<sup>2</sup>

koja se vodi u zemljišnim knjigama kao suvlasništvo Filip Josipa, Rasinja 128 u 8/64 dijela, Bosilj Juste, Rasinja, kbr. 185 u 2/62 dijela, Kedmenec Drage, Rasinja, kbr. 185 u 2/64 dijela, Grahovec Kate, Rasinja, kbr. 163 u 2/64 dijela, predlagatelja Habijan Zvonimira, OIB: 74191691454, Ulica Jurja Husa Rasinjanina 32, 48312 Rasinja u 10/64 dijela, Stančir Stjepana, Rasinja, kbr. 208 u 32/64 dijela i Filip Branke, Rasinja, kbr. 246 u 8/64 dijela;

zk.ul.br. 5015 k.o. Rasinja

kčbr. 3767 vinograd u Martičevom bregu sa 577 čhv

kčbr. 3768 pašnjak sa kletju u Martičevom bregu sa 67 čhv, ukupno 644 čhv,

koja se vodi u zemljišnim knjigama kao suvlasništvo Filip Josipa, Rasinja 128 u 8/64 dijela, Bosilj Juste, Rasinja, kbr. 185 u 2/62 dijela, Kedmenec Drage, Rasinja, kbr. 185 u 2/64 dijela, Grahovec Kate, Rasinja, kbr. 163 u 2/64 dijela, predlagatelja Habijan Zvonimira, OIB: 74191691454, Ulica Jurja Husa Rasinjanina 32, 48312 Rasinja u 10/64 dijela, Stančir Stjepana, Rasinja, kbr. 208 u 32/64 dijela i Filip Branke, Rasinja, kbr. 246 u 8/64 dijela;

za dan 3. srpnja 2026. u 8:30 sati.

II. Na očevid se obvezuju pristupiti predlagatelj i punomoćnik predlagatelja, koji se obvezuje o održavanju očevida obavijestiti najmanje dva svjedoka (nepristrani i nesrodni svjedoci), upisani zk. suvlasnici te stalni sudski vještak Viktor Kozjak, radi identifikacije nekretnina.

III. Poziva se predlagatelj da uplati predujam u iznosu od 300,00 eura za potrebe troškova očevida na licu mjesta, najkasnije 3 dana prije održavanja očevida, sve pod prijetnjom obustave ovoga postupka u slučaju da predujam ne bude uplaćen u određenom roku. Gornji iznos uplatiti u korist računa: IBAN Općinskog suda u Koprivnici – sudski polog - HR0823900011300002457, model 00, poziv na broj odobrenja 07-10981-2025.

IV. Nenazočnost pozvanih osoba ne odgađa održavanje rasprave za ispravak niti znači da je nenazočna osoba povukla svoju prijavu ili prigovor, a niti da priznaje tuđe prijave i prigovore. U slučaju neodazivanja uredno pozvanih osoba zemljišnoknjižni sud donijeti će odluku bez odgađanja na temelju stanja spisa. Nitko nije ovlašten zahtijevati odgodu rasprave niti povrat u prijašnje stanje (čl. 200. st. 2., 3. i 4. Zakona o zemljišnim knjigama, "Narodne novine" 63/2019, 128/2022, 155/2023, 127/2024).

V. U slučaju lošeg vremena očevid se neće održati, a slijedeći će biti zakazan pismenim putem. Sve obavijesti o održavanju očevida mogu se dobiti pozivom na broj telefona: 048 / 240 – 372, te se punomoćnik predlagatelja obvezuje na isti javiti najkasnije dan prije zakazanog očevida radi dogovora.

Koprivnica, 14. svibnja 2026.

Sutkinja  
Nikolina Valent Rabađija

Dostaviti:

1. Odvjetnik Zoran Švaco, Koprivnica
2. Filip Josip, Rasinja 128, putem e-Oglasne ploče
3. Bosilj Justa, Rasinja, kbr. 185, putem e-Oglasne ploče
4. Kedmenec Draga, Rasinja, kbr. 185, putem e-Oglasne ploče
5. Grahovec Kata, Rasinja, kbr. 163, putem e-Oglasne ploče
6. Stančir Stjepan, Rasinja, kbr. 208, putem e-Oglasne ploče
7. Filip Branka, Rasinja, kbr. 246, putem e-Oglasne ploče
8. Hrvatski zavod za socijalni rad, Područni ured Koprivnica, Trg Eugena Kumičića 2 – radi znanja za Mariju Lovasić
9. Biškup Terezia, Botinovec 37, Botinovec, putem e-Oglasne ploče
10. Centar za posebno skrbništvo, Zagreb, Savska 41/VI, n/r skrbnice Martine Vestić, za Lovasić Mariju, Ulica Željka dr. Selinger 43, Koprivnica
11. Geodetski vještak Viktor Kozjak, Koprivnica, Opatička ulica 5



**Naziv  
izdavatelja  
dokumenta**

Zajednički  
informacijski  
sustav

**Naziv  
izdavatelja  
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme  
izdavanja  
dokumenta**

14.05.2026 14:  
05

**Serijski broj  
certifikata**

729194638046731498372677595359572541974078163078

**Algoritam  
potpisa**

EC

**Kontrolni broj**

Z18620026503e3670

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

**Napomene**

-