



KONSTRUKTOR-INZENJERING d.d. "u stečaju"

21000 Split, Svačićeva 4/I, Hrvatska OIB: 81356391287

IBAN: HR5524920081100044520

11. St-1196/2016. od 16.11.2017.

TRGOVAČKI SUD U SPLITU

St-1196/2016.

Split, 15. svibnja 2019. godine

15-05-2019

Predmet: Dostava dokumentacije,

U prilogu se dostavlja sljedeća dokumentacija:

1. Zapisnik s javnog otvaranja ponuda i usmene javne dražbe na dan 23. travnja 2019. godine koji greškom nije priložen uz podnesak od 13.5.2019.,
2. Očitovanje stečajnog upravitelja na podnesak Grada Splita od 12.4.2019. godine

Stečajni upravitelj
Frano Krišto, dipl.oec.



KONSTRUKTOR-INZENJERING
dioničko društvo za graditeljstvo

"U STEČAJU"
Split, Svačićeva 4



KONSTRUKTOR-INZENJERING d.d. u stečaju
21000 Split, Svačićeva 4/I, Hrvatska • OIB: 81356391287
IBAN: HR5524920081100044520
St. 1196/2016. od 16.11.2017.

Z A P I S N I K

s

javnog otvaranja ponuda i usmene javne dražbe na dan 23. travnja 2019. godine u 12 sati u prostorijama Konstruktor inženjering-a d.d. u stečaju

Prisutni:

1. Frano Krišto, stečajni upravitelj
2. Alen Gabela, svjedok
3. Dubravko Bašić, svjedok
4. Milica Ramljak, zapisničar

Prisutni ponuditelji:

1. Ante Stanišić, Zadar, Petrčane ulica VI. 6, broj OI 113249489 za Graditelj svratišta d.o.o.
2. Robert Mateša, Vodice, Trg kneza Branimira 31, broj OI 113961149 za Obrt Elegant
3. Burazin Ante, Gata 12, Omiš, broj OI 110102090
4. Caktaš Vjekoslav, Solinske mladeži 69A, broj OI 105616042
5. Tomislav Vrančić, Vrlika, Put Vrančića 6, broj OI 112327809 ta Contech d.o.o.
6. Tomislav Kosir, Široki Brijeg, BiH, broj OI 11DUC6408 po priloženoj punomoći za Paškić d.o.o.

Oglas za javnu dražbu uz prethodno prikupljanje pisanih ponuda za prodaju garaže i rabljenih osobnih automobila objavljen je na mrežnim stranicama: e-oglasna sudova, web-stečaj i Fina – očevidnik pokretnina i skraćeni oglas u listu Slobodna Dalmacija od 5. travnja 2019. godine.

Stečajni upravitelj pokazuje prisutnima da je pravovremeno pristiglo 4 uredno zatvorenih omotnica s naznakom „ne otvarati ponuda“.

Stečajni upravitelj otvara omotnice.

1. Stečajni upravitelj otvara prvu omotnicu i čita:
Ponuditelj: Caktaš Vjekoslav, Solinske mladeži 69A, broj OI 105616042
Ponudena cijena: 1.911,00 kn
Predmet ponude: pod rednim brojem 1.2.07
Uplaćena jamčevina: dokaz o uplaćenju jamčevini priložen u ponudi, uvidom u promet računa u skladu s oglasom
2. Stečajni upravitelj otvara drugu omotnicu i čita:
Ponuditelj: FHC d.o.o., Butkovec 54/E, Butkovec, OIB 73396822478
Ponudena cijena: 36.821,00 kn
Predmet ponude: pod rednim brojem 1.1.11
Uplaćena jamčevina: dokaz o uplaćenju jamčevini priložen u ponudi, uvidom u promet računa u skladu s oglasom
3. Stečajni upravitelj otvara treću omotnicu i čita:
Ponuditelj: PAŠKIĆ d.o.o., Široki Brijeg, BiH
Ponudena cijena: 50.500,00 kn
Predmet ponude: pod rednim brojem 1.4.22
Uplaćena jamčevina: dokaz o uplaćenju jamčevini priložen u ponudi, uvidom u promet računa u skladu s oglasom
4. Stečajni upravitelj otvara četvrtu omotnicu i čita:
Ponuditelj: ELEGANT KEMIJSKA ČISTIONICA, obrt, Vodice, OIB 01771752923

Ponudena cijena: 15.200,00 kn

Predmet ponude: pod rednim brojem 1.4.01.

Uplaćena jamčevina: dokaz o uplaćenju jamčevini priložen u ponudi, uvidom u promet računa u skladu s oglašom

Nakon otvaranja omotnica konstatira se da su uplaćene jamčevine za predmete prodaje za koje nisu pristigle ponude u određenom roku. Prisutan je Ante Stanišić koji je poslao ponudu 16.4.2019. ali ista nije stigla pa se printa s e-mail adrese.

Ponuditelj: Fraditelj svratišta d.o.o.

Ponudena cijena: 51.100,00 kn

Predmet ponude: pod rednim brojem 1.4.22.

Uplaćena jamčevina: dokaz o uplaćenju jamčevini priložen u ponudi, uvidom u promet računa u skladu s oglašom

pristupa se usmenoj javnoj dražbi po načelu „tko da više“ i to po redoslijedu predmeta prodaje iz oglasa i to za predmete prodaje za koje je stiglo više od jedne ponude.

Stečajni upravitelj predlaže da najmanji iznos dražbenog koraka – podizanja cijene iznosi 100,00 kuna.

1. Za predmet prodaje pod rednim brojem **1.1.05 – ŠKODA 1.4. JUNIOR – FABIA**, broj šasijske **TMBPH16Y523552279**, godina proizvodnje **2002.**, istaknute početne cijene u iznosu od **5.600,00 kn** pravovremeno je uplaćena jamčevina **Damjana Bajčića** u iznosu od **560,00 kn**.
Utvrdjuje da je ponuditelj ovog predmeta prodaje.
2. Za predmet prodaje pod rednim brojem **1.1.06 – ŠKODA 1.4. JUNIOR – FABIA**, broj šasijske **TMBPH16Y123552392**, godina proizvodnje **2002.**, istaknute početne cijene u iznosu od **5.600,00 kn** pravovremeno je uplaćena jamčevina **Damjana Bajčića** u iznosu od **560,00 kn**.
Utvrdjuje da je ponuditelj ovog predmeta prodaje.
3. Za predmet prodaje pod rednim brojem **1.1.07 ŠKODA 1.9 SDI CLASSIC – FABIA**, broj šasijske **TMBPF16Y533858468**, godina proizvodnje **2003.**, istaknute početne cijene u iznosu od **4.800,00 kn** pravovremeno je uplaćena jamčevina **Damjana Bajčića** u iznosu od **480,00 kn**.
Utvrdjuje da je ponuditelj ovog predmeta prodaje.
4. Za predmet prodaje pod rednim brojem **1.1.09 – ŠKODA 1.9 SDI CLASSIC - FABIA**, broj šasijske **TMBPF46YX43930218**, godina proizvodnje **2003.**, istaknute početne cijene u iznosu od **4.800,00 kn** pristigla je jedna ponuda i uplaćene dvije jamčevine. Konstatira se da je jedan ponuditelj Ante Burazin prisutan, nudi višu cijenu od istaknute početne u iznosu od **4.900,00 kn**.
Utvrdjuje se da je Ante Burazin kupac ovog predmeta ponude.
5. Za predmet prodaje pod rednim brojem **1.1.10 – ŠKODA 1.9 SDI - FABIA**, broj šasijske **TMBPF46Y143903733**, godina proizvodnje **2003.**, istaknute početne cijene u iznosu od **4.800,00 kn** pravovremeno je uplaćena jamčevina **Damjana Bajčića** u iznosu od **480,00 kn**.
Utvrdjuje da je ponuditelj ovog predmeta prodaje.
6. Za predmet prodaje pod rednim brojem **1.1.11 – AUDI L 6.0 QUATTRO, A8**, broj šasijske **WAUZZZ4E26N007290**, godina proizvodnje **2006.**, istaknute početne cijene u iznosu od **33.600,00 kn** pristigla jedna ponuda, a uplaćene su dvije jamčevine. Prisutan je uplatitelj jamčevine čija ponuda u iznosu od **34.120,00 kn** nije pristigla. Viša je ponuda FHC čiji predstavnik nije prisutan, pita se prisutnoga Contech d.o.o. i on nudi iznos od **37.000,00 kn** nakon čega se konstatira da je on kupac ovog predmeta prodaje.
7. Za predmet prodaje pod rednim brojem **1.2.07 – ŠKODA AMBIENTE 1.9 SDI - FABIA**, broj šasijske **TMBNF46Y364646420**, godina proizvodnje **2006.**, istaknute početne cijene u iznosu od **1.900,00 kn** pristigle su dvije ponude. Konstatira se da su ponude sukladne oglašenim uvjetima i da su uz njih dostavljeni dokazi o pravovremeno uplaćenju jamčevini. Viša je ponuda ponuditelja Ante Burazina u iznosu od **2.000,00 kn** (nije pristigla).

Pristupa se javnoj dražbi.

Ponuditelj Caktaš nudi 2.100,00 kn, Burazin nudi 2.200,00 kn., Caktaš nudi 2.300,00 kn, Burazin nudi 2.400,00 kn, Caktaš nudi 2.500,00 kn, Burazin nudi 2.600,00 kn, Caktaš nudi 2.700,00 kn.

Nakon posljednja tri poziva nitko ne nudi veću cijenu od zadnje ponudene u iznosu od 2.700,00 kn te se utvrđuje da je najpovoljniji ponuditelj Vjekoslav Caktaš čime se konstatira da je on kupac ovog predmeta prodaje.

8. Za predmet prodaje pod rednim brojem I.4.01 – **MAŠINA ZA PRANJE POSTELJINE KREBE-TIPPO PCF-240 E 24 KG, godina proizvodnje 2007.**, istaknute početne cijene u iznosu od 12.000,00 kn pristigla je jedna ponuda. Konstatira se da je ponuda sukladna oglašenim uvjetima i da je uz nju dostavljen dokaz o pravovremeno uplaćenju jamčevini, ponuditelja **ELEGANT KEMIJSKA ČISTIONICA**, obrt u iznosu od 15.200,00 kn.

Prihvaćena je ponuda ponuditelja Elegant kemijska čistionica, obrt u iznosu od 15.200,00 kn te se utvrđuje da je najpovoljniji ponuditelj čime se konstatira da je on kupac ovog predmeta prodaje.

9. Za predmet prodaje pod rednim brojem I.4.22 – **STROJ ZA IZRADU BET. BLOKOVA ABS-330 + KALUP ZA BLOKOVE 2 KOM, godina proizvodnje 2002.**, istaknute početne cijene u iznosu od 50.000,00 kn pristigle su dvije ponude. Konstatira se da su ponude sukladne oglašenim uvjetima i da su uz njih dostavljeni dokazi o pravovremeno uplaćenju jamčevini. Viša je ponuda ponuditelja Graditelj svratišta d.o.o. u iznosu od 51.100,00 kn.

Pristupa se javnoj dražbi.

Ponuditelj Paškić nudi 51.200,00 kn, Graditelj svratišta nudi 52.000,00 kn, Paškić nudi 52.200,00 kn, Graditelj svratišta nudi 52.400,00 kn.

Nakon posljednja tri poziva nitko ne nudi veću cijenu od zadnje ponudene u iznosu od 52.400,00 kn te se utvrđuje da je najpovoljniji ponuditelj Graditelj svratišta d.o.o. čime se konstatira da je on kupac ovog predmeta prodaje.

Za predmete prodaje Osobna vozila pod rednim brojevima I.1.01, I.1.02, I.1.03, I.1.04, I.1.08, I.1.12, I.1.13, I.1.14, Osobna vozila za djelove pod rednim brojevima I.2.01, I.2.02, I.2.03, I.2.04, I.2.05, I.2.06, I.2.08, I.2.09, I.2.10, Kamioni i prikolice od rednog broja I.3.01 do I.3.07, te Oprema pod rednim brojevima I.4.02, I.4.03, I.4.04, I.4.05, I.4.06, I.4.07, I.4.08, I.4.09, I.4.10, I.4.11, I.4.12, I.4.13, I.4.14, I.4.15, I.4.16, I.4.17, I.4.18, I.4.19, I.4.20, I.4.21, I.4.23, I.4.24 i I.4.25 nije bilo ponuda.

Zaključuje se ova usmena javna dražba. Ovaj zapisnik služi ujedno i kao obavijest o prihvatanju ponude te se izabrani kupci neće posebno obavještavati o prihvatanju ponude.

Kupcima će se uplaćena jamčevina uračunati u kupoprodajnu cijenu stvari koju su kupili, a razliku do postignute kupoprodajne cijene su dužni uplatiti na račun Konstruktor inženjering-a d. d. „u stečaju“, SWIFT: IMXXHR22, IBAN: HR5524920081100044520 kod Imex banke d.d. u roku od 15 dana računajući od današnjeg dana.

Prodaja se obavlja po načelu „videno – kupljeno“ što isključuje naknadne prigovore kupca.

Nakon uplate ukupne kupoprodajne cijene prodavatelj će kupcu izdati račun te mu predati u posjed predmet koji je kupac kupio.

Ponuditeljima koji nisu uspjeli u ovoj dražbi jamčevina će se vratiti u roku od 8 dana.

Završeno u 13,00 sati.

Svjedoci:

1. Alen Gabela, AC Gabela


2. Dubravko Bašić, Bašić

Frano Krišto
Stečajni upravitelj

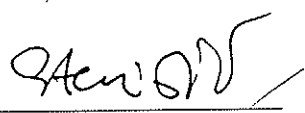
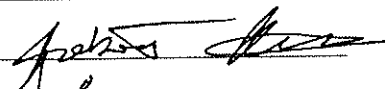

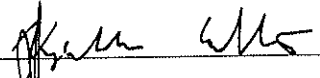
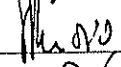
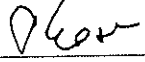


KONSTRUKTOR-INŽENJERING
dioničko društvo za graditeljstvo

"U STEČAJU"
Split, Svačićeva 4

3. Milica Ramljak, 

Ponuditelji:

1. Ante Stanišić, 
2. Robert Mateša, 
3. Burazin Ante, 
4. Caktaš Vjekoslav, 
5. Tomislav Vrančić, 
6. Tomislav Kosir, 

KONSTRUKTOR INŽENJERING d.d. „u stečaju“
Stečajni upravitelj

O Č I T O V A N J E

O

podnesku Grada Splita od 10. travnja, zaprimljenog u Trgovačkom sudu u Splitu 12. travnja 2019.godine.

Navedenim podneskom Grad Split predlaže Sudu da pozove stečajnog upravitelja da dopuni svoje izvješće od 14.ožujka 2018.godine, pa sukladno tome stečajni upravitelj navodi kako slijedi:

- Omaškom je propušteno uvrstiti tražbinu Grada Splita u tablice u Očitovanju stečajnog upravitelja od 14. ožujka 2018.godine, što treba imati u vidu prilikom donošenja novog rješenja o tražbinama drugog višeg isplatnog reda,
- Stečajni upravitelj se prije ispitnog ročišta u podnesku od 13. ožujka 2018.godine izjasnio o ukupnoj tražbini Grada Splita na način da je od ukupno prijavljene tražbine od 595.960.148,50 kuna priznao kao bezuvjetnu tražbinu iznos od 2.686.762,09 kuna, a preostali iznos od 593.273.386,41 kunu priznao kao uvjetnu tražbinu s naglaskom da se za taj dio tražbine rezerviraju sredstva prilikom dioba isplatnom redu kojem pripada do nastupanja uvjeta.

Kad je u pitanju izjašnjenje osporavatelja PRESS KON d.o.o. ono je opširno i detaljno obrazloženo u njegovu podnesku od 21.03.2018 godine pod točkom ff/, str. 6-8. Ovaj stečajni vjerovnik osporio je ukupan dio uvjetne tražbine od 593.273.386,41 kunu, dok je u svezi sa bezuvjetnom tražbinom u iznosu od 2.686.762,09 kuna njegovo izjašnjenje identično onom stečajnog upravitelja.

U Splitu, 15.05.2019.g.



KONSTRUKTOR-INŽENJERING
dioničko društvo za građiteljstvo
"U STEČAJU"
Split, Svačićeva 11