


FINA KUĆA d.o.o.,
OIB: 45668558180
10000 Zagreb,
Metalčeva 5,

Zakonski zastupnik: Božo Popović, OIB: 60596268210
10000 Zagreb,
Ivana Pergošića 3
e-mail: bozo.baron@gmail.com
tel/ mobitel tel.098 208 488

Poslovni br. St-4185/16

9A-4185/16-13
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
STALNA SLUŽBA

Primljeno neposredno – preko pošte (obično - preporučeno) 2. 12. 16. 20..... god. u
primjeraka sa priloga.
Pismeno stiglo poštom otvoreno – s oštećenim omotom.
Predano na poštu preporučeno dana 1. 12. 16.
20..... god.
Plaćena pristojba
Nedostaje pristojba Potpis službenika: 

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
STALNA SLUŽBA
Karlovac, Ljudevita Šestića 4
Stečajni sudac Vesna Fundurulić Perišin

Privremeni stečajni upravitelj
Ibrahim Mehmedović, OIB: 91320064198
Ante Starčevića 5, 51000 RIJEKA
Tel/mob: 091 7699 129
e-mail: stečajniupraviteljmehtedovic@gmail.com

Predmet: Poslovni br. St-4185/16

IZVJEŠĆE PRIVREMENOG STEČAJNOG UPRAVITELJA

(prethodni postupak radi utvrđivanja uvjeta za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom
FINA KUĆA d.o.o., Zagreb, Metalčeva 5, OIB: 45668558180.)

UVOD

Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu, Stalna služba Karlovac, po stečajnom sucu Vesni Fundurulić Perišin, kao sucu pojedincu, poslovni broj St-4185/16 od 27. rujna 2016. pokrenut je prethodni postupak radi utvrđivanja uvjeta za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom FINA KUĆA d.o.o., Zagreb, Metalčeva 5, OIB: 45668558180.

Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu, Stalna služba Karlovac, poslovni broj 3 St-4185/16 od 4.11.2016. za privremenog stečajnog upravitelja imenovan je Ibrahim Mehmedović, iz Rijeke, A. Starčevića 5, OIB: 91320064198.

Privremeni stečajni upravitelj dužan je ispitati mogu li se imovinom dužnika namiriti troškovi postupka, a uprava dužnika dužna mu je dopustiti uvid u knjige i poslovnu dokumentaciju, a protiv osoba koje se tome usprotive može se narediti dovođenje, izreći novčana kazna i odrediti kazna zatvora sukladno čl. 178. Stečajnog zakona ("Narodne novine" broj 71/15 – dalje SZ).

Privremeni stečajni upravitelj dužan je podnijeti izvješće u roku od 30 dana od prijema Rješenja o imenovanju.

OPĆI PODACI O DRUŠTVU

MBS: 080719707

OIB: 45668558180

TVRTKA: FINA KUĆA d.o.o. za trgovinu i usluge ;Skraćeni naziv:FINA KUĆA d.o.o.

SJEDIŠTE/ADRESA: Zagreb (Grad Zagreb) Metalčeva 5

PRAVNI OBLIK: društvo s ograničenom odgovornošću

OSNIVAČI/ČLANOVI DRUŠTVA: Božo Popović, OIB: 60596268210 Zagreb, Ivana Pergošića 3, jedini član d.o.o.

OSOBE OVLAŠTENE ZA ZASTUPANJE: Božo Popović, OIB: 60596268210
Zagreb, Ivana Pergošića 3

TEMELJNI KAPITAL: 20.000,00 kuna

PREDMET POSLOVANJA

Ugostiteljska djelatnost

PREGLED POSLOVNOG PROSTORA DUŽNIKA

Dužnik je obavljao ugostiteljsku djelatnost u iznajmljenom restoranu pod nazivom "Savski mlin", ul. Remetinečka 14, Zagreb, te je zbog otkaza ugovora o najmu poslovnog prostora prestao s radom 30.06.2016. godine. Fotografija ispod snimljena u vrijeme kad je restoran radio a preuzeta sa https://www.ponudadana.hr/Vecera-za-dvoje-u-restoranu-Savski-mlin-za-99kn-4077_1



IMOVINA

Po izjavi dužnika stanje imovine je sljedeće:

1. nekretnina i pokretnina-NEMA
2. imovinskih prava dužnika na tuđim stvarima-NEMA
3. novčanih i nenovčanih tražbina dužnika -NEMA
4. drugih prava koja čine imovinu dužnika--NEMA
5. novčanih sredstava na računima-NEMA
6. druge imovine dužnika-NEMA

OBVEZE DUŽNIKA

7. obveza dužnika unesenih u njegove poslovne knjige
dugoročne obveze: 0,00 kn
ukupne kratkoročne obveze: 828.339,00kn (vidi Bilancu)

20

prema Potvrdi FINA-e od 9.11.2016. dužnik je blokiran za ukupni iznos od 287.590,61 kn neprekidno ukupno 309 dana

8. drugih novčanih i nenovčanih obveza dužnika-NEMA

9. razlučnih prava na imovini dužnika-NEMA

10. izlučnih prava-NEMA

11. postupaka pred sudovima ili javnopravnim tijelima u kojima je dužnik stranka i visinu ili opis tražbine koja je predmet postupka – NEMA

ZAPOSLENI RADNICI DUŽNIKA

Dužnik je u 2016. godini imao 6 zaposlenih radnika.

ARHIVA I KNJIGOVODSTVO DUŽNIKA:

Knjigovodstvo: Edo Walme, OIB: 77434257943, Zagreb, Turinina 7/V,
mob.091 310 59 61

Arhivsku građu to jest kompletnu poslovnu dokumentaciju obvezuje se čuvati zakonski zastupnik dužnika Zakonski zastupnik: Božo Popović, OIB: 60596268210, 10000 Zagreb, Ivana Pergošića 3, e-mail: bozo.baron@gmail.com, mobitel tel.098 208 488 u rokovima i na način prema važećim propisima.

STRUČNO MIŠLJENJE STEČAJNOG UPRAVITELJA

Na temelju detaljne analize knjigovodstvene dokumentacije i izjave zakonskog zastupnika dužnika stečajni upravitelj utvrdio je :

1. Stečajni dužnik prestao je obavljati ugostiteljsku djelatnost 30.06 2016. godine i **nema mogućnosti za nastavak iste**, jer je dobio otkaz iz poslovnog prostora gdje je obavljao djelatnost.

2. Stečajni postupak treba se otvoriti jer **dužnik ne može trajnije ispunjavati svoje dospjele novčane obveze te je i prezadužen.**

3. Stečajni razlog iz članka 5. Stavak 2 Stečajnog zakona i to:

- a. **nesposobnost za plaćanje, dokazana je na temelju Potvrde FINA-e od dana 9.11.2016.** iz koje se vidi da je na računima i novčanim sredstvima dužnika evidentirano je 309 dana neprekidne blokade u prethodnih 6 mjeseci zbog nepodmirenih osnova za plaćanje evidentiranih u Očevidniku redoslijeda osnova za plaćanje u ukupnom iznosu od 287.590,61 kn
- b. **dužnik je prezadužen, jer nema imovine iz čega bi se mogle podmiriti obveze.**

PREDVIDIVI TROŠKOVI STEČAJNOG POSTUPKA

1. Nagrada za rad privremenog stečajnog upravitelja -procjena	6000,00 kn
2. Naknada troškova privrem. steč upravitelja, putovanje,takse i dr.	1500,00 kn
2. Nagrada stečajnom upravitelju i naknada stvarnih troškova	12.000,00 kn
3. Troškovi procjene imovine	00,00 kn
4. Troškovi oglašavanja prodaje	00,00 kn
5. Materijalni troškovi (izrada pečata,troš.platng prometa, kanc.mater. i sl.)	1500,00 kn
6. Knjigovodstvene usluge(sred.knjig.evid do stečaja, izrada bilanci idr.)	3000,00 kn
7. Bankarske usluge	800,00 kn
8. Troškovi arhiviranja dokumentacije (dokumentacija se pohranjuj kod zakonskog zastupnika)	0,00 kn
UKUPNO:	21.800,00 kn

PRIJEDLOG STEČAJNOG UPRAVITELJA:

1. Usvaja se Izvješće stečajnog upravitelja.
2. Iz razloga što stečajni dužnik nema novčanih sredstava za namirenje troškova stečajnog postupka predlaže se da sud pozove osobe koje imaju pravni interes za provedbom stečajnoga postupka da u roku od 15 dana uplate predujam za namirenje troškova prethodnoga i otvorenoga stečajnog postupka (članak 132.SZ) u iznosu od 21.800,00 kn.

Ako osobe iz stavka 1. članka 132 SZ ne predujme traženi iznos, sud će donijeti rješenje o otvaranju i zaključenju stečajnoga postupka.

Rijeka, 19.11.2016.

Privremeni stečajni upravitelj

Stečajni upravitelj
IBRAHIM MEHMEDOVIĆ
Ante Starčevića 5
HR - 51000 RIJEKA

Privitci:

1. Potvrda FINA-e o blokadi računa i novčanih sredstava dužnika.
2. Bruto bilanca za period 01.01.2015. - 31.12.2015.
3. Račun dobiti i gubitka za period 01.01.2015. - 31.12.2015.
4. Izjava dužnika