



ODVJETNIK

**Igor Kalebić**

SPLIT, Kvaternikova 31

Tel/fax: 021/480-639; mob: 098/225-703; 098/370-606

e-mail: [odvjetnici.kalebic@gmail.com](mailto:odvjetnici.kalebic@gmail.com)

**11 St-45/2013**

**TRGOVAČKI SUD**

**U SPLITU**

**Stečajnom upravitelju  
Predrag Filajdiću**

**PREDMET: Otkup stana u Kaštel Gomilici, Mosorska 8, stan na drugom katu  
označen br. 13, upisan u Z.U. 3535 K.O. Kaštel Gomilica (E-13)**

Pišem Vam u ime i za račun bivših radnika Adriachem d.d. Kaštel Sućurac, Jadranke i Zdravka Perković iz Kaštel Gomilice, Mosorska 8, uz napomenu kako je Zdravko Perković invalid rada, invalidnost koju je dobio radi uvjeta rada u Adriachemu d.d.

Iz Vašeg izvješća o stanju stečajne mase u razdoblju od 01.02.2024. do 30.04.2025. u točki 1.1.1., u kojoj se spominju dva stana u Kaštel Gomilici, Mosorska 8 sa bespravno useljenim stanarima, razvidno je kako se u jednom od tih stanova, stan na drugom katu označen br. 13, upisan u Z.U. 3535 K.O. Kaštel Gomilica (E-13), nalaze bivši radnici Adriachem d.d., Jadranka i Zdravko Perković s obitelji, koji su zainteresirani otkupiti gore navedeni stan. Imenovani u stanu zajedno s obitelji žive više od 35 godina.

Izvadak iz zemljišne knjige dokazuje kako je ovaj stan opterećen založnim pravima u visini od 7.500.000,00 eura, što je vjerojatno razlog da taj stan nije ponuđen na otkup Jadranki i Zdravku Perkoviću, iako su 23.10.2009. godine od strane Adriachem d.d. pozvani izjasniti se o želji otkupa predmetnog stana.

Isti su se očitovali kako su spremni otkupiti navedeni stan, te nakon toga nisu kontaktirani od strane Adriachem d.d.

Obzirom da prodaja ide putem javne dražbe, imenovani ističu kako su svjesni situacije, te predlažu stečajnom upravitelju obavijestiti ih o početku prodaje stana kojeg koriste putem javne dražbe, jer se imaju namjeru javiti kao ponuditelji.

U Splitu, 20. svibnja 2025.

Za Jadranku Perković  
Punomoćnik

**Prilog:**

- rješenja o invalidnosti iz 2000. i 2003.
- dopis Adriachem d.d. od 23.10.2009.
- dopis Zdravka Perkovića