

Ref 1

22-03-2019

Obrazac 20.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I
STANJU STEČAJNE MASE

Prilog 1 za pošt. oblikom, dan
POŠTA
19.03.2019. 223056
Tiskano

Trgovački sud u Splitu
St-115/17

Stečajna masa iza SILARM d.o.o. – u stečaju, Zagreb, Petrinjska 28, OIB: 47016529558

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 21.12.2018. DO 19.03.2019.

U predmetu pod gornjim poslovnim brojem, Marita Jakovčević je podneskom povukla izjavu da kupuje nekretninu koja je predmet ovog postupka.

Rješenjem Naslovnog suda od dana 18.03.2019. dolje navedena nekretnina dosuđena je kupcu Teskom Enertech d.o.o., Zagreb, Gajeva ulica 45, OIB: 09198736952, za prodajnu cijenu u iznosu od 361.244,00 kn.

Stečajni upravitelj je zatražio od razlučnih vjerovnika, INT SERVICE d.o.o. i Županijskog državnog odvjetništva u Splitu, informacije o stanju duga.

Prema dobivenim informacijama, stanje duga stečajnog dužnika prema INT SERVICE d.o.o. iznosi 47.175,13 kn, a stanje duga stečajnog dužnika prema Republici Hrvatskoj, Ministarstvu financija, Poreznoj upravi iznosi 704.820,02 kn.

Stečajni upravitelj je zaprimio račun Financijske agencije prema kojem potraživanje Financijske agencije za provedbu prodaje nekretnine iznosi 2.100,00 kn.

II. STANJE STEČAJNE MASE

Stečajnu masu čine nekretnine i to:

- mlin na zkčbr. 1147 ZGR, zgrada na zkčbr. 657 ZGR, zgrada na zkčbr. 660 ZGR:
 - ZK tijelo XVI - 5. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom (E-5);
dvije sobe sa zapadne strane na II. katu, u omjeru 1/1
 - ZK tijelo XVI - 6. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom (E-6);
dvosoban stan sa kuhinjom, u omjeru 1/1
 - ZK tijelo XVI - 7. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom (E-7);
potkrovlje južnog dijela zgrade, u omjeru 1/1
 - ZK tijelo XVI - 8. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom (E-8);
terasa na istočnom dijelu zgrade, u omjeru 1/2
 - ZK tijelo XVI - 14. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom (E-14);
praona – konobica u jugoistočnom prizemlju, u omjeru 1/1
 - ZK tijelo XVI - 15. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom (E-15);
stepenište od I. do II. kata i dalje do terase, u omjeru 1/2
 - ZK tijelo XVI - 17. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom (E-17);
balkon s južne i sjeveroistočne strane do drugih vrata sobe na balkonu, u omjeru 1/2
 - ZK tijelo XVII - 5. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom (E-5);
dvije sobe sa zapadne strane na drugom katu, u omjeru 1/1
 - ZK tijelo XVII - 7. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom (E-7);
praona – konobica u jugoistočnom prizemlju, u omjeru 1/1
 - ZK tijelo XVII - 8. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom (E-8);
balkon sa južne i sjeveroistočne strane do drugih vrata sobe na

- balkonu, u omjeru 1/2
- ZK tijelo XVII - 12. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom (E-12); dvosoban stan sa kuhinjom na II. katu, u omjeru 1/1
 - ZK tijelo XVII - 13. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom (E-13); potkrovlje južnog dijela zgrade, u omjeru 1/1
 - ZK tijelo XVII - 14. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom (E-14); terasa na istočnom dijelu zgrade, u omjeru 1/2
 - ZK tijelo XVII - 15. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom (E-15); stepenište od I. do II. kata i dalje do terase, u omjeru 1/2

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

U narednom razdoblju iščekuje se uplata kupoprodajne cijene umanjene za uplaćenu jamčevinu, od strane kupca Teskom Enertech d.o.o., na račun Financijske agencije, nakon čega će stečajni upravitelj dostaviti Naslovnom sudu obračun troškova stečajnog postupka.

Mjesto i datum
Zagreb, 19.03.2019.

Stečajni upravitelj
Ivan Gjurašić, dipl. iur.

