



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
STALNA SLUŽBA U KARLOVCU
Karlovac, Trg hrvatskih branitelja 1/II

St-1264/2021-315

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Trgovački sud u Zagrebu, Stalna služba u Karlovcu, po sucu Marini Blažić, u stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom Industrogradnja projekti d.o.o. u stečaju, Zagreb, Poljanička 5, OIB: 99690438003, dana 15. travnja 2025.

riješio je

I Određuje se brisanje zabilježbe otvaranja stečajnog postupka upisane rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu, Stalna služba Karlovac posl. broj St-1264/2021 od 14. listopada 2021. u zemljišnoknjižnom ulošku 775 k.o. Karlovac II na 20. Suvlasnički dio: 428/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-20) Stan broj 20 - trosobni stambeni prostor u 2. katu zgrade, sadržaja: ulaz, izba, WC, kuhinja, dnevni boravak + blagovaonica, kupaonica, dvije sobe, degažman, balkon i dvije loggie, netto površine 76,42 m², neodvojivo povezano sa vlasništvom spremišta broj 27 u prizemlju netto površine 2,48 m² a korisne vrijednosti 1,24 m², što ukupno čini netto ukupnu površinu 77,66 m² što čini 428/10000 dijela u odnosu na cijelo.

II Nalaže se provedba upisa zemljišnoknjižnom odjelu Općinskog suda u Karlovcu.

Obrazloženje

1. Prijedlogom od 18. srpnja 2024. Goran Krizmanić iz Karlovca, Kralja Zvonimira 7 predložio je brisanje zabilježbe otvaranja ovog stečajnog postupka u zk. ul. 775 k.o. Karlovac II, i to na suvlasničkom dijelu 428/10000 etaži (E-20), odnosno na stanu na kojem je predbilježeno njegovo vlasništvo, navodeći da je u cijelosti isplatio kupoprodajnu cijenu za predmetni stan i da mu je stečajna upraviteljica navedeno potvrdila u e-mailu od 10. srpnja 2024. i o čemu je stečajna upraviteljica podneskom od 19. srpnja 2024. obavijestila i ovaj sud te je isto navela i u svojem Izvješću od 16. rujna 2024.. Navodi da su se stoga ostvarili uvjeti za brisanje zabilježbe otvaranja stečajnog postupka.

2. Uvidom u poziv na uplatu ostatka kupoprodajne cijene potvrdu od 8. srpnja 2024. (list 4021 spisa) utvrđeno je da je stečajna upraviteljica Davorka Huljev

pozvala Gorana Krizmanića na uplatu ostatka kupoprodajne cijene u iznosu od 85.211,47 EUR, uvećano za kamate u iznosu od 2.095,36 EUR, što ukupno iznosi 87.306,83 EUR. Podneskom od 18. srpnja 2024. ovdje predlagatelj Goran Krizmanić iz Karlovca, Kralja Zvonimira 7, obavijestio je ovaj sud da je u cijelosti isplatio kupoprodajnu cijenu za nekretninu odnosno stan поближе opisan u izreci ovog rješenja, a da mu je navedeno potvrdila i stečajna upraviteljica. Uz podnesak je dostavio potvrdu o plaćanju iznosa od 87.306,83 EUR i email stečajne upraviteljice (list 4029 i 4030 spisa). Ujedno je stečajna upraviteljica podneskom od 19. srpnja 2024. obavijestila ovaj sud da je Goran Krizmanić na ime ostatka kupoprodajne cijene isplatio iznos od 87.306,83 EUR, kao prilog dostavljajući izvadak po transakcijskom računu (list 4033 spisa). Navedeno je stečajna upraviteljica ponavljala i u svojim izvješćima o stanju ovog stečajnog postupka, pojašnjavajući da su se ispunili uvjeti za brisanje zabilježbe otvaranja stečajnog postupka na nekretnini (stanu E-20) na kojem je predbilježeno pravo vlasništva Gorana Krizmanića.

3. Slijedom navedenog, na prijedlog Gorana Krizmanića određeno je brisanje zabilježbe kao u izreci ovog rješenja.

U Karlovcu, 15. travnja 2025.

Sudac:
Marina Blažić

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja dopuštena je žalba Visokom trgovačkom sudu RH u Zagrebu. Žalba se podnosi putem ovog suda, u 3 primjerka, u roku 8 dana od dana dostave prijepisa ovog rješenja.

Dna:

1. Stečajnoj upraviteljici Davorki Huljev
2. Goran Krizmanić po pun. Ivi Mesić, odv. u Zagrebu
3. e-Oglasna ploča suda
4. zemljišnoknjižnom odjelu Općinskog suda u Karlovcu, po pravomoćnosti (na broj Z-13058/2021)

Broj zapisa: **9-30876-47218**

Kontrolni broj: **0931a-f9d93-6c05e**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:
CN=MARINA BLAŽIĆ, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.