Republika Hrvatska
Općinski sud u Čakovcu
Zemljišnoknjižni odjel u Prelogu

Posl.br. Z-8433/2026

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Čakovcu - Zemljišnoknjižni odjel u Prelogu, po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Ivici Cvija, u zemljišnoknjižnom predmetu radi uknjižbe prava vlasništva, zaprimljenom dana 10.09.2026.

r i j e š i o j e :

I.Na temelju Ugovora o kupoprodaji nekretnine B2K0624B01001 od 14.05.2026., Aneksa od 17.08.2026.g., Tabularne izjave od 25.08.2026.g. te Rješenja Ministarstva pravosuđa, uprave i digitalne transformacije klasa: Up/I-940-01/26-01/47 od 14.07.2026., dopušta se uknjižba prava vlasništva na nekretnine B2 Impact d.o.o., OIB: 32235033898, Radnička cesta 41, 10000 Zagreb, upisane u
-zemljišnoknjižnom ulošku broj 7867 katastarske općine Goričan
kčbr. 291 kuća, dvije gospodarske zgrade, dvorište 648 m2 (kuća 93 m2, gospodarska zgrada 19 m2, gospodarska zgrada 25 m2, dvorište 511 m2), u 1/1 dijela
za korist:
Mohamed Osama Shehta Abdelrasheed, OIB: 68694713924, Ulica kralja Tomislava 1, 40000 Čakovec.

II. Provedba ovog rješenja nalaže se ovosudnom zemljišnoknjižnom odjelu.

U Prelogu, dana 11.09.2026.

Voditelj zemljišnoknjižnog odjela:
Ivica Cvija

POUKA O PRAVNOM LIJEKU:
Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

O tome obavijest:
1. MOHAMED OSAMA SHEHTA ABDELRASHEED, Ulica kralja Tomislava 1, 40000 Čakovec
2. B2 Impact d.o.o., Radnička cesta 41, 10000 Zagreb
3. Odjel za katastar nekretnina Prelog, Glavna Ulica 31, 40323 Prelog

4. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Čakovec, Ispostava Prelog, 40323 Prelog, Glavna ulica 35

Naziv izdavatelja dokumenta	Zajednički informacijski sustav	**Naziv izdavatelja certifikata**	CERTILIA, AKD d.o.o., HR
Vrijeme izdavanja dokumenta	11.09.2026 10:53	**Serijski broj certifikata**	323458849562070257720057634952705552236081679081
		Algoritam potpisa	RSA
Kontrolni broj		Z189837065f4f3e34	

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene -