

2798

(1) **HETA ASSET RESOLUTION HRVATSKA d.o.o.**, sa sjedištem na adresi Zagreb, Slavonska avenija 6 a, upisano u registar Trgovačkog suda u Zagrebu pod registracijskim brojem 080148732, OIB: 87064273078 kao cedent („Cedent“), i

(2) **H-ABDUCO d.o.o.**, sa sjedištem na adresi Zagreb, Horvatova 80 A, upisano u registru Trgovačkog suda u Zagrebu pod registracijskim brojem 080818203, OIB: 13667298928, kao cesionar („Cesionar“)

(Cedent i Cesionar zajedno kao „Stranke“, a svaki kao „Stranka“)

sklopili su dana 31.05.2019. godine sljedeći:

UGOVOR O CESIJI

(„Ugovor“)

1. Cedent je neopozivo i bezuvjetno ustupio i prenio Cesionaru sva svoja prava, potraživanja i koristi koja ima prema dužniku **BITUMINA d.o.o. u stečaju za proizvodnju izolacijskog materijala i usluge, Zagreb, Selska 92, OIB: 53308817890**, i koja proizlaze iz ugovora i drugih dokumenata koji su navedeni u Prilogu 1 ovog Ugovora („Potraživanja“), a Cesionar prihvaća takav ustup i prijenos Potraživanja.

Stranke ovime izričito potvrđuju i izjavljuju da na Cesionara prelaze i sva sporedna prava vezana uz Potraživanja kao što su hipoteke, založna prava, i mjenice, a osobito ona koja su navedena u Prilogu 1 ovog Ugovora, kao i prava iz ugovora s jamcem, prava na kamate i bilo koji drugi instrument osiguranja i bilo koje drugo pravo vezano uz Potraživanja.

3. Cedent ovime izričito potvrđuje i izjavljuje da na Cesionara sukladno članku 214. stavak 4. Ovršnog zakona prenosi sve tražbine i sva prava iz svih i svake pojedine zadužnice koje su navedene u Prilogu 1 ovog Ugovora.

(1) **HETA ASSET RESOLUTION HRVATSKA d.o.o.**, with registered seat at Zagreb, Slavonska avenija 6 a, registered with Commercial court in Zagreb under registration number 080148732, (OIB) PIN: 87064273078 as assignor (the „Assignor“), and

(2) **H-ABDUCO d.o.o.**, with registered seat at Zagreb, Horvatova 80 A, registered with the Commercial court in Zagreb under registration number 080818203, (OIB) PIN: 13667298928, as assignee (the „Assignee“)

(the Assignor and the Assignee together as „Parties“ and each as „Party“)

executed on 31.05.2019 the following:

ASSIGNMENT AGREEMENT

(the “Agreement”)

1. The Assignor has irrevocably and unconditionally assigned and transferred to the Assignee all of its rights, claims and interests against the debtor **BITUMINA d.o.o. u stečaju za proizvodnju izolacijskog materijala i usluge, Zagreb, Selska 92, PIN: 53308817890** arising in connection with the agreements and other documents, which are listed in the Annex 1 to this Agreement (the “Receivables”) and the Assignee accepts such assignment of the Receivables.

2. The Parties hereby explicitly confirm and state that all rights ancillary to the Receivables, such as mortgages, pledges and promissory notes, and in particular those which are listed in the Annex 1 to this Agreement, as well as guarantees, interest and any other security instruments as well as any other rights ancillary to the Receivables, are transferred to the Assignee.

3. The Assignor hereby explicitly confirms and states that, in accordance with Article 214 paragraph 4 of the Enforcement Act, all the claims and rights from all and each individual debenture, which are listed in Annex 1 to this Agreement, are transferred to the Assignee.

4. Stranke ovime izričito potvrđuju i izjavljuju da na Cesionara prenosi i sve tražbine iz svih ovršnih isprava u vezi s Potraživanjima, a koje glase na Cedenta te da je Cesionar ovlašten stupiti u sve postupke pokrenute od strane Cedenta, ukoliko je to moguće temeljem zakona, pokrenuti ovrhu na temelju takvih isprava kao i ostvariti sva druga prava temeljem takvih isprava.

5. Ovaj Ugovor stupa na snagu na dan sklapanja kako je gore navedeno. Stranke će ovaj Ugovor podnijeti na ovjeru potpisa javnom bilježniku. Datum ovjere potpisa može biti kasniji od datuma sklapanja te datum ovjere potpisa ne utječe na stupanje na snagu ovog Ugovora. Troškove ovjere potpisa ovog Ugovora snosi Cesionar.

6. Za ovaj Ugovor mjerodavno je pravo Republike Hrvatske i tumačit će se po pravu Republike Hrvatske.

7. Ovaj Ugovor sklopljen je na hrvatskom i engleskom jeziku. U slučaju razlike između verzija, mjerodavna je hrvatska verzija.

Datum/Date: 31.05.2019.

Mjesto/Place: Zagreb

**HETA Asset Resolution
Hrvatska d.o.o.**

ZAGREB

Heta Asset Resolution Hrvatska d.o.o.

Prokurist: Suzana Skorija

predsjednik Uprave: Ivan Dujmović

4. The Parties hereby explicitly confirm and state that all claims from all enforceable deeds in Assignor's favor which are related to the Receivables, are transferred to the Assignee and that the Assignee is entitled to participate in all the proceedings initiated by the Assignor, to the extent legally possible, to initiate enforcement on basis of such deeds, as well as to enforce all other rights arising from such deeds.

5. This Agreement shall enter into force on the date of its execution as listed above. The Parties shall submit this Agreement to the notary public for signature certification. Date of the signature certification may be later than the date of execution of this Agreement and the date of the signature certification shall not affect entering into force of this Agreement. The signature certification costs shall be paid by the Assignee.

6. This Agreement is governed by Croatian law and shall be construed in accordance with Croatian law.

7. This Agreement is executed in Croatian and English language. In case of discrepancies, the Croatian version shall apply.

Mjesto/Place: Zagreb

H-Abduco d.o.o.

Direktor: Rudolf Rolich

Direktor: Ivana Ivanov Jukić

Ja, javni bilježnik **Nikola Tadić**, Zagreb, Prilaz Đ.Deželića 23,
potvrđujem da je stranka:

HETA Asset Resolution Hrvatska d.o.o., MBS 080148732, OIB 87064273078, Zagreb, Slavenska
avenija 6/a, zastupano po prokuristu **SUZANA SKORIJA**, OIB 22724041223, ZAGREB, ULICA
RADOSLAVA CIMERMANA 14, u mojoj nazočnosti priznala potpis na pismenu kao svoj. Potpis
na pismenu je istinit. Istovjetnost podnositelja pismena utvrdio sam temeljem osobne iskaznice br.
114282986 PU Zagrebačka, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar
elektroničkim putem na današnji dan

HETA Asset Resolution Hrvatska d.o.o., MBS 080148732, OIB 87064273078, Zagreb, Slavenska
avenija 6/a, zastupano po predsjedniku uprave **IVAN DUJMOVIĆ**, OIB 41817474907, ZAGREB,
DOMAŠINEČKA ULICA 4, u mojoj nazočnosti priznala potpis na pismenu kao svoj. Potpis na
pismenu je istinit. Istovjetnost podnositelja pismena utvrdio sam temeljem osobne iskaznice br.
113877619 PU Zagrebačka, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar
elektroničkim putem na današnji dan.

H-ABDUCO d.o.o., MBS 080818203, OIB 13667298928, Zagreb, Horvatova 80 A, zastupano po
direktoru **RUDOLF ROLICH**, OIB 66730335772, ZAGREB, **SKOKOV PRILAZ 6**, u mojoj
nazočnosti priznala potpis na pismenu kao svoj. Potpis na pismenu je istinit. Istovjetnost podnositelja
pismena utvrdio sam temeljem osobne iskaznice br. 105296645 PU Zagrebačka, ovlaštenje za
zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan

H-ABDUCO d.o.o., MBS 080818203, OIB 13667298928, Zagreb, Horvatova 80 A, zastupano po
direktoru **IVANA IVANOV JUKIĆ**, OIB 28413810956, ZAGREB, ULICA **BOŽIDARA KUNCA**
5, u mojoj nazočnosti priznala potpis na pismenu kao svoj. Potpis na pismenu je istinit. Istovjetnost
podnositelja pismena utvrdio sam temeljem osobne iskaznice br. 112924298 PU Zagrebačka,
ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan.

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. 11. st. 4. ZJP naplaćena u iznosu 40,00 kn.
Javnobilježnička nagrada po čl. 19. st. 1. PPJT zaračunata u iznosu od 120,00 kn uvećana za PDV u
iznosu od 30,00 kn.

Broj: OV-2718/2019
Zagreb, 31.05.2019.



LIJENT: BITUMINA d.o.o. u stečaju za proizvodnju izolacijskog materijala i usluge**OIB: 53308817890****FRA: 25592****GOVOR: HR/0175763 (HLC0175763)**

Kategorija	Redni broj	Opis
I.	1	Ugovor o financijskom leasingu vozila HR/0175763-B
II.	1	Bjanko zadužnica izdana od BITUMINA d.o.o., OIB:53308817890, u iznosu od 100.000,00 HRK, ovjerena od Marija Ivančić iz Solina, Kralja Zvonimira 75, datum ovjere 05.04.2007. OV-6023/07
II.	2	Mjenice, BITUMINA d.o.o., OIB:53308817890 A05180534 A05180536

GOVOR: HR/0220469 (HLC0220469)

I.	1	Ugovor o namjenskom zajmu za kupovinu pokretnina HR/0220469 OU-1742/03, javni bilježnik Jagoda Makelja Šuljić iz Splita, Šimićeva 2, 01.08.2003.
II.	1	Bjanko zadužnica izdana od BITUMINA d.o.o., OIB:53308817890, u iznosu od 500.000,00 HRK, ovjerena od Jagoda Makelja-Šuljić iz Splita, datum ovjere 01.08.2003 OV-7904/03
	2	Mjenice, BITUMINA d.o.o., OIB:53308817890, sa Sporazumom i izjavom o obvezi na temelju mjenice A03689122 A03689123
II.	3	Bjanko zadužnica izdana od BRALO TIHO d.o.o., OIB:30523117344, u iznosu od 500.000,00 HRK, ovjerena od javni bilježnik Jagoda Makelja Šuljić iz Splita, Šimićeva 2, datum ovjere 01.08.2003. OV-7905/03
II.	4	Mjenice, BRALO TIHO d.o.o., OIB:30523117344 A03689120 A03689121

Ja, javni bilježnik **Marina Babić**, Zagreb, Turinina 5/II,
potvrđujem da je ovo preslika prednje izvorne isprave:

ugovor o cesiji od 31.05.2019., olovkom napisano 2718

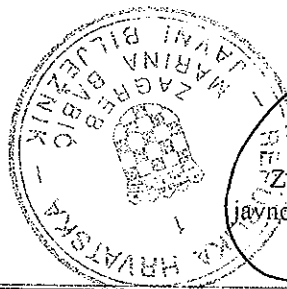
Isprava čija se preslika ovjerava sastoji se od 5 stranica i ovjerava se u 1 primjerku. Podnositelj
isprave je **IVONA ATLIJA, OIB 64518941711, MRACLIN, BRAĆE RADIĆA 27.**

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. 11. st. 1. ZJP naplaćena u iznosu 10,00 kn.

Javnobilježnička nagrada po čl. 17. PPJT zaračunata u iznosu od 150,00 kn uvećana za PDV u iznosu
od 37,50 kn.

Broj: OV-4758/2019

Zagreb, 24.07.2019.



Javni bilježnik
Marina Babić
Za javnog bilježnika
javnobilježnički prisjednik
Marijana Čosić