

15. 12. 30 / 19

42. 1

STEČAJNI UPRAVITELJ
LORIS RAK

Zagrebačka 18, 51000 Rijeka; tel: +385959146409; fax: +38591493307; e-mail: loris.rak@optinet.hr

U Rijeci, 10. prosinca 2018. godine

PRIMLJENO:

11-12-2018

Neposredno - predano pošti: _____
Obično-preporučeno: _____
Pošta _____ R _____
Primjeraka _____ priloga _____
Pristojbe: _____ kn, državnim biljezima _____

TRGOVAČKI SUD U RIJECI

Na posl. broj:

6 R1 - 126/2018

DUŽNIK:

Likvidacijska imovina iza društva LUNARIS d.o.o. Rijeka, M. Stepčića 10, OIB: 33068650298

**PRIJEDLOG
ZA OBUSTAVU POSTUPKA**

Rješenjem naslovnog suda poslovni broj 6 R1-126/2018-6 od 15. listopada LORIS RAK iz Rijeke, Zagrebačka 18, OIB: 33068650298 imenovan je likvidatorom imovine brisanog subjekta LUNARIS d.o.o. Rijeka, M. Stepčića 10, OIB: 33068650298.

Predmetno rješenje je donijeto po prijedlogu zainteresirane osobe B2 KAPITAL d.o.o. Zagreb, Radnička cesta 41, OIB: 57509775367, obzirom da se pokazalo da je dužniku nakon provedenog postupka brisanja sukladno članku 70. Zakona o sudskom registru („Narodne novine“ br. 1/95, 57/96, 1/98, 30/99, 45/99, 54/05, 40/07, 91/10, 90/11, 148/13, 93/14, 110/15 – u daljnjem tekstu: *Zakon o sudskom registru*) vlasnik imovine, i to nekretnine koja je u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Novom Zagrebu, zemljišnoknjižni odjel Samobor upisana i opisana kao:

- 29. suvlasnički dio 723/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-29), stan oznake S11 u potkrovlju stambeno – poslovne zgrade zajedno sa pripadajućim spremištem br. 9 u podrumu i parkirnim mjestom oznake P3, ukupne površine 68,46 m², u zgradi izgrađenoj na k.č.br. 2340/1, upisana u zk.ul.br. 6577, k.o. Samobor.

Po donošenju rješenja o imenovanju, likvidator je sukladno odredbi članka 70. stavka 17. Zakona o sudskom registru te članka 373. u svezi s člankom 472. Zakona o trgovačkim društvima („Narodne novine“ br. 118/03, 107/07, 146/08, 137/09, 128/11, 152/11, 111/12, 68/13, 110/15 – u daljnjem tekstu: *Zakon o trgovačkim društvima*) objavio poziv vjerovnicima na prijavu njihovih tražbina.

Ujedno su poznati vjerovnici dužnika posebno obaviješteni.

U trenutku pisanja ovog prijedloga likvidator je zaprimio dvije prijave tražbina i to od vjerovnika B2 KAPITAL d.o.o. Zagreb, Radnička cesta 41, OIB: 57509775367 u iznosu od 924.997,69 kuna te vjerovnika AVE – TEHNIKA d.o.o. Rijeka, Slavka Krautzeka 71/1, OIB: 10511703620 u iznosu od 162.295,68 kuna.


Prilozi:

- preslika prijave tražbine vjerovnika B2 KAPITAL d.o.o. Zagreb
- preslika prijave tražbine vjerovnika AVE – TEHNIKA d.o.o. Rijeka

Iako likvidator do dana pisanja ovog prijedloga nije vršio procjenu vrijednosti nekretnine u vlasništvu dužnika, komparativnom analizom cijena sličnih nekretnina na području grada Samobora vidljivo je da je prosječna cijena sličnih stanova na tom području iznosi kunsku protuvrijednost iznosa od 95.000,00 EUR-a.

Člankom 373. Zakona o trgovačkim društvima propisano je da ako likvidatori na temelju prijavljenih tražbina utvrde da imovina društva nije dovoljna za to da se podmire sve tražbine vjerovnika s kamatama, moraju odmah obustaviti likvidaciju i predložiti provođenje stečajnog postupka.

Obzirom da je iz dosada pristiglih prijava tražbina vidljivo da imovina dužnika nije dovoljna za namirenje tražbina vjerovnika dužnika, likvidator dužnika ovim putem sukladno odredbi članka 373. Zakona o trgovačkim društvima predlaže sudu odrediti obustavu ovog likvidacijskog postupka te u prilogu ovog prijedloga dostavlja obrazac broj 12. Prijedloga za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom.

X 
 Likvidacijska masa iza LUNARIS d.o.o.
 Loris Rak, likvidator

LIKVIDACIJSKA MASA IZA
LUNARIS d.o.o.
 RIJEKA, Marijana Stepčića 10
 OIB: 33068650298

Obrazac 12.

TRGOVAČKI SUD U RIJECI

(naziv nadležnog suda)

Zadarska 1 i 3

(adresa nadležnog suda)

PRIJEDLOG DUŽNIKA ZA OTVARANJE STEČAJNOGA POSTUPKA

PODACI O PODNOSITELJU PRIJEDLOGA ZA PRAVNU OSOBU:

Tvrtka ili naziv

Likvidacijska imovina društva LUNARIS društvo s ograničenom odgovornošću za trgovinu i usluge

OIB

33068650298

Sjedište / poslovna adresa

M. Stepčića 10, 51000 Rijeka

PODACI O PODNOSITELJU PRIJEDLOGA ZA DUŽNIKA POJEDINCA:

Ime i prezime

OIB

Sjedište / poslovna adresa

Adresa prebivališta

I. Na temelju članka 16. i članka 109. Stečajnog zakona podnosim prijedlog za otvaranje stečajnoga postupka nad dužnikom

Likvidacijska imovina društva LUNARIS društvo s ograničenom odgovornošću za trgovinu i usluge

Kod dužnika postoji stečajni razlog zato što

Imovina dužnika je manja od postojećih obaveza (stečajni razlog prezaduženosti)

(navesti razlog / pozvati se na neku od okolnosti iz članka 6. stavka 2. Stečajnog zakona).

Dokaz

Dužnik je vlasnik imovine procijenjene vrijednosti protuvrijednosti kunskog iznosa od 95.000,00 EUR-a, dok trenutno poznato stanje obveza po osnovi prijava u likvidacijskom postupku iznosi 1.087.293,37 kuna.

(potvrda Financijske agencije / obračun neisplaćenih plaća s potvrdom Ministarstva financija - Porezne uprave / podatak da je imovina manja od dugova)

II. Popis imovine i obveza dužnika prema članku 17. Stečajnog zakona:*

Imovina:

Dužnik je vlasnik nekretnine koja je u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Novom Zagrebu, zemljišnoknjižni odjel Samobor upisana i opisana kao:

- 29. suvlasnički dio 723/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-29), stan oznake S11 u potkrovlju stambeno – poslovne zgrade zajedno sa pripadajućim spremištem br. 9 u podrumu i parkirnim mjestom oznake P3, ukupne površine 68,46 m², u zgradi izgrađenoj na k.č.br. 2340/1, upisana u zk.ul.br. 6577, k.o. Samobor.

Obveze:

Likvidator dužnika je u likvidacijskom postupku zaprimio prijave tražbina sljedećih vjerovnika:

- B2 KAPITAL d.o.o. Zagreb, Radnička cesta 41, OIB: 57509775367 u iznosu od 924.997,69 kuna;
- AVE – TEHNIKA d.o.o. Rijeka, Slavka Krautzeka 71/1, OIB: 10511703620 u iznosu od 162.295,68 kuna.

Na nekretnini dužnika evidentirana su sljedeća razlučna prava:

- temeljem ugovora o kreditu broj 305-51003827 sa Sporazumom o osiguranju novčane tražbine od 3. travnja 2009. godine solemniziranog pod brojem OV-5273/09 uknjiženo je pravo zalogu za iznos od 80.000,00 EUR, uvećamo za pripadajuću kamatu, zateznu kamatu, naknade i sve ostale troškove u korist B2 KAPITAL d.o.o. Zagreb, Radnička cesta 41, OIB: 57509775367;
- temeljem rješenja o osiguranju Općinskog suda u Samobor od 13. veljače 2013. godine, poslovne oznake Ovr-107/13 uknjiženo je pravo zalogu radi osiguranja novčane tražbine predlagatelja za iznos od 216.743,59 kuna i to na ime glavnice iznos od 191.856,44 kn, a na ime kamata 24.887,15 kn u korist REPUBLIKA HRVATSKA – MINISTARSTVO FINACIJA;
- temeljem rješenja o osiguranju Općinskog suda u Samoboru posl.broj Ovr-132/13-4 od 24. travnja 2013. godine uknjiženo je pravo zalogu radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 5.000,00 kn i iznos 200,00 kn troškova postupka u korist REPUBLIKA HRVATSKA – MINISTARSTVO FINACIJA;
- temeljem pravomoćnog rješenja Općinskog suda u Novom Zagrebu, Stalna služba Samobor posl.broj Ovr-4861/2015-34 od 11. studenog 2015. godine uknjiženo je založno pravo u iznosu od 80.951,08 kn sa pripadajućom zateznom kamatom i svih ostalih uvjeta i u iznosu od 3.659,51 kn na ime troškova postupka sa pripadajućom zateznom kamatom i svih ostalih uvjeta u korist AVE – TEHNIKA d.o.o. Rijeka, Slavka Krautzeka 71/1, OIB: 10511703620;
- temeljem pravomoćnog rješenja Općinskog suda u Novom Zagrebu, Stalna služba Samobor posl.broj Ovr-4861/2015-34 od 11. studenog 2015. godine uknjiženo je založno pravo u iznos od 3.072,96 kn sa pripadajućom kamatom i svih ostalih uvjeta u korist KOMUNALAC d.o.o. Samobor, Ulica 151. Samoborske brigade HV 2, OIB: 17055681355.

Likvidator trenutno nema saznanja o drugoj imovini niti drugim obvezama dužnika.

Svojstvo podnositelja prijedloga u ime pravne osobe
Loris Rak, likvidator

Mjesto i datum

Potpis podnositelja prijedloga

* **Napomena:** Dužnik je dužan navesti podatke o pravnoj i činjeničnoj osnovi u odnosu na svaki dio imovine i obveza te o dokazima, osobito ispravama kojima se mogu potkrijepiti.

Za davanje neistinitog ili nepotpunog popisa imovine i obveza, dužnik odgovara kao za davanje lažnoga iskaza u postupku pred sudom (članak 17. stavak 3. Stečajnog zakona).

Podnositelji prijedloga za otvaranje stečajnoga postupka nad pravnom osobom koji nisu zastupnici po zakonu dužnika / članovi upravnog odbora / likvidatori dužni su uz prijedlog podnijeti ispravu iz koje proizlazi da dužnik nema ovlaštenih osoba za zastupanje.

Prilozi:

- preslika prijave tražbine vjerovnika B2 KAPITAL d.o.o. Zagreb
- preslika prijave tražbine vjerovnika AVE – TEHNIKA d.o.o. Rijeka
- izvadak iz zemljišnih knjiga
- preslika rješenja Trgovačkog suda u Rijeci o imenovanju likvidatora poslovni broj 6 R1-126/2018-6 od 15. listopada 2018. godine