

TRGOVAČKI SUD U SPLITU

OVRHOVODITELJ: **ZRAČNA LUKA SPLIT d.o.o.** sa sjedištem u Kaštel Štafiliću, Cesta dr. Franje Tuđmana 1270, OIB: 83462362655, zastupana po direktoru mr. sc. Lukši Novaku, OIB: 63009238392, iz Kaštel Lukšića, Miljenka i Dobrile 6 A, a ovaj po odvjetnicima iz Odvjetničkog društva Juričko & partneri d.o.o.

OVRŠENIK: **VELJKO ŠODA**, OIB: 91266970197, iz Trogira, Balančane 2

PRIJEDLOG ZA OVRHU

radi ispražnjenja i predaje nekretnine
VPS: 10.001,00 kuna

I. Zaključkom Trgovačkog suda u Splitu, poslovni broj: St-19/2015-493 od 20. travnja 2020. određeno je da se ovrhovoditelju predaje vlasništvo i posjed više nekretnina, između ostalog i nekretnina označena kao:

- k.č. br. 1280 zk. ul. 1577 k.o. Kaštel Štafilić - Novo

DOKAZ: Zaključak Trgovačkog suda u Splitu, poslovni broj: St-19/2015-493 od 20. travnja 2020.

II. Zaključkom Trgovačkog suda u Splitu, poslovni broj: St-19/2015-663 od 30. listopada 2020.g. sud je ispravio zaključak iz točke I. i ispravno je označio ovrhovoditelja kao Zračna luka Split d.o.o.

DOKAZ: Zaključak Trgovačkog suda u Splitu, poslovni broj: St-19/2015-663 od 30. listopada 2020.g.

III. Međutim, ovrhovoditelj od dana donošenja predmetnih zaključaka nije stupio u posjed predmetne nekretnine.

Trenutno se u posjedu predmetne nekretnine nalazi ovršenik i to bez ikakvog valjanog pravnog osnova.

Člankom 131. st. 1. Ovršnog zakona propisano je da će sud, nakon što donese zaključak o predaji nekretnine kupcu, na prijedlog kupca, narediti drugim osobama koje ne raspolažu valjanim pisanim pravnim temeljem za korištenje nekretnine da je bez odgode predaju kupcu i u istom rješenju odrediti protiv tih osoba ovrhu ispražnjenjem i predajom nekretnine.

IV. Slijedom svega navedenog, predlaže se Sudu da donese sljedeće

rješenje o ovrsi

I. Na temelju ovršnih isprava, i to: Zaključka Trgovačkog suda u Splitu, poslovni broj: St-19/2015-493 od 20. travnja 2020. i Zaključka Trgovačkog suda u Splitu, poslovni broj: St-19/2015-663 od 30. listopada 2020., nalaže se ovršeniku **VELJKU ŠODA**, OIB: 91266970197, iz Trogira, Balančane 2, da bez odgode isprazni i preda u posjed ovrhovoditelju kao kupcu - **ZRAČNA LUKA SPLIT d.o.o.** sa sjedištem u Kaštel Štafiliću, Cesta dr. Franje Tuđmana 1270, OIB: 83462362655, nekretninu označenu kao k.č. br. 1280 zk. ul. 1577 k.o. Kaštel Štafilić – Novo.

II. Radi ostvarenja Ovrhovoditeljeve tražbine na činjenje iz točke I. ovog rješenja određuje se

ovrha

ispražnjenem i udaljenjem ovršenika i drugih osoba te uklanjanjem svih njihovih stvari s nekretnine označene kao:

- k.č. br. 1280 zk. ul. 1577 k.o. Kaštel Štafilić – Novo,

te predajom te nekretnine, slobodne od osoba i stvari, u posjed ovrhovoditelja, s time da će se pokretnine koje se na toj nekretnini zateknu, a koje su vlasništvo ovršenika, predati ovršeniku ako on bude prisutan, dok će se u protivnom te pokretnine predati na čuvanje ovrhovoditelju, na trošak ovršenika.

Ispražnjenju i predaji nekretnine može se pristupiti nakon proteka roka od 8 dana od dana dostave rješenja o ovrsi ovršeniku i prije njegove pravomoćnosti.

Osobama koje sprječavaju ili ometaju nesmetanu provedbu ovrhe sud će, ako to bude potrebno, izreći novčanu kaznu ili zatvorsku kaznu, sukladno Ovršnom zakonu.

Pri provedbi ovrhe primijenit će se odredbe članka 47. Ovršnog zakona.

Protiv osoba koje ometaju provedbu ovrhe, Sud će, ako je to potrebno, izreći novčane kazne ili odrediti pritvor na temelju članka 16. u vezi s člankom 256. stavak 3. Ovršnog zakona.

III. Radi naplate troškova ovog ovršnog postupka u iznosu kojeg odredi sud, uvećanom za zakonske zatezne kamate, stopa kojih se određuje za svako polugodište, uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim

društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za tri postotna poena, a koje zatezne kamate teku od dana donošenja ovog rješenja o ovrsi pa sve do naplate, određuje se

ovrha

zapljenom, procjenom, oduzimanjem, otpremanjem pokretnina ovršenika koje se nalaze na nekretnini iz točke I. ovog rješenja o ovrsi, povjeravanjem istih na čuvanje ovrhovoditelju, njihovom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja iz iznosa dobivenog prodajom.

Ovršeniku je zabranjeno raspolaganje zaplijenjenim stvarima (čl. 142. st.1. OZ-a).

Ovršenik se upozorava na kaznene posljedice u smislu čl. 241. Kaznenog zakona Republike Hrvatske ako povrijedi zabranu raspolaganja zaplijenjenim stvarima (čl. 142. st. 2. OZ-a).

Ovrhovoditelj stječe založno pravo na popisanim pokretninama ovršenika.

U Splitu, 25. kolovoza 2021.

POPIS TROŠKA:

- sastav prijedloga za ovrhu1.000,00 kuna
- + PDV 25%250,00 kuna
- sudska pristojba prijedloga za ovrhu i rješenje.....400,00 kuna