

REPUBLIKA HRVATSKA

TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU

REPUBLIKA HRVATSKA

Z A K L J U Č A K

Trgovački sud u Osijeku, stečajnoj sutkinji Nadi Roso, u stečajnom postupku nad dužnikom: MD PROFIL NEKRETNINE d.o.o. "u stečaju", Đakovo, Industrijska zona bb, OIB: 34098874954, MBS: 030087316, dana 9. svibnja 2016. g.,

z a k l j u č i o j e :

1. Utvrđuje se da je rješenje o dosudi nekretnina stečajnog dužnika (zastupan po stečajnom upravitelju Tihomiru Zec) kupcu VMD GRUPA d.o.o. Zagreb, Strojarska cesta 20, OIB: 23646043087 za nekretninu: upisanu kod Općinskog građanskog suda u Zagrebu, zemljišnoknjižni odjel u Zagrebu, upisane u zk.ul.br. 25389, k.o. grad Zagreb, k.č.br. 7070/19 Dvorište, ukupne površine od 5352 m²; koje se vode kod Općinskog građanskog suda u Zagrebu, zemljišnoknjižni odjel u Zagrebu, upisane u zk.ul.br. 100063, k.o. grad Zagreb, k.č.br. 7070/34 Dvorište, ukupne površine od 4035 m² postalo pravomoćno dana 18. ožujka 2016. g. te su prodane za iznos od 1.871.549,93 kn i 1.410.941,92 kn, koja kupovna je uplaćena u cijelosti dana 15.4.2016. g., predaje se kupcu VMD GRUPA d.o.o. Zagreb, Strojarska cesta 20, OIB: 23646043087.

2. Zemljišno knjižnom odjelu Općinskog građanskog suda u Zagrebu nalaže se prijenos prava vlasništva na nekretninama iz točke 1. ovog zaključka na ime i za korist kupca VMD GRUPA d.o.o. Zagreb, Strojarska cesta 20, OIB: 23646043087 kao i brisanje svih upisanih prava, tereta i zabilježbi i to:

- glede nekretnine upisane u zk.ul.br. 25389, k.o. grad Zagreb, k.č.br. 7070/19 u naravi Dvorište, ukupne površine od 5352 m² nalaže se brisanje sljedećih upisanih prava, tereta i zabilježbi :

Na listu "B" – Vlastovnica

3. UDIO 1/1

6 St-202/14-85

2. MD PROFIL NEKRETNINE D.O.O. INDUSTRIJSKA ZONA BB, ĐAKOVO

2.1 Zaprimljeno 27.08.2014. broj Z-35380/14

Na temelju rješenja Trgovačkog suda u Osijeku posl. br. St-202/14-8 od 22. kolovoza 2014.g. zabilježuje se otvaranje stečajnog postupka nad stečajnim dužnikom MD PROFIL NEKRETNINE d.o.o., Industrijska zona bb, Đakovo.

3.1. Zaprimljeno 15.12.2014. broj Z-53564/14

Zabilježuje se rješenje o prodaji Trgovačkog suda u Osijeku St-202/14 od 11. prosinca 2014. godine.

Na listu "C" – Teretovnica

1.1. Zaprimljeno 10.07.2006. broj Z-47418/06

Na temelju Sporazuma o zasnivanju založnog prava i neposrednom provođenju prisilne ovrhe Privredne banke Zagreb d.d. iz Zagreba, Račkoga 6, broj:9011054567 od 07.srpnja 2006.godine, javnobilježnički solemniziranog po javnom bilježniku Ivi Dujmović iz Zagreba, Jurišićeva 21/1, pod posl. br.OU-591/2006-1 od 07.srpnja 2006.godine uknjižuje se pravo zalogu u iznosu 10.900.000,00 HRK uvećano za pripadajuće kamate, naknade i ostale troškove, po Ugovoru dugoročnom kreditu, broj ugovora: 5010131139 od 06.srpnja 2006.godine zaključenog između Privredne banke Zagreb-dioničko društvo, Zagreb, Račkoga 6, kao kreditora, MD Profil nekretnine d.o.o., Đakovo, Industrijska Zona bb kao korisnika kredita i MD Profil d.o.o. Đakovo, Industrijska Zona bb kao sudužnika, s redovnom kamatom u visini trezorskih zapisa MF na 91 dan uvećano za 2,95 postotnih poena, godišnje, promjenjiva, i zakonskom zateznom kamatom koja je promjenjiva u skladu s propisima, za korist: PRIVREDNA BANKA ZAGREB D.D. ZAGREB RAČKOGA BR. 6

1.2. Zabilježuje se, da je kao glavni uložak označen zk.ul.br. 100063 k.o. Grad Zagreb

2.

2.1. Zaprimljeno 04.08.2008. broj Z-46253/08

Temeljem sporazuma o zasnivanju založnog prava na nekretninama i pravu na neposrednu ovrhu od 01. kolovoza 2008. uknjižuje se založno pravo u iznosu 15.200.000 HRK, uvećano za pripadajuće kamate, naknade i druge troškove, po po Ugovoru dugoročnom kreditu, broj ugovora: 5010291347 od 30.07. 2008.godine zaključenog između Privredne banke Zagreb-dioničko društvo, Zagreb, Račkoga 6, kao kreditora, MD Profil nekretnine d.o.o., Đakovo, Industrijska Zona bb kao korisnika kredita, s redovnom kamatom po stopi u visini prinosa na trezorske zapise Ministarstva financija RH s dospijecom 182 dana uvećano za 2,95% postotnih poena, godišnje, promjenljiva u skladu s aktima Vjerovnika, s kamatom po dospijecu u visini zakonske zatezne kamate određene za odnose iz trgovačkih ugovora, a koja je promjenljiva u skladu s propisima i trenutno iznosi 17% godišnje, odnosno redovnu kamatu u visini iz članka prvog Sporazuma, ukoliko ista bude viša od zakonske zatezne kamate, naknadama, te s ostalim troškovima i uvjetima utvrđenim Ugovorom i Sporazumom za korist: PRIVREDNA BANKA ZAGREB D.D. RAČKOGA BR.6, ZAGREB

2.2. Zaprimljeno 04.08.2008. broj Z-46253/08

Zabilježuje se da je zk. ul. 100063 k.o. Grad Zagreb Glavni uložak.

3.1. Zaprimljeno 03.04.2009. broj Z-18951/09

Temeljem Sporazuma o zasnivanju založnog prava na nekretninama i pravu na neposrednu ovrhu od 03. travnja 2009. uknjižuje se pravo zalogu u iznosu od 1.431.037,77 EUR u kunskoj protuvrijednosti prema srednjem tečaju PBZ d.d. na dan dospijeca, s redovnom kamatom po stopi u visini tromjesečnog EURIBORA uvećano za 4,00 postotnih poena

6 St-202/14-85

godišnje, minimalno 7,5 % godišnje, promjenjiva u skladu s aktima vjerovnika, s kamatom po dospijecu u visini zakonske zatezne kamate određene za odnose iz trgovačkih ugovora, a koja je promjenjiva u skladu s propisima i trenutno iznosi 17 % godišnje, odnosno redovnu kamatu u visini iz ovog članka ukoliko ista bude viša od zakonske zatezne kamate, naknadama, te s ostalim troškovima i uvjetima utvrđenim Ugovorom i njegovim Dodatkom I i Dodatkom II i Sporazumom za korist: PRIVREDNA BANKA ZAGREB D.D. RAČKOGA BR. 6, ZAGREB, OIB: 02535697732

3.2. Zaprimljeno 14.04.2009. broj Z-20392/09

Temeljem rješenja Općinskog suda u Đakovu posl.br.Z-1894/09 od 06.travnja 2009.godine i

rješenja Općinskog suda u Đakovu posl.br.Z-1894/09-3 od 17.travnja 2009.godine, zabilježuje se kod hipoteke upisane pod posl.br.Z-18951/09 u iznosu od 1.431.037,77 EUR i 1.081.812,03 EUR za korist Privredne banke Zagreb d.d. iz Zagreba, Račkoga 6. (OIB 02535697732)-sporedni uložak, pod C rbr.3.1. i 4.1. da su sporedni ulošci zk.ul.1272 k.o.Budrovci i zk.ul.1451 k.o.Budrovci kod Općinskog suda u Đakovu.

4.1. Zaprimljeno 03.04.2009. broj Z-18951/09

Temeljem Sporazuma o zasnivanju založnog prava na nekretninama i pravu na neposrednu ovrhu od 03. travnja 2009. uknjižuje se pravo zalogu u iznosu od 1.081.812,03 EUR u kunsjoj protuvrijednosti prema srednjem tečaju PBZ d.d. na dan dospijeca s redovnom kamatom po stopi u visini tromjesečnog EURIBORA uvećano za 4,00 postotnih poena godišnje, minimalno 7,5 % godišnje, promjenjiva u skladu s aktima vjerovnika, s kamatom po dospijecu u visini zakonske zatezne kamate određene za odnose iz trgovačkih ugovora, a koja je promjenjiva u skladu s propisima i trenutno iznosi 17 % godišnje, odnosno redovnu kamatu u visini iz ovog članka ukoliko

ista bude viša od zakonske zatezne kamate, naknadama, te s ostalim troškovima i uvjetima utvrđenim Ugovorom i njegovim Dodatkom I i Sporazumom za korist: PRIVREDNA BANKA ZAGREB D.D. ZAGREB, RAČKOGA 6, OIB: 02535697732

4.2. Zaprimljeno 03.04.2009. broj Z-18951/09

Zabilježuje se da je glavni uložak 100063 ko Grad Zagreb

4.3. Zaprimljeno 14.04.2009. broj Z-20392/09

Temeljem rješenja Općinskog suda u Đakovu posl.br.Z-1894/09 od 06.travnja 2009.godine i rješenja Općinskog suda u Đakovu posl.br.Z-1894/09-3 od 17.travnja 2009.godine, zabilježuje se kod hipoteke upisane pod posl.br.Z-18951/09 u iznosu od 1.431.037,77 EUR i 1.081.812,03 EUR za korist Privredne banke Zagreb d.d. iz Zagreba, Račkoga 6. (OIB 02535697732)-sporedni uložak, pod C rbr.3.1. i 4.1. da su sporedni ulošci zk.ul.1272 k.o.Budrovci i zk.ul.1451 k.o.Budrovci kod Općinskog suda u Đakovu.

5.1. Zaprimljeno 24.12.2010. broj Z-61889/10

Temeljem Sporazuma o zasnivanju založnog prava na nekretninama i pravu na neposrednu ovrhu od 23. prosinca 2010., uknjižuje se založno pravo u iznosu od 1.350.000,00 EUR u kunsjoj protuvrijednosti uz primjenu srednjeg tečaja za EUR iz tečajne liste Privredne banke Zagreb d.d. na dan dospijeca, odnosno na dan plaćanja u slučaju plaćanja prije dospijeca, s redovnom kamatom po stopi u visini tromjesečnog EURIBOR-a uvećanog za kamatnu maržu u visini 5,4 p.p. godišnje, minimalno 7% godišnje, promjenjiva u skladu s aktima Vjerovnika, s kamatom po dospijecu u visini zakonske zatezne kamate određene za odnose iz trgovačkih ugovora, a koja je promjenjiva u skladu s propisima i trenutno iznosi 17% godišnje, odnosno u visini redovne kamate ukoliko ista bude viša od zakonske zatezne kamate, naknadama, te

6 St-202/14-85

drugim uvjetima utvrđenih Ugovorom i Sporazumom za korist: PRIVREDNA BANKA ZAGREB D.D. ZAGREB, RAČKOGA 6, OIB: 02535697732

6.1.

Zaprimljeno 24.12.2010. broj Z-61889/10

Zabilježuje se da je glavni uložak zk. ul.5566 k.o. Resnik.

7.1. Zaprimljeno 03.11.2011. broj Z-53186/11

Na temelju Sporazuma o zasnivanju založnog prava na nekretninama i pravu na neposrednu ovrhu od 28. listopada 2011., punomoći br.SPP-I-509/2011 od 31.svibnja 2011.g. uknjižuje se pravo zalogu u iznosu od 740.000,00 EUR u kunsjoj protuvrijednosti uz primjenu srednjeg tečaja za EUR iz tečajne liste Privredne banke Zagreb d.d. na dan dospjeća ili plaćanja ukoliko je plaćanje prije dospjeća, s redovnom kamatom po stopi u visini tromjesečnog EURIBOR-a uvećanog za kamatnu maržu u visini 5.25 postotnih poena godišnje, promjenjiva u skladu s aktima Vjerovnika, s kamatom po dospjeću u visini zakonske zatezne kamate određene za odnose iz trgovačkih ugovora, a koja je promjenjiva u skladu s propisima i trenutno iznosi 15% godišnje, odnosno u visini redovne kamate iz ovog članka ukoliko ista bude viša od zakonske zatezne kamate, naknadama, te s ostalim troškovima i uvjetima iz citiranog Sporazuma, za korist: PRIVREDNA BANKA ZAGREB D.D. RAČKOGA BR. 6, ZAGREB, OIB: 02535697732

7.2. Zaprimljeno 03.11.2011. broj Z-53186/11

Zabilježuje se da je glavni uložak z.k.ul.5566 k.o.Resnik

8.1. Zaprimljeno 02.01.2012. broj Z-351/12

Temeljem sporazuma o zasivanju založnog prava na nekretninama i pravu na neposrednu ovrhu od 30.12.2011. godine i punomoći broj SPP-I-510/2011 od 31.05.2011. godine uknjižuje se založno pravo na ime glavnice u iznosu od 4,393.556,94 EUR u kunsjoj protuvrijednosti po srednjem tečaju Banke na dan dospjeća ili na dan plaćanja ukoliko je plaćanje prije dospjeća, s redovnom kamatom u visini tromjesečnog EURIBOR-a uvećanog za 5,25 postotnih poena godišnje, promjenjiva u skladu s aktima vjerovnika, s kamatom po dospjeću u visini zakonske zatezne kamate određene za odnose iz trgovačkih ugovora, a koja je promjenjiva u skladu s propisima i trenutno iznosi 15% godišnje, odnosno u visini redovne kamate iz ovog članka ukoliko ista bude viša od zakonske zatezne kamate, naknadama, tečajnim razlikama te s ostalim troškovima i uvjetima utvrđenim ugovorom i sporazumom za korist: PRIVREDNA BANKA ZAGREB D.D. RAČKOGA BR. 6, ZAGREB, OIB: 02535697732

8.2. Zabilježuje se da je glavni uložak zk.ul.br.5566 k.o. Resnik

9.1. Zaprimljeno 19.07.2013. broj Z-35412/13

Temeljem rješenja o osiguranju posl. br. Ovr-1801/13-2 od 05. srpnja 2013.g. uknjižuje se založno pravo radi osiguranja tražbine u iznosu od 7.875.900,58 kuna sa zakonskom zateznom kamatom tekućom od 20. lipnja 2013.g. do isplate po eskontnoj stopi Hrvatske narodne banke, koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu, uvećano za pet postotnih poena, za korist: REPUBLIKA HRVATSKA, OIB: 52634238587

9.2. Zaprimljeno 19.07.2013. broj Z-35412/13

Zabilježuje se ovršivost tražbine.

6 St-202/14-85

- glede nekretnine upisane u zk.ul.br. 100063, k.o. grad Zagreb, k.č. br. 7070/34 u naravi Dvorište, ukupne površine od 4035 m2 nalaže se brisanje sljedećih upisanih prava, tereta i zabilježbi :

Na listu "B" – Vlastovnica

1. UDIO 1/1

2. MD PROFIL NEKRETNINE D.O.O. INDUSTRIJSKA ZONA BB, ĐAKOVO

2.1. Zaprimljeno 27.08.2014. broj Z-35380/14

Na temelju rješenja Trgovačkog suda u Osijeku posl. br. St-202/14-8 od 22. kolovoza 2014.g.

zabilježuje se otvaranje stečajnog postupka nad stečajnim dužnikom MD PROFIL NEKRETNINE d.o.o., Industrijska zona bb, Đakovo.

3.1. Zaprimljeno 15.12.2014. broj Z-53564/14

Zabilježuje se rješenje o prodaji Trgovačkog suda u Osijeku St-202/14 od 11. prosinca 2014. godine.

Na listu "C" – Teretovnica

1.1. Zaprimljeno 10.07.2006. broj Z-47418/06

Na temelju Sporazuma o zasnivanju založnog prava i neposrednom provođenju prisilne ovrhe Privredne banke Zagreb d.d. iz Zagreba, Račkoga 6, broj:9011054567 od 07.srpnja 2006.godine, javnobilježnički solemniziranog po javnom bilježniku Ivi Dujmović iz Zagreba, Jurišićeva 21/1, pod posl. br.OU-591/2006-1 od 07.srpnja 2006.godine uknjižuje se pravo zalogu u iznosu 10.900.000,00 HRK uvećano za pripadajuće kamate, naknade i ostale troškove, po Ugovoru dugoročnom kreditu, broj ugovora: 5010131139 od 06.srpnja 2006.godine zaključenog između Privredne banke Zagreb-dioničko društvo, Zagreb, Račkoga 6, kao kreditora, MD Profil nekretnine d.o.o., Đakovo, Industrijska Zona bb kao korisnika kredita i MD Profil d.o.o. Đakovo, Industrijska Zona bb kao sudužnika, s redovnom kamatom u visini trezorskih zapisa MF na 91 dan uvećano za 2,95 postotnih poena, godišnje, promjenjiva, i zakonskom zateznom kamatom koja je promjenjiva u skladu s propisima, za korist: PRIVREDNA BANKA ZAGREB D.D. ZAGREB, RAČKOGA 6

1.2. Zabilježuje se da je kao sporedni uložak označen zk.ul.br. 25389 k.o. Grad Zagreb

2.1. Zaprimljeno 04.08.2008. broj Z-46253/08

Temeljem sporazuma o zasnivanju založnog prava na nekretninama i pravu na neposrednu ovrhu od 01. kolovoza 2008. uknjižuje se založno pravo u iznosu 15.200.000 HRK, uvećano za pripadajuće kamate, naknade i druge troškove, po po Ugovoru dugoročnom kreditu, broj ugovora: 5010291347 od 30.07. 2008..godine zaključenog između Privredne banke Zagreb-dioničko društvo, Zagreb, Račkoga 6, kao kreditora, MD Profil nekretnine d.o.o., Đakovo, Industrijska Zona bb kao korisnika kredita, s redovnom kamatom po stopi u visini prinosa na trezorske zapise Ministarstva financija RH s dospijećem 182 dana uvećano za 2,95% postotnih poena, godišnje, promjenljiva u skladu s aktima Vjerovnika, s kamatom po dospijeću u visini zakonske zatezne kamate određene za odnose iz trgovačkih ugovora, a koja je promjenljiva u skladu s propisima i trenutno iznosi 17% godišnje, odnosno redovnu kamatu u visini iz članka prvog Sporazuma, ukoliko ista bude viša od zakonske zatezne kamate, naknadama, te s ostalim troškovima i

6 St-202/14-85

uvjetima utvrđenim Ugovorom i Sporazumom za korist: PRIVREDNA BANKA ZAGREB RAČKOGA BR. 6, ZAGREB

2.2. Zaprimljeno 04.08.2008. broj Z-46253/08

Zabilježuje se da je sporedni zk. ul. 25389 k.o. Grad Zagreb

3.1. Zaprimljeno 03.04.2009. broj Z-18951/09

Temeljem Sporazuma o zasnivanju založnog prava na nekretninama i pravu na neposrednu ovrhu od 03. travnja 2009. uknjižuje se pravo zalogu u iznosu od 1.431.037,77 EUR u kunskoj protuvrijednosti prema srednjem tečaju PBZ d.d. na dan dospijeća, s redovnom kamatom po stopi u visini tromjesečnog EURIBORA uvećano za 4,00 postotnih poena godišnje, minimalno 7,5 % godišnje, promjenjiva u skladu s aktima vjerovnika, s kamatom po dospijeću u visini zakonske zatezne kamate određene za odnose iz trgovačkih ugovora, a koja je promjenjiva u skladu s

propisima i trenutno iznosi 17 % godišnje, odnosno redovnu kamatu u visini iz ovog članka ukoliko ista bude viša od zakonske zatezne kamate, naknadama, te s ostalim troškovima i uvjetima utvrđenim Ugovorom i njegovim Dodatkom I i Dodatkom II i Sporazumom za korist: PRIVREDNA BANKA ZAGREB D.D. RAČKOGA BR. 6, ZAGREB, OIB: 02535697732

4.1. Zaprimljeno 03.04.2009. broj Z-18951/09

Temeljem Sporazuma o zasnivanju založnog prava na nekretninama i pravu na neposrednu ovrhu od 03. travnja 2009. uknjižuje se pravo zalogu u iznosu od 1.081.812,03 EUR u kunskoj protuvrijednosti prema srednjem tečaju PBZ d.d. na dan dospijeca s redovnom kamatom po stopi u visini tromjesečnog EURIBORA uvećano za 4,00 postotnih poena godišnje, minimalno 7,5 % godišnje, promjenjiva u skladu s aktima vjerovnika, s kamatom po dospijecu u visini zakonske zatezne kamate određene za odnose iz trgovačkih ugovora, a koja je promjenjiva u skladu s propisima i trenutno iznosi 17 % godišnje, odnosno redovnu kamatu u visini iz ovog članka ukoliko ista bude viša od zakonske zatezne kamate, naknadama, te s ostalim troškovima i uvjetima utvrđenim Ugovorom i njegovim Dodatkom I i Sporazumom za korist: PRIVREDNA BANKA ZAGREB D.D. RAČKOGA BR. 6, ZAGREB, OIB: 02535697732

4.2. Zaprimljeno 03.04.2009. broj Z-18951/09

zabilježuje se da su kao sporedni zk uložci određeni zk ul 25389 ko Grad Zagreb, zk ul 5566 ko Resnik, zk ul 1272 ko Budrovci kod Općinskog suda u Đakovu i zk ul 1451 ko Budrovci kod Općinskog suda u Đakovu

5.1. Zaprimljeno 24.12.2010. broj Z-61889/10

Temeljem Sporazuma o zasnivanju založnog prava na nekretninama i pravu na neposrednu ovrhu od 23. prosinca 2010., uknjižuje se založno pravo u iznosu od 1.350.000,00 EUR u kunskoj protuvrijednosti uz primjenu srednjeg tečaja za EUR iz tečajne liste Privredne banke Zagreb d.d. na dan dospijeca, odnosno na dan plaćanja u slučaju plaćanja prije dospijeca, s redovnom kamatom po stopi u visini tromjesečnog EURIBOR-a uvećanog za kamatnu maržu u visini 5,4 p.p. godišnje, minimalno 7% godišnje, promjenjiva u skladu s aktima Vjerovnika, s kamatom po dospijecu u visini zakonske zatezne kamate određene za odnose iz trgovačkih ugovora, a koja je promjenjiva u skladu s propisima i trenutno iznosi 17% godišnje, odnosno u visini redovne kamate ukoliko ista bude viša od zakonske zatezne kamate, naknadama, te

6 St-202/14-85

drugim uvjetima utvrđenih Ugovorom i Sporazumom za korist: PRIVREDNA BANKA ZAGREB D.D. ZAGREB, RAČKOGA 6, OIB: 02535697732

6.1. Zaprimljeno 24.12.2010. broj Z-61889/10

Zabilježuje se da je glavni uložak zk. ul.5566 k.o. Resnik.

7.1. Zaprimljeno 03.11.2011. broj Z-53186/11

Na temelju Sporazuma o zasnivanju založnog prava na nekretninama i pravu na neposrednu ovrhu od 28. listopada 2011., punomoći br.SPP-I-509/2011 od 31.svibnja 2011.g. uknjižuje se pravo zalogu u iznosu od 740.000,00 EUR u kunskoj protuvrijednosti uz primjenu srednjeg tečaja za EUR iz tečajne liste Privredne banke Zagreb d.d. na dan dospijeca ili plaćanja ukoliko je plaćanje prije dospijeca, s redovnom kamatom po stopi u visini tromjesečnog EURIBOR-a uvećanog za kamatnu maržu u visini 5.25 postotnih poena godišnje, promjenjiva u skladu s aktima Vjerovnika, s kamatom po dospijecu u visini zakonske zatezne kamate određene za odnose iz trgovačkih ugovora, a koja je promjenjiva u skladu s propisima i trenutno iznosi 15% godišnje, odnosno u visini redovne kamate iz ovog članka ukoliko ista bude viša od zakonske zatezne kamate, naknadama, te s ostalim troškovima i uvjetima iz citiranog Sporazuma, za korist: PRIVREDNA BANKA ZAGREB D.D. RAČKOGA BR. 6, ZAGREB, OIB: 02535697732

7.2. Zaprimljeno 03.11.2011. broj Z-53186/11

Zabilježuje se da je glavni uložak z.k.ul.5566 k.o.Resnik

8.1. Zaprimljeno 02.01.2012. broj Z-351/12

Temeljem sporazuma o zasivanju založnog prava na nekretninama i pravu na neposrednu ovrhu od 30.12.2011. godine i punomoći broj SPP-I-510/2011 od 31.05.2011. godine uknjižuje se založno pravo na ime glavnice u iznosu od 4,393.556,94 EUR u kunsnoj protuvrijednosti po srednjem tečaju Banke na dan dospijeca ili na dan plaćanja ukoliko je plaćanje prije dospijeca, s redovnom kamatom u visini tromjesečnog EURIBOR-a uvećanog za 5,25 postotnih poena godišnje, promjenjiva u skladu s aktima vjerovnika, s kamatom po dospijecu u visini zakonske zatezne kamate određene za odnose iz trgovačkih ugovora, a koja je promjenjiva u skladu s propisima i trenutno iznosi 15% godišnje, odnosno u visini redovne kamate iz ovog članka ukoliko ista bude viša od zakonske zatezne kamate, naknadama, tečajnim razlikama te s ostalim troškovima i uvjetima utvrđenim ugovorom isporazumom za korist: PRIVREDNA BANKA ZAGREB D.D. RAČKOGA BR. 6, ZAGREB, OIB: 02535697732

8.2. Zabilježuje se da je glavni uložak zk.ul.br.5566 k.o. Resnik

9.1. Zaprimljeno 19.07.2013. broj Z-35412/13

Temeljem rješenja o osiguranju posl. br. Ovr-1801/13-2 od 05. srpnja 2013.g. uknjižuje se založno pravo radi osiguranja tražbine u iznosu od 7.875.900,58 kuna sa zakonskom zateznom kamatom tekućom od 20. lipnja 2013.g. do isplate po eskontnoj stopi Hrvatske narodne banke, koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu, uvećano za pet postotnih poena, za korist: REPUBLIKA HRVATSKA, OIB: 52634238587

9.2. Zaprimljeno 19.07.2013. broj Z-35412/13

Zabilježuje se ovršivost tražbine.

6 St-202/14-85

Obrazloženje

Pravomoćnim rješenjem Trgovačkog suda u Osijeku broj St-202/14 od 29. veljače 2016. g. nekretnine stečajnog dužnika MD PROFIL NEKRETNINE d.o.o. "u stečaju", Đakovo, Industrijska zona bb, OIB: 34098874954, MBS: 030087316 dosuđene su najboljem ponuđaču VMD GRUPA d.o.o. Zagreb, Strojarska cesta 20, OIB: 23646043087.

Rješenje o dosudi nekretnine kupcu VMD GRUPA d.o.o. Zagreb, Strojarska cesta 20, OIB: 23646043087, od 29. veljače 2016. g. postalo je pravomoćno 18. ožujka 2016. g. a kupac je iznos kupovnine u cijelosti uplatio dana 15. travnja 2016. g.

S obzirom na gornje okolnosti, sud je temeljem čl. 6. st. 1. u svezi čl. 158. i 170. Stečajnog zakona u svezi s čl. 101. st. 4. Ovršnog zakona, odlučio kao u izreci ovog zaključka.

U Osijeku 9. svibnja 2016. g.

Zapisničar: STEČAJNA SUTKINJA

Danijela Sekulić Nada Roso

POUKA O PRAVNOM LJEKU:

Protiv zaključka nije dopušten pravni lijek (čl. 11. st. 5. Ovršnog zakona).

DNA:

1. Stečajni upravitelj Tihomir Zec

2. ŽDO Osijek

3. VMD GRUPA d.o.o. Zagreb, Strojarska cesta 20, OIB: 23646043087

4. Općinski Građanski sud Zagreb zk. odjel Zagreb uz rješenje o dosudi od 29.2.2016. g. s
potvrdom pravomoćnosti

5. e-ogl. pl.

6. R-21.6.

STEČAJNA SUTKINJA

Nada Roso, v.r.

POUKA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv zaključka nije dopušten pravni lijek (čl. 11. st. 5. Ovršnog zakona).

Za točnost otpravka

Ovlašteni službenik

Danijela Sekulić