

Obrazac 20.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Potpis:

Nadležni trgovački sud: Trgovački sud u Zadru, Stalna služba u Šibeniku

Poslovni broj spisa: 7 St-123/2012

Dužnik: PARKER TRADE d.o.o. u stečaju, Dubrava 170, ŠIBENIK, OIB: 26128534314

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU od 5. svibnja 2017. godine do 4. kolovoza 2017. godine

Prodaja nekretnina u vlasništvu Dužnika na četvrtom ročištu javne dražbe po početnoj cijeni od 8.068.481,96 kuna bila je bezuspješna.

Za dan 31. kolovoza 2017. godine (9 sati) zakazano je peto ročište javne dražbe po početnoj cijeni od 7.261.633,76 kuna – umanjenje cijene za 10 %.

Stečajni upravitelj i dalje smatra da bi početnu cijenu trebalo radikalno spustiti jer je nekretnina u vlasništvu Dužnika tržišno neatraktivna i ovim blagim (10%) smanjivanjem početne cijene samo se nepotrebno "rasteže" stečajni postupak.

II. STANJE STEČAJNE MASE

Stanje stečajne mase Dužnika je nepromijenjeno, i sastoji se isključivo od nekretnina koje su ujedno i predmet prodaje i sve su položene u K.O. Kistanje i upisane u Z.U. 1261.

Struktura vlasništva Dužnika (dio je vlasnik za cijelo, a dio samo suvlasnik) također umanjuje tržišnu atraktivnost nekretnina.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Čekaju se rezultati prodaje na javnoj dražbi zakazanoj za 31. kolovoza 2017. godine (peto ročište).

Stečajni upravitelj nije optimista glede uspješnosti prodaje. Ako prodaja bude neuspješna stečajni upravitelj će i dalje predlagati da se drastično umanji početna prodajna cijena.

U Šibeniku, 4. kolovoza 2017. godine

Stečajni upravitelj

Ivan Rude, odvjetnik

PARKER TRADE d.o.o.
u stečaju
Dubrava 170, Šibenik
OIB: 26128534314