

Ref  
5 St-214/18

**Poljoprivredna zadruga ILAČA, Ilača, Vladimira Nazora 42, OIB: 83846733794**  
Stečajna upraviteljica Lidija Balog, Vinogradska 17, 31327 Bilje, mob.099/3114-754,  
e-mail: lidija.balog57@gmail.com

**TRGOVAČKOM SUDU U OSIJEKU**

- stečajnom sudu -

Stečajni sudac: Željko Jakšić  
Na broj: 5 St-214/2018

**DOPUNA IZVJEŠĆE STEČAJNE UPRAVITELJICE**

izvještajno ročište 28.05.2019. godine

TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU 33  
Primljeno ~~neposredno~~ - preko pošte (obično - preporučeno)  
27-05-2019 god. u 2 primjeraka sa: \_\_\_\_\_ priloga  
i: \_\_\_\_\_ rubrika.  
Podnesak stigao poštom otvoren - s oštećenim omotom  
Predan na procjenu vještaka: \_\_\_\_\_ god  
Plaćena pristojba: \_\_\_\_\_ kuna u državnim biljezima - manje  
plaćeno: \_\_\_\_\_ kuna - podnesak primljen bez pristojbe  
Primljene vrijednosti (novac, državni biljezi i sl.): \_\_\_\_\_  
nekretnina i procjenom pokretnine, koje  
predlažem da vjerovnici na izvještajnom  
ročištu donesu pored ranije navedenih još i slijedeće odluke:

Budući da raspolažemo sa procjenama dijela su izrađene od stalnih sudskih vještaka, predlažem da vjerovnici na izvještajnom ročištu donesu pored ranije navedenih još i slijedeće odluke:

1. Prihvaća se procjena nekretnina po stalnom sudskom vještaku za područje gospodarstva Vladimira Bukne i to u odnosu na slijedeće nekretnine:

- z.k.ul.2024, k.č.br.2765, koji je ranije bio z.k.ul. 204, k.č.br. 1230, vaga i dvorište u Strossmayerovoj ulici, 583 m2, procijenjene vrijednosti od 41.000,00 kn i
- k.č.br. 1231, tri zgrade i dvorište u ul. V.Nazora, 1345 m2, procijenjene vrijednosti od 552.000,00 kn,
- z.k.ul. 1175, k.č.br. 497/1, mjeriteljska kućica br.2, mosna vaga, betonska pista, ekonomsko dvorište i oranica Gajić, 12394 m2, procijenjene vrijednosti 999.000,00 kn.

2. Odobrava se stečajnoj upraviteljici da angažira stalnog sudskog vještaka radi procjene nekretnine upisane u z.k.ul. 1243, k.č.br. 496, oranica Gajić, 1185 m2, koja do sada nije procijenjena.

3. Prihvaća se procjena viličara 70-16 po stalnom sudskom vještaku za promet i strojarstvo Perici Dumančić, u iznosu od 31.360,31 kn, u koju cijenu je uključen i PDV.

4. Odobrava se stečajnoj upraviteljici zaključeni Ugovor o zakupu poslovnog prostora dužnika i na dalje, do prodaje predmetnih nekretnina u stečajnom postupku u visini zakupnine od 7.500,00 kn što uvećano za PDV iznosi 9.375,00 kn mjesečno.

Stečajna upraviteljica:  
Lidija Balog, dipl.oec.

POLJOPRIVREDNA ZADRUGA  
**ILAČA** u stečaju  
Ilača, Vladimira Nazora 42  
OIB: 83846733794