



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U PAZINU
Pazin, Dršćevka 1

10 St-251/2017-195

Z A K L J U Č A K

Trgovački sud u Pazinu, po sucu Ivanu Dujiću, u stečajnom postupku nad dužnikom BETOVEN d.o.o. u stečaju Pula, Šišanska cesta 189, OIB 61265106301, 4. ožujka 2020.

z a k l j u č i o j e

Kupcu PRIMA CAPITALE d.o.o. Zagreb, Preradovićeve ulica 25, OIB 70541325254, predaju se:

a) nekretnine:

- k.č. 5041/34 poslovna zgrada i dvorište površine 849 m², upisana u z.k.ul. 7215 k.o. Ogulin.

b) pokretnine:

1. punilica i čepilica šir. Grlo boca (punilica i čepilica za staklene boce široko grlo twist off
2. punilica linija (monoblok Ada Kadaj PET 32/4)
3. polovni stroj elopak ps30
4. rab. Mašina tetrapack cip stanica
5. vijčani kompresor
6. ph metar laboratorijski
7. ink jet pisač domino
8. cisterna yanski (vanjska kamionska izoliran 12.000 l)
9. elektronska vaga
10. stroj za tetra brick (tetrapak TBA3-500 ml)
11. pumpa sepex vijčana
12. puhalo samos
13. dearator
14. linija filtracije vode
15. dozator FS 150
16. mašina za ispiranje boca
17. viličar elektro omg Logos
18. punilica i čepilica za PET ambalažu 3l
19. punilica i čepilica za stak. Boce /Ada Kadaj, ALU 28)
20. stroj za tetrabrik TBA-3 1000 ml
21. stroj za umatanje paleta
22. printer+fax+monitor
23. stol ovalni, ormar+radni stol
24. viličar diesel
25. paletni regali 90+9+27
26. termo tunel tehrex (automatski stroj za pakiranje tehrex)

27. tankovi i duplikatori za miješanje 5 kom (2x2.000 l + 3x1.000 l)
28. pet puhalica za proizvodnju boca (Mađ.)
29. separator za mlijeko
30. stroj za obradu plastike (pet puhalica za proizv.boca Kina) D.D.-880 semi auto blower
31. kotlovnica
32. peć za centralno grijanje
33. elektroener. uređaj 440V,

te se stečajnoj upraviteljici Jasmini Lichtenberg iz Pule, Ravenska 8, nalaže da postupi po točki III rješenja ovog suda posl.br. St-251/2017-178 od 14. siječnja 2020.

Obrazloženje

Rješenjem ovog suda posl.br. St-251/2017-178 od 14. siječnja 2020. odlučeno je kako slijedi:

" I Kupcu PRIMA CAPITALE d.o.o. Zagreb, Preradovićeva ulica 25, OIB 70541325254, dosuđuju se:

a) nekretnine:

- k.č. 5041/34 poslovna zgrada i dvorište površine 849 m2, upisana u z.k.ul. 7215 k.o.

Ogulin.

b) pokretnine:

1. punilica i čepilica šir. Grlo boca (punilica i čepilica za staklene boce široko grlo twist off
2. punilica linija (monoblok Ada Kadaj PET 32/4)
3. polovni stroj elopak ps30
4. rab. Mašina tetrapack cip stanica
5. vijčani kompresor
6. ph metar laboratorijski
7. ink jet pisač domino
8. cisterna yanski (vanjska kamionska izoliran 12.000 l)
9. elektronska vaga
10. stroj za tetra brick (tetrapak TBA3-500 ml)
11. pumpa sepex vijčana
12. puhalo samos
13. dearator
14. linija filtracije vode
15. dozator FS 150
16. mašina za ispiranje boca
17. viličar elektro omg Logos
18. punilica i čepilica za PET ambalažu 3l
19. punilica i čepilica za stak. Boce /Ada Kadaj, ALU 28)
20. stroj za tetrabrik TBA-3 1000 ml
21. stroj za umatanje paleta
22. printer+fax+monitor
23. stol ovalni, ormar+radni stol
24. viličar diesel
25. paletni regali 90+9+27
26. termo tunel tehrex (automatski stroj za pakiranje tehrex)
27. tankovi i duplikatori za miješanje 5 kom (2x2.000 l + 3x1.000 l)
28. pet puhalica za proizvodnju boca (Mađ.)

- 29. separator za mlijeko
- 30. stroj za obradu plastike (pet puhalica za proizv.boca Kina) D.D.-880 semi auto blower
- 31. kotlovnica
- 32. peć za centralno grijanje
- 33. elektroener. uređaj 440V.

II Nakon što ovo rješenje postane pravomoćno u zemljišnoj knjizi će se upisati pravo vlasništva nekretnine iz točke I a) ovog rješenja u korist kupca PRIMA CAPITALE d.o.o. Zagreb, Preradovićeve ulica 25, OIB 70541325254, te će se iz zemljišne knjige brisati sljedeći upisi:

"2.1 Zaprimljeno 12.03.2015. broj Z-347/15.

Na temelju rješenja Financijske agencije Regionalni centar: Zagreb klasa: UP-I/110/07/14-01/7617 urb.br.: 04-06-15-7617-25 od 05. ožujka 2015.g. zabilježuje se otvaranje postupka predstečajne nagodbe na nekretninama upisanim u A nad dužnikom BETOVEN d.o.o., Šišanska cesta 189, Pula.

2.3 Zaprimljeno 03.07.2017.g. pod brojem Z-7116/2017

ZABILJEŽBA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U PAZINU BR. 10 ST-251/17-25 05.10.2017, zabilježuje se otvaranje stečajnog postupka na nekretninama vlasništvo Betoven d.o.o.Pula ZABILJEŽBA

2.4 Zaprimljeno 14.12.2018.g. pod brojem Z-12965/2018

ZABILJEŽBA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U PAZINU POSL.BR. 10 ST-251/2017-139 11.12.2018, Na temelju Rješenja Trgovačkog suda u Pazinu broj St-251/2017 od 11. prosinca 2018. na nekretnini u A, zabilježuje se prodaja u stečajnom postupku.

2.1 Zaprimljeno 06.11.2012. broj Z-1567/12

Na temelju Ugovora o okvirnom iznosu zaduženja i osiguranju tražbina reg. br. 1657/12 od 02. studenog 2012.g. uknjižuje se založno pravo na nekretnini upisanoj u A u okvirnom iznosu 3.000.000,00 HRK (slovima:trimilijunakuna), uvećano za kamate, naknade i troškove za korist: SOCIETE GENERALE - SPLITSKA BANKA D.D., OIB: 69326397242, RUĐERA BOŠKOVIĆA 16, SPLIT

3.1 Zaprimljeno 28.03.2017.g. pod brojem Z-3334/2017

UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, OVOSUDNO RJEŠENJE O OSIGURANJU, POSL.BR:OVR-672/17 27.03.2017, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu 1.088.542,21 kn uz zateznu kamatu , kao i troškova ovog postupka u iznosu od 11.135,42 kn s pripadajućim zateznim kamatama, a sve kako je naveo u rješenju o osiguranju posl. br:Ovr -672/17 za korist: REPUBLIKA HRVATSKA, OIB: 52634238587

3.2 Zaprimljeno 28.03.2017.g. pod brojem Z-3334/2017

ZABILJEŽBA, OVRŠIVOST TRAŽBINE, OVOSUDNO RJEŠENJE O OSIGURANJU, POSL.BR:OVR-672/17 27.03.2017.", te

- zabilježba dosude iz točke IV izreke ovog rješenja.

III Nekretnine i pokretne iz točke I izreke ovog rješenja stečajni upravitelj će predati kupcu PRIMA CAPITALE d.o.o. Zagreb, Preradovićeve ulica 25, OIB 70541325254, nakon što ovo rješenje postane pravomoćno.

IV Nalaže se Općinskom sudu u Ogulinu, zemljišnoknjižnom odjelu, da u zemljišnoj knjizi upiše zabilježbu dosude na nekretnini iz točke I a) izreke ovog rješenja.

V Nalaže se stečajnoj upraviteljici Jasmini Lichtenberg iz Pule, Ravenska 8, da u roku od osam dana od dana pravomoćnosti ovog rješenja dostavi sudu obračun troškova unovčenja (čl. 254. Stečajnog zakona).".

To je rješenje postalo pravomoćno 28. siječnja 2020.

Budući da je predmetno rješenje o dosudi nekretnine postalo pravomoćno, sud je primjenom odredbe čl. 108. st. 4. OZ-a vezano uz čl. 247. Stečajnog zakona, odlučio kao u izreci ovog zaključka.

U Pazinu, 4. ožujka 2020.

Sudac

Ivan Dujić

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog zaključka nije dopušten pravni lijek (čl. 19. st. 7. Stečajnog zakona).

DNA:

- e-oglasna ploča suda, osam dana (čl. 12. SZ-a)
- stečajnom upravitelju Jasmini Lichtenberg
- PRIMA CAPITALE d.o.o. Zagreb, Preradovićeve ulica 25

Broj zapisa: **17894-8c613**

Kontrolni broj: **04cfd-da5b2-ee58c**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=IVAN DUJIĆ, L=PAZIN, O=TRGOVAČKI SUD U PAZINU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Pazinu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.