

**Obrazac 1.**

**TRGOVAČKI SUD U PAZINU**

(naziv nadležnog suda)

**Drščevka 1, 52000 Pazin**

(adresa nadležnog suda)

**PRIJEDLOG DUŽNIKA ZA OTVARANJE PREDSTEČAJNOGA POSTUPKA**

**PODACI O PODNOSITELJU PRIJEDLOGA ZA PRAVNU OSOBU:**

Tvrtka ili naziv

**BAETIS RAJKOVIĆ d.o.o.**

**OIB: 11038016080**

Sjedište / poslovna adresa

**Barbići 23B, Rošini (Općina Tar-Vabriga-Torre-Abrega)**

**PODACI O PODNOSITELJU PRIJEDLOGA ZA FIZIČKU OSOBU:**

Ime i prezime

---

OIB

Sjedište / poslovna adresa

---

Adresa prebivališta

I. Na temelju članka 16. i članka 25. Stečajnog zakona podnosim prijedlog za otvaranje predstečajnog postupka nad dužnikom **BAETIS RAJKOVIĆ d.o.o.** (navesti tvrtku ili naziv, odnosno ime i prezime dužnika).

Kod dužnika postoji sljedeći predstečajni razlog prijeteće nesposobnosti za plaćanje:

Dužnik u Očevidniku redoslijeda osnova za plaćanje koji vodi Financijska agencija ima jednu ili više evidentiranih neizvršenih osnova za plaćanje koje je trebalo, na temelju valjanih osnova za plaćanje, bez daljnjeg pristanka dužnika naplatiti s bilo kojeg od njegovih računa (blokada žiro-računa od **17.03.2026. godine**)

Dokazi: Potvrda Financijske agencije o blokadi računa

(navesti razlog / pozvati se na neku od okolnosti iz članka 4. stavka 2. Stečajnog zakona).

II. Popis imovine i obveza dužnika prema članku 17. Stečajnog zakona:

- Nekretnine i pokretne dužnika (opis svake pojedine nekretnine ili pokretne s podacima potrebnim za identifikaciju)

NEKRETNINE – nema

POKRETNINE U VLASNIŠTVU DRUŠTVA – nema

POKRETNINE U VLASNIŠTVU LEASINGA

RB	MARKA VOZILA	GODINA PROIZVODNJE	BROJ ŠASIJE
1.	RENAULT TRAFIC	2019.	VF1FL000964180807

- Imovinska prava dužnika na tuđim stvarima (opis svake pojedine nekretnine ili pokretne s podacima potrebnim za identifikaciju)

NEMA

- Novčane tražbine dužnika prema dužnikovim dužnicima (iznos, ime i prezime/naziv, OIB i adresa dužnikovog dužnika, pravna osnova, datum dospeljeća)

RB	OIB	NAZIV DUŽNIKOVIH DUŽNIKA	ADRESA	IZNOS POTRAŽIVANJA (EUR)	UDIO	PRAVNA OSNOVA	DATUM DOSPIJEĆA
1		Impresa transporti Funebri Sant Anna	Trieste - Via dell'Istria, 129	470,00	0,55%	IRA 17/PJ1/1	01.01.2026
2	90017522601	ISTARSKA ŽUPANIJA	Dršćevka 3 / Flanatička 29, 52000, Pazin / Pula	828,80	0,97%	IRA 35/PJ1/1	01.01.2026
3	18683136487	MINISTARSTVO FINACIJA	Katančičeva 5, 10000 Zagreb	3.859,47	4,53%	Povrat poreza	31.03.2026
4	63807203226	MORE J & S, obrt za iznajmljivanje plovila, vl. Stefan Ilić	Musalež 63 A, 52440, MUŠALEŽ	8.750,00	10,26%	IRA 377/PJ1/1	01.01.2026
5	76040308062	OPĆINSKO DRŽAVNO ODVJETNIŠTVO U PULI - POLA	KRANJČEVIĆEVA 8, 52100, Pula	471,25	0,55%	IRA 39/PJ1/1	02.01.2026
6	45354951464	PLAMEN ZAGREB d.o.o.	Kozarčeve Tene 48, 10000, Zagreb	127,41	0,15%	IRA157/PJ1/1	02.01.2026
7	32725040505	VIJEĆE ALBANSKE NACIONALNE MANJINE GRADA PULE	Hermana Dalmatina 11, 52100, Pula	91,25	0,11%	IRA 3/PJ1/1	01.01.2026
8	41835031735	ZT - POREČ	TRG SLOBODE 6, 52440, Poreč - Parenzo	59,73	0,07%	IRA 2/PJ1/1	01.01.2026
9*		KUPCI GRAĐANI		70.628,00	82,81%	/	/
			<b>UKUPNO:</b>	<b>85.285,91</b>	<b>100,00%</b>		

\*KUPCI GRAĐANI su fizičke osobe o kojima dužnik nema podatke obzirom da se bavi prodajom pogrebne opreme

- Nenovčane tražbine dužnika (opis tražbine, ime i prezime/naziv, OIB i adresa dužnikovog dužnika, pravna osnova, datum dospijeca)

NEMA

- Druga prava koja čine imovinu dužnika (opis prava, procijenjena vrijednost prava ako se radi o imovinskom pravu)

NEMA

- Novčana sredstva na računima dužnika (ukupan iznos novčanih sredstava po svim računima dužnika, uz naznaku broja računa i banke te popis svih računa otvorenih u bankama uključujući i popis računa štednih uloga)

RBR	BROJ RAČUNA	BANKA	DATUM OTVARANJA RAČUNA	UKUPAN IZNOS NA RAČUNU
1	HR4624840081135414300	Raiffeisenbank Austria d.d.	27.9.2024.	0,00
2	HR0824020061101247286	Erste&Steiermärkische Bank d.d.	27.9.2024.	0,00

- Druga imovina dužnika (opis i vrsta imovine s podacima potrebnim za identifikaciju)

NEMA

- Obveze dužnika unesenih u poslovne knjige dužnika (popis svih obveza pojedinačno s naznakom iznosa, ime i prezime/naziv, OIB i adresa vjerovnika, datum dospijeca tražbine, vrsta i visina kamatne stope koja se obračunava na iznos obveze)

RB	OIB	NAZIV VJEROVNIKA	ADRESA VJEROVNIKA	IZNOS OBVEZE (EUR)	UDIO	PRAVNA OSNOVA	DATUM DOSPIJEĆA	VISINA KAMATNE STOPE	VRSTA KAMATNE STOPE
1	56396370038	6. MAJ d. o. o.	Ulica Tribje - Via Tribie 2, 52470 Umag - Umago	403,31	0,60%	URA 206-1-1	01.01.2026	10,15%	Zakonska zatezna kamatna stopa
2	27435254084	Adrijana Davidović	Porečka 42, Tar, Vabriga	1.882,40	2,82%	Predujam	/	/	/
3	21263709507	Ana Gojak	Vergal 21, Novigrad	1.882,40	2,82%	Predujam	/	/	/
4	99864709781	ANĐELA RAJKOVIĆ	PERCI 23B, TAR	2.637,41	3,94%	Ugovor o pozajmici	31.12.2026	10,15%	Zakonska zatezna kamatna stopa
5	85266003183	Antun Gorički	Medulinska 41, Poreč	1.497,58	2,24%	Predujam	/	/	/

6	49260134790	AULUS d.o.o.	Kralja Zvonimira 5, 22000 Šibenik	398,17	0,60%	URA 95-1-1	01.01.2026	10,15%	Zakonska zatezna kamatna stopa
7	39003898696	BUKETA B. j.d.o.o.	Baderna - Mompaderno 66, 52445 Baderna - Mompaderno	4.025,01	6,02%	URA 18/1/1, URA 49/1/1, URA 79/1/1	31.01.2026, 28.02.2026, 31.03.2026	10,15%	Zakonska zatezna kamatna stopa
8	26605495781	DUGA CESTA d.o.o.	Novačka ulica 241, 10000 Zagreb	212,56	0,32%	URA 132-1-1	02.01.2026	10,15%	Zakonska zatezna kamatna stopa
9	85821130368	FINA (Financijska agencija)	Ulica grada Vukovara 70, 10000 Zagreb	54,76	0,08%	URA 69561-1- 80-0126	28.02.2026	10,15%	Zakonska zatezna kamatna stopa
10	9061838781	GARDENIJA ŠURAN d.o.o.	Picupari 96 D, Tinjan	9.576,56	14,32%	URA 202 235-1- 3, URA 26 287- 1-3	01.01.2026	10,15%	Zakonska zatezna kamatna stopa
11	68419124305	HRT (Hrvatska radiotelevizija)	Prisavlje 3, 10000 Zagreb	52,91	0,08%	URA 4047968555- 202601-5, URA 4047968555- 202602-3, URA 4047968555- 202603	31.01.2026, 28.02.2026, 31.03.2026	10,15%	Zakonska zatezna kamatna stopa
12	81793146560	HT d.d. (Hrvatski Telekom d.d.)	Radnička cesta 21, Zagreb	1.191,08	1,78%	URA 12239- BIL1-011, URA 1739-BIL1-011, URA 17079- BIL1-011, URA 18812-BIL1- 011, URA 48504-BIL1- 011, URA 40004-BIL1- 011, URA 63122-BIL1- 011, URA 53808-BIL1-011	01.01.2026, 31.01.2026, 28.02.2026, 31.03.2026	10,15%	Zakonska zatezna kamatna stopa
13	90017522601	ISTARSKA ŽUPANIJA	Dršćevka 3 / Flanatička 29, Pazin / Pula	828,80	1,24%	URA 115	01.01.2026	10,15%	Zakonska zatezna kamatna stopa
14		JAVNI BILJEŽNIK KARLA LADAVAC	Trg Slobode 1, 52463 Višnjan	327,83	0,49%	URA 1788/GP/1	01.01.2026	10,15%	Zakonska zatezna kamatna stopa
15		JAVNI BILJEŽNIK MARIJA HRVATIN	Ul. 8. marta 1, 52440, Poreč	113,27	0,17%	URA 328/1/2	31.03.2026	10,15%	Zakonska zatezna kamatna stopa
16	78962790543	KLJUČEVI ĐURANEC j.d.o.o.	Mlinska 1, 52440 Poreč - Parenzo	318,77	0,48%	URA 99/01/1, URA 13/01/1 , URA 246/01/1	31.01.2026	10,15%	Zakonska zatezna kamatna stopa
17		LIV d. o. o.	Mate Vlašića 26/23, 52440 Poreč - Parenzo	2.606,29	3,90%	URA 847-MP- 320	01.01.2026	10,15%	Zakonska zatezna kamatna stopa
18	38011217263	LYKOS MEDIA NOVA, OBRT ZA USLUGE, VL. NATAŠA BOGDANIĆ	Trnsko 16 A, Zagreb	349,00	0,52%	URA 201 82/2025	01.01.2026	10,15%	Zakonska zatezna kamatna stopa

19	18683136487	MINISTARSTVO FINANCIJA	Katančićeve 5, 10000 Zagreb	18.365,11	27,47%	PDV, doprinosi	31.03.2026	10,15%	Zakonska zatezna kamatna stopa
20	16089706543	OB Pula (Opća bolnica Pula - Ospedale Generale di Pola)	Santoriova ulica - Via Santorio Santorio 24A, Pula	111,56	0,17%	URA 202510062771, URA 202510062772, URA 202510062803, URA 2026100000196	31.01.2026, 28.02.2026	10,15%	Zakonska zatezna kamatna stopa
21	56741864779	POKUS, d. o. o.	Kadumi 2, 52440, Poreč - Parenzo	308,91	0,46%	URA 30-1-2	02.01.2026	10,15%	Zakonska zatezna kamatna stopa
22	81755391646	POSljednji ISPRAČAJ, OBRT ZA TRGOVINU I POGREBNE USLUGE, VL.MAURO NADIŠIĆ	ŠIME KURELIĆA 20/6, 52000 PAZIN	14.286,17	21,37%	URA 19-4-1, URA 61-4-1, URA 91-4-1	31.01.2026, 31.03.2026	10,15%	Zakonska zatezna kamatna stopa
23	63544885275	SUNNY WAY D.O.O.	Aldo Negri 1, 52440 Poreč - Parenzo	1.986,55	2,97%	URA 24-1-1	01.01.2026	10,15%	Zakonska zatezna kamatna stopa
24		TIHI DOM, obrt za izradu tekstilne galanterije		1.824,94	2,73%	URA 27-1-1	01.01.2026	10,15%	Zakonska zatezna kamatna stopa
25	59969045152	Trgovački obrt "PLINARA BADERNA" Ana Banko Baderna	BADERNA 3 A, BADERNA - MOMPADERNO	79,24	0,12%	URA 29-1-1	01.01.2026	10,15%	Zakonska zatezna kamatna stopa
26	31073587765	USLUGA POREČ D.O.O.	Mlinska 1, 52440 Poreč - Parenzo	1.535,57	2,30%	URA 90 218/601/1, URA 91 215/601/1, URA 92 214/601/1, URA 93 216/601/1, URA 94 217/601/1, URA 96 79/601/1, URA 97 155/601/1, URA 657/601/1	01.01.2026, 27.02.2026	10,15%	Zakonska zatezna kamatna stopa
			<b>UKUPNO:</b>	<b>66.856,16</b>	<b>100,00%</b>				

RB	OIB	NAZIV VJEROVNIKA	ADRESA VJEROVNIKA	IZNOS OBVEZE (EUR)	UDIO	PRAVNA OSNOVA	DATUM DOSPIJEĆA	VISINA KAMATNE STOPE	VRSTA KAMATNE STOPE
1	23057039320	ERSTE&STEIERMÄRKISCHE BANK d. d.	Jadranski Trg 3/a, 51000, Rijeka	10.310,05	34,93%	Ugovor o kreditu broj: 5124578710	01.11.2031	5,80%	Fiksna kamatna stopa
2	53056966535	Raiffeisenbank Austria d.d.	Magazinska cesta 69, 10000 Zagreb	19.210,30	65,07%	Ugovor o kreditu br. PA241180117711	31.10.2029	6,75%	Fiksna kamatna stopa
		<b>UKUPNO:</b>		<b>29.520,35</b>	<b>100,00%</b>				

- Druge novčane i nenovčane obveze dužnika (opis obveze, vrsta – novčane ili nenovčane, ime i prezime/naziv, OIB i adresa vjerovnika, datum dospijeća tražbine, vrsta i visina kamatne stope koja se obračunava na iznos obveze ako se radi o novčanoj obvezi)

NEMA

- Razlučna prava na imovini dužnika (podaci o razlučnom pravu, pravna osnova, dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo, je li razlučno pravo upisano u javne knjige, iznos u visini kojega postoji razlučno pravo)

NEMA

- Izlučna prava (podaci o izlučnom pravu, pravna osnova i dio imovine na koji se odnosi izlučno pravo)

RB	OIB	NAZIV VJEROVNIKA	ADRESA VJEROVNIKA	IZNOS OBVEZE (EUR)	UDIO	PRAVNA OSNOVA	DATUM DOSPIJEĆA	DIO IMOVINE NA KOJU SE ODNOSI IZLUČNO PRAVO
1	48922277230	AGRAM LEASING d.o.o.	Remetinečka cesta 98, 10000 Zagreb	11.040,49	100,00%	Ugovor o financijskom leasingu broj: 52/048/24	01.03.2029	RENAULT TRAFIC 2.0. DCI, br.šasije: VF1FLOOO964180807
			<b>UKUPNO:</b>	<b>11.040,49</b>	<b>100,00%</b>			

- Prosječni mjesečni troškovi redovnog poslovanja dužnika u posljednjih godinu dana (iznos u kunama, specifikacija troškova)

POZICIJA	PROSJEČNI MJESEČNI TROŠAK (EUR)
1. Troškovi sirovina i materijala	326,07
2. Troškovi prodane robe	1.726,67
3. Ostali vanjski troškovi	992,85
4. Neto plaće i nadnice	1.127,42
5. Troškovi poreza i doprinosa iz plaća	426,55
6. Doprinosi na plaće	256,41
7. Ostali troškovi	315,32
8. Rashodi s osnove kamata i slični rashodi	39,88
<b>UKUPNO:</b>	<b>5.211,17</b>

- Postupci pred sudovima ili javnopravnim tijelima u kojima je dužnik stranka i visinu ili opis tražbine koja je predmet postupka (naziv suda/javnopravnog tijela, vrsta postupka, poslovni broj predmeta, podaci o strankama u postupku, vrijednost predmeta spora)

R.B.	Naziv suda ili drugog tijela	Vrsta postupka(parnični, izvanparnični, ovršni, prekršajni, kazneni, upravni, stečajni i dr.)	Poslovni broj / Klasa	Predmet postupka	Podaci o drugoj stranci(naziv / ime i prezime, adresa i OIB)	Pravna pozicija dužnika (tužitelj, tuženik, predlagatelj, okrivljenik, ovrhovoditelj, ovršenik i dr	Vrijednost predmeta spora / iznos kazne (EUR)
1	Općinski sud u Pazinu	Prijedlog za ovrhu	Ovr-1488-2026-1	U postupku	HRT ,OIB: 68419124305, Prisavlje 3, Zagreb	Ovrhovoditelj	133,00
2	Općinski sud u Pazinu	Prijedlog za ovrhu	Ovr-311/26-1	U postupku	Gardenija Šuran d.o.o., OIB:09061838781, Picupari 96 D, Tinjan	Ovrhovoditelj	9.606,33
3	FINA	Ovršni	UP/I-415-02/26-01/970	Ovrha	MINISTARSTVO FINACIJA, OIB:18683136487, Katančičeva 5, Zagreb	Ovršenik	5.004,47
4	FINA	Ovršni	OV-1939/24-2	Ovrha	AGRAM LEASING d.o.o., OIB:48922277230, Remetinečka cesta 98, 10000 Zagreb	Ovršenik	1.615,00
5	FINA	Ovršni	OVRV-311/26-1	Ovrha	Gardenija Šuran d.o.o., OIB:09061838781, Picupari 96 D, Tinjan	Ovršenik	9.576,56
6			KLASA: 415-02/25-10/137, URBROJ: 513-07-18-25	Upravni ugovor	MINISTARSTVO FINACIJA, Područni ured Pazin, OIB:18683136487, Katančičeva 5, Zagreb		5.850,69

- Tražbine radnika i prijašnjih radnika dužnika te Ministarstva financija – Porezna uprava iz radnog odnosa, otpremnine do iznosa propisanog zakonom, odnosno kolektivnim ugovorom i tražbine po osnovi naknade štete pretrpljene zbog ozljede na radu ili profesionalne bolesti (članak 17. stavci 1. i 2. Stečajnog zakona).

RB	OIB	IME I PREZIME ZAPOSLENIKA	IZNOS OBVEZE (EUR)
1	998647098781	ANĐELA RAJKOVIĆ	41.500,28
2	37229730901	ELIZABETA RAJKOVIĆ	1.478,40
3	63320723181	JOSIP RAJKOVIĆ	290,18
		<b>Ukupno:</b>	<b>43.268,86</b>

Mjesto i datum

Rošini, 26.05.2026.

**BAETIS RAJKOVIĆ d.o.o.**

ANĐELA RAJKOVIĆ, član uprave

Prilozi:

1. Očevidnik neizvršenih osnova za plaćanje
2. Potvrda o danima blokade
3. Potvrda o uplati predujma

\* Napomena: Dužnik je dužan navesti podatke o pravnoj i činjeničnoj osnovi u odnosu na svaki dio imovine i obveza te o dokazima, osobito ispravama kojima se mogu potkrijepiti.

Za davanje neistinitog ili nepotpunog popisa imovine i obveza, dužnik odgovara kao za davanje lažnoga iskaza u postupku pred sudom (članak 17. stavak 3. Stečajnog zakona).