

39.

5.2. Pov 79

Obrazac 20.**IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE**TRGOVAČKI SUD 1
PRIMLJENO

04-12-2018

Nadležni trgovački sud: Trgovački sud u Zagrebu

Poslovni broj spisa: St-1501/2017

Dužnik (ime i prezime/tvrtkaili naziv, OIB, adresa/sjedište):

STEČAJNA MASA iza DAMCO d.o.o. u stečaju, Zagreb, Drenovačka 3, OIB: 86489364887

poštom — neposredno
u primj. priloga
postojba**I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 11.07.2018.g. DO 30.11.2018.g.**

1. Angažiran je stalni sudski vještak Bernard Mahečić radi procjene vrijednosti nekretnine u vlasništvu dužnika.
Prema Procjembenom elaboratu tržišna vrijednost nekretnine iznosi 34.910,00 kuna.
2. Oglašena je prodaja nekretnine prema navedenom Procjembenom elaboratu i sukladno odluci skupštine vjerovnika sa izvještajnog ročišta održanog dana 10. srpnja 2018.g. Prvi oglas je istekao, ali niti jedna ponuda nije pristigla, te je stoga prodaja nekretnine drugi put oglašena za iznos od 26.182,50 kuna, koji oglas je još u tijeku.

II. STANJE STEČAJNE MASE**1. NEKRETNINE**

Nekretnina upisana u zemljišne knjige Općinskog suda u Sisku, Zemljišnoknjižni odjel Novska, označena kao kat.čest. 1652/1, k.o. Lipovljani, ukupne površine 3165 m², u naravi građevinsko zemljište.

Glede predmetne nekretnine u zemljišnoj knjizi nema upisanih razlučnih prava.

3. Prihodi i troškovi stečajnog postupka**Prihodi stečajnog postupka****0 kn****Troškovi stečajnog postupka (dospjeli i nepodmireni)**

1. Troškovi vođenja žiro računa	100,00 kn
2. Materijalni troškovi (uredski troškovi, putni troškovi)	700,00 kn
3. Trošak knjigovodstvenih usluga	1.000,00 kn
4. Trošak procjene nekretnine	2.000,00
Ukupno:	4.700,00 kn

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

U narednom tromjesečnom razdoblju stečajna upraviteljica će nastaviti s poduzimanjem radnji radi unovčenja stečajne mase.

Stečajni upravitelj

Tukonia S.B.