



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U DUBROVNIK
Dr. A. Starčevića 23, Dubrovnik

Posl. br. 18 St-272/2019-142

REPUBLIKA HRVATSKA

ZAKLJUČAK

Trgovački sud u Dubrovniku, po sucu tog suda Katarini Franković kao sucu pojedincu u stečajnom postupku nad dužnikom LIKVIDUS d.o.o. u stečaju, Split, Domovinskog rata 49, OIB: 39850553563 zastupan po stečajnom upravitelju Štefan Rola, Zagreb, Vlaška 95, OIB: 26698048809, izvan ročišta, dana 14. lipnja 2021. godine

z a k l j u č i o j e

- I. Imovina kao vlasništvo stečajnog dužnika nekretnina:
 - 40/10000 suvlasničkog dijela nekretnine čest.br. 7678/4 – stambenoposlovna zgrada br. 3 i 5, stambeno-poslovna zgrada br. 5 A i dvorište Trpinjska ukupno površine 2738 m², upisane kod Općinskog građanskog suda u Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Zagreb, u z.ul. 30189, E-181, za k.o. Grad Zagreb, što u naravi predstavlja jednosobni stan na 6. katu površine 30,56 čm (oznake 45C) s pripadajućim spremištem u podrumu (etaža -2) površine 2,08 čm (oznake 67), u nacrtu označen oznakom šrafura isprekidanom crtom zelena boja, Trpinjska br. 5A, predaje se ENIVA ZAGREB d.o.o., Zavižanska ulica 20, Zagreb, OIB: 32834107272.
- II. Određuje se upis prava vlasništva nekretnine:
 - 40/10000 suvlasničkog dijela nekretnine čest.br. 7678/4 – stambenoposlovna zgrada br. 3 i 5, stambeno-poslovna zgrada br. 5 A i dvorište Trpinjska ukupno površine 2738 m², upisane kod Općinskog građanskog suda u Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Zagreb, u z.ul. 30189, E-181, za k.o. Grad Zagreb, što u naravi predstavlja jednosobni stan na 6. katu površine 30,56 čm (oznake 45C) s pripadajućim spremištem u podrumu (etaža -2) površine 2,08 čm (oznake 67), u nacrtu označen oznakom šrafura isprekidanom crtom zelena boja, Trpinjska br. 5A, na ime ENIVA ZAGREB d.o.o., Zavižanska ulica 20, Zagreb, OIB: 32834107272,

uz istovremeno brisanje na istim nekretninama u tom dijelu svih upisa prava vlasništva stečajnog dužnika i tereta na nekretninama koja prestaju prodajom.

Obrazloženje

Nakon što je ponuditelj ENIVA ZAGREB d.o.o., Zavižanska ulica 20, Zagreb, OIB: 32834107272 postupio po rješenju ovog suda posl. br. St-272/2019-113 od 4. svibnja 2021. godine i u cijelosti uplatio kupovninu za predmetnu imovinu u iznosu 572.350,00 kuna (uplata 538.915,00 kuna i uračunata uplaćena jamčevina u iznosu 33.435,00 kuna), te nakon što je označeno rješenje ovog suda St-272/2019-113 od 4. svibnja 2021. godine postalo pravomoćno, ovaj sud je temeljem na temelju čl. 108. Ovršnog zakona (NN 112/12, 25/13, 93/14, dalje u tekstu: OZ), koji se u ovom postupku temeljem čl. 247. Stečajnog zakona (NN 71/15, dalje u tekstu: SZ), na odgovarajući način primjenjuje, odlučio kao u izreci.

U Dubrovniku, 14. lipnja 2021. godine

Sudac:

Katarina Franković

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU

Protiv ovog zaključka nije dopuštena žalba (čl. 19. st. 7. SZ-a).

DN-a:

- stečajni upravitelj,
- ENIVA ZAGREB d.o.o., Zavižanska ulica 20, Zagreb, po punomoćniku Zrinki Prilić, odvjetnica u Zagrebu
- Općinski građanski sud u Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Zagreb,
- Porezna uprava Ispostava Split,
- Mrežna stranica e-oglasna ploča suda,
- FINA, RC Split, Split

Broj zapisa: eb2fb-f859c

Kontrolni broj: 054a5-f7e0a-6e76d

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=KATARINA FRANKOVIĆ, L=DUBROVNIK, O=TRGOVAČKI SUD U DUBROVNIKU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Dubrovniku** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.