

Pazin, 14.10.2023. god

TRGOVAČKOM SUDU U PAZINU

Na posl.br. 1 St-325/2022

DUŽNIK: Stečajna masa iza SURBOL d.o.o. , 52100 Pula , Ulica Kaštanjer - Via Castagner 24 OIB: 93328041794

PODNEŠAK STEČAJNOG UPRAVITELJA

Rješenjem Trgovačkog suda u Pazinu posl.br. 1 St - 325/2022-48 od 10.10.2023. točkom I. kupcu San nekretnine d.o.o. OIB:79806438484 dosuđuje se pravo građenja na nekretninama u vlasništvu stečajnog dužnika.

Kupac nekretnina San nekretnine d.o.o. OIB:79806438484 točkom III. gore navedenog rješenja dužan je uplatiti iznos troškova iz članka 254 st.3 koji će biti određen posebnim rješenjem.

Upis prava vlasništva u korist kupca na pravu građenja određuje se nakon pravomoćnosti rješenja Trgovačkog suda u Pazinu posl.br. 1 St - 325/2022-48 od 10.10.2023. i nakon što kupac plati troškove sukladno članku 254. st.3 Stečajnog zakona.

Ovim podneskom stečajni upravitelj specificira troškove sukladno članku 254. st.3 Stečajnog zakona.

Kako se radi o jedinoj imovini stečajnog dužnika koja se sastoji od prava građenja na nekretninama za koje je rješenjem o prodaji određeno da se prodaje kao cjelina te koja je elektroničkom javnom dražbom prodana kao cjelina troškovi unovčenja određuju se u odnosu od 100 % na teret kupca koji je ujedno i razlučni vjerovnik.

Specifikacija troškova:

opis	iznos
knjigovodstvene usluge	600,00 EUR / 4.520,70 HRK
troškovi platnog prometa	33,18 EUR / 250,00 HRK
trošak nagrade stečajnom upravitelju	29.669,78 EUR / 223.546,93 HRK
Paušalna pristojba čl.25 Uredbe u sud.pristojb.	265,45 EUR / 2.000,00 HRK
troškovi stečajnog upravitelja	436,20 EUR / 3.286,55 HRK
ukupno	31.004,61 EUR / 233.604,23 HRK

Pod troškovima stečajnog upravitelja stečajni upravitelj u donjoj tablici iste specificira:

Putni troškovi – Pula-Pazin-Pula – radi ispitnog i izvještajnog ročišta održanog dana 26.01.2023.	90 km x 0,27 EUR=24,3 EUR / 183,09 HRK HRK
troškovi izrade pečata	16,00 EUR / 120,56 HRK
Putni troškovi – Pula-Pazin-Pula – radi ročišta za utvrđivanje vrijednosti imovine održanog dana 17.02.2023.	90 km x 0,27 EUR=24,3 EUR / 183,09 HRK HRK
uplata predujma za pokriće troškova el. javne dražbe	371,60 EUR / 2.799,82 HRK

Slijedom svega navedenog stečajni upravitelj predlaže da Trgovački sud u Pazinu donese rješenje kojim kupac San nekretnine d.o.o. OIB:79806438484 uplati iznos troškova u iznosu od 31.004,61 EUR / 233.604,23 HRK na račun Stečajne mase iza SURBOL d.o.o. , 52100 Pula , Ulica Kaštanjer - Via Castagner 24 OIB: 93328041794 IBAN: HR0623900011101368318.

Stečajni upravitelj
Kristijan Mijandrušić
