



Republika Hrvatska
Općinski sud u Koprivnici
Koprivnica, Hrvatske državnosti 5a

Poslovni broj : Z-2364/2026-8

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Općinski sud u Koprivnici, Zemljišnoknjižni odjel, po sutkinji Ivi Kontak Savić, u zemljišnoknjižnom predmetu predlagatelja Zdenka Šprema, OIB: 39868008125, Selska ulica 11A, Hrastovsko, Ludbreg, radi pojedinačnog zemljišnoknjižnog ispravnog postupka, 20. svibnja 2026.

r i j e š i o j e

I. U ovom zemljišnoknjižnom predmetu određuje se rasprava (očevid na licu mjesta) u pojedinačnom ispravnom postupku, na nekretninama upisanim u

- zk.ul.br. 5855 k.o. Rasinja i to na:

kč.br. 1136 Novi Brijeg (oranica) sa 3751 m²

koja je upisana u zemljišnoj knjizi kao suvlasništvo Šprem Joška, Lunkovec u ½ dijela i Šprem Jane, Lunkovec u ½ dijela

- zk.ul.br. 1357 k.o. Rasinja i to na:

kč.br. 1288 Oranica u Kanderovečkom jarku sa 487 m²,

koja je upisana u zemljišnoj knjizi kao vlasništvo Kolar Ivana, Činovnik, Koprivnica

- zk.ul.br. 3192 k.o. Prkos i to na:

kč.br. 774/1 Lukovec (livada) sa 1051 m²,

kč.br. 775/1 Lukovec (oranica) sa 1284 m²,

kč.br. 776/1 Lukovec (ostalo neplodno) sa 215 m²,

kč.br. 778 Lukovec (livada) sa 1450 m²,

koja su upisane u zemljišnoj knjizi kao suvlasništvo Šprem Josipa, Lukovec 12 u 24/48 dijela, Hanželić Emilije, Cvetkovec 74 u 12/48 dijela, Šenji Terezije, Zagreb, Kutinska 20 u 2/48 dijela, Vasiljević Rozalije, Zagreb, Kutinska 20 u 2/48 dijela, Fičko Antonije, r.Šprem, Zagreb, Bijenik 32 u 6/48 dijela, Hladnik Terezije, Zagreb, Borongaj 7 u 1/48 dijela i Bartolić Ružice, Zagreb, Kutinska 22 u 1/48 dijela,

- zk.ul.br. 2451 k.o. Prkos i to na:

kč.br. 763/3 Ribnjačine (put) sa 1147 m²,

koja je upisana u zemljišnoj knjizi kao vlasništvo Šprem Branke, Rastovski, Kotar Ludbreg

- zk.ul.br. 2907 k.o. Prkos i to na:
kč.br. 761/4 Ribnjačina (livada) sa 1708 m2,
koja je upisana u zemljišnoj knjizi kao vlasništvo Inkey Mirka Pallinski, Rasinja

za dan 9. srpnja 2026. u 13,00 sati.

II. Na očevid se obvezuju pristupiti predlagatelj, a koji se obvezuju o održavanju očevida obavijestiti najmanje dva svjedoka (nepristrani i nesrodni svjedoci), upisani zk. vlasnici te zemljišnoknjižni referent ovog suda, radi identifikacije nekretnina.

III. Poziva se predlagatelj da uplati predujam u iznosu od 100,00 eura za potrebe troškova očevida na licu mjesta, najkasnije 3 dana prije održavanja očevida, sve pod prijetnjom obustave ovoga postupka u slučaju da predujam ne bude uplaćen u određenom roku. Gornji iznos uplatiti u korist računa: IBAN Općinskog suda u Koprivnici – sudski polog - HR0823900011300002457, model 00, poziv na broj odobrenja 07-2364-2026.

IV. Nenazočnost pozvanih osoba ne odgađa održavanje rasprave za ispravak niti znači da je nenazočna osoba povukla svoju prijavu ili prigovor, a niti da priznaje tuđe prijave i prigovore. U slučaju neodazivanja uredno pozvanih osoba zemljišnoknjižni sud donijeti će odluku bez odgađanja na temelju stanja spisa. Nitko nije ovlašten zahtijevati odgodu rasprave niti povrat u prijašnje stanje (čl. 200. st. 2., 3. i 4. Zakona o zemljišnim knjigama, "Narodne novine" 63/2019, 128/2022, 155/2023, 127/2024).

V. U slučaju lošeg vremena očevid se neće održati, a slijedeći će biti zakazan pismenim putem. Sve obavijesti o održavanju očevida mogu se dobiti pozivom na broj telefona: 048 / 240 – 372, te se predlagatelj obvezuje na isti javiti najkasnije dan prije zakazanog očevida radi dogovora.

Koprivnica, 20. svibnja 2026.

Sutkinja
Iva Kontak Savić

Dostaviti:

1. Zdenko Šprem, Selska ulica 11A, Hrastovsko, Ludbreg
2. Šprem Joško, Lunkovec , putem e-Oglasne ploče suda
3. Šprem Jana, Lunkovec, putem e-Oglasne ploče suda
4. Kolar Ivan, činovnik, Koprivnica, putem e-Oglasne ploče suda
5. Šprem Josip, Lukovec 12, putem e-Oglasne ploče suda
6. Hanželić Emilija, Cvetkovec 74, putem e-Oglasne ploče suda
7. Šenji Terezija, Zagreb, Kutinska 20,
8. Vasiljević Rozalija, Zagreb, Kutinska 20,
9. Fičko Antonija, r.Šprem, Zagreb, Bijenik 32,
10. Bartolić Ružica, Zagreb, Kutinska 22,

11. Šprem Branka, Rastovski, Kotar Ludbreg, putem e-Oglasne ploče suda,
12. Inkey Mirko Pallinski, Rasinja,
13. Odvjetnik Boris Trgovec, Zagreb, Borčec 68,
14. Općinski sud u Koprivnici, Zemljišnoknjižni odjel, Koprivnica – zk. referentu



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informacijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

20.05.2026 11:
12

**Serijski broj
certifikata**

355412512282441508747482783808643048430588216696

**Algoritam
potpisa**

RSA

Kontrolni broj

Z186394568468bc65

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-