



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U DUBROVNIK
Dr. A. Starčevića 23, Dubrovnik

Posl. br. 18 St-48/2022-103

REPUBLIKA HRVATSKA

ZAKLJUČAK

Trgovački sud u Dubrovniku, po sutkinji tog suda Katarini Franković kao sucu pojedincu u stečajnom postupku nad dužnikom Stečajna masa iza MAKAR GRADNJA d.o.o. za trgovinu i usluge u stečaju, Osijek, Kardinala A. Stepinca 4, MBS: 060447824, OIB: 55468231465, zastupano po stečajnom upravitelju Tihana Majić, Osijek, Kardinala A. Stepinca 4, OIB: 43035003321, dana 23. ožujka 2023.

z a k l j u č i o j e

- I. Imovina kao vlasništvo stečajnog dužnika nekretnina:
-kat. čest. 612/2 – Ul. M. Marulića, maslinik površine 2939 m² , upisane kod Općinskog suda u Makarskoj, Zemljišnoknjižni odjel Makarska, u Z.U. 515 K.O. Makarska Makar, predaje se JAKIŠA MEDIĆ, Frankopanska 105, 21320 Brela, OIB: 14949176285.
- II. Određuje se upis prava vlasništva nekretnine: kat. čest. 612/2 – Ul. M. Marulića, maslinik površine 2939 m² , upisane kod Općinskog suda u Makarskoj, Zemljišnoknjižni odjel Makarska, u Z.U. 515 K.O. Makarska Makar, na ime JAKIŠA MEDIĆ, Frankopanska 105, 21320 Brela, OIB: 14949176285, uz istovremeno brisanje na istim nekretninama u tom dijelu svih upisa prava vlasništva stečajnog dužnika i tereta na nekretninama koja prestaju prodajom pod posl.br. Z-1751/2019 Prvenstveni red upisa: Z-3751/2013, pod brojem Z-1751/2019, Prvenstveni red upisa: Z-3803/2014 pod brojem Z-1751/2019 prvenstveni red upisa: Z-363/2015 i zabilježbe pod posl.br. Z-1751/2019 Prvenstveni red upisa: Z-38961/2018 ZABILJEŽBA rješenja o prodaji nekretnine Trgovačkog suda u Splitu 18 St-1795/2016-37 od 04.10.2018., pod brojem Z-2657/2022 ZABILJEŽBA nastavka postupka radi naknadne diobe stečajne mase iza Makar gradnja d.o.o. u stečaju.

Obrazloženje

1. Nakon što je ponuditelj JAKIŠA MEDIĆ, Frankopanska 105, 21320 Brela, OIB: 14949176285 postupio po rješenju ovog suda posl. br. St-48/2022-90 od 4. siječnja 2023. godine i u cijelosti uplatio kupovninu za predmetnu imovinu u iznosu 1.007.839,24 eura / 7.593.564,73 kuna (uplata 875.584,24 eura – prema navodima FINA iz podneska od 13.1.23.g. l.s. 342, te uračunata

uplaćena jamčevina u iznosu 132.255,00 eura, l.s. 325), te nakon što je označeno rješenje ovog suda St-48/2022-90 od 4. siječnja 2023. godine postalo pravomoćno, ovaj sud je temeljem na temelju čl. 108. Ovršnog zakona (NN 112/12, 25/13, 93/14, 55/16, 73/17 i 131/20 dalje u tekstu: OZ), koji se u ovom postupku temeljem čl. 247. Stečajnog zakona (NN 71/15, 104/17 i 36/22 dalje u tekstu: SZ), na odgovarajući način primjenjuje, odlučio kao u izreci.

U Dubrovniku, 23. ožujka 2023.

Sutkinja:

Katarina Franković

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU

Protiv ovog zaključka nije dopuštena žalba (čl. 19. st. 7. SZ-a).

DN-a:

- stečajni upravitelj,
- JAKIŠA MEDIĆ, Frankopanska 105, 21320 Brela, OIB: 14949176285,
- Općinskog suda u Makarskoj, Zemljišnoknjižni odjel Makarska
- Porezna uprava Ispostava Makarska,
- Mrežna stranica e-oglasna ploča suda,

Broj zapisa: **9-30856-a3758**

Kontrolni broj: **06c3b-a9acf-ab337**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=KATARINA FRANKOVIĆ, L=DUBROVNIK, O=TRGOVAČKI SUD U DUBROVNIKU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Dubrovniku** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.