

Obrazac 20.

TRGOVAČKI SUD ⁶
U ZAGREBU
PRIMLJENO
08-01-2019
poštom — neposredno
u..... primj. priloga

**IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I
STANJU STEČAJNE MASE.**

Nadležni trgovački sud **TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU**
Poslovni broj spisa **48.St-1140/17 - 28**
Dužnik **Stečajna masa iza stečajnog dužnika BABIĆ
GRADITELJSTVO d.o.o.za trgovinu, usluge i graditeljstvo,
OIB 46422387278,
Zelengorska ul 1, ZAGREB 10000**

**I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 03.listopada 2018 DO
07.01.2019**

1/ Temeljem rješenja trgovačkog suda u Zagrebu, od 03.listopada 2018,
posl.br 48.St-1140/17, i poziva vjerovnicima da prijave tražbine, **tražbine su prijavljene, kako
slijedi:**

- REPUBLIKA HRVATSKA, Ministarstvo pravosuđa, OIB 52634238587
zastupano po Županijskom državnom odvjetništvu u Velikoj Gorici
Pravna osnova: trošak ovršnog postupka
Iznos tražbine kn 2856,37 (glavnica kn 2500,00 i kamata kn 356,37)

- REPUBLIKA HRVATSKA, Ministarstvo financija, Porezna uprava, OIB 18683136487
zastupano po Županijskom državnom odvjetništvu u Velikoj Gorici
Pravna osnova tražbine su porezi, doprinosi i druga javna davanja sa stanjem na dan
09.03.2016

TRAŽBINE I VIŠEG ISPLATNOG REDA	KN 99.761,04
KAMATA	KN 14.056,00
UKUPNO	KN 113.817,04

TRAŽBINE II VIŠEG ISPLATNOG REDA	KN 20.149,42
KAMATA	KN 865,61
UKUPNO	KN 21.015,03

SVEUKUPNO	KN 134.832,07
TRAŽBINE	KN 119.910,46
KAMATA	KN 14.921,61

RAZLUČNO PRAVO

Rješenjem Općinskog suda Ivanić grad posl.br Ovr-1019/14 od 15.01.2015 i Rješenjem Općinskog suda u Ivanić Gradu, Zemljišnoknjižnog odjela broj Z-112/15 od 16.01.2015, upisano je razlučno pravo na nekretninama u vlasništvu stečajnog dužnika.

Nekretnine su upisane u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Velikoj Gorici, ZK odjel Ivanić grad i to kč.br 3524-oranica 29m² ZK uložak 3431 i kč.br 3525-Livada komarice od 1170m² upisana u zk.ul.br 3394.

Iznos tražbine osigurane razlučnim pravom:

- 2856,00 (glavnica kn 2500,00 i kamate 356,37)
- 93.578,20 (glavnica kn 81.552,57 + kamate kn 12.025,63)

2/POSLOVNI RAČUN

U Hrvatskoj poštanskoj banci, dioničko društvo, OIB87939104217, Jurišićeva ul 4, Zagreb, otvoren je poslovni račun za Stečajna masa iza Babić graditeljstvo d.o.o., za graditeljstvo, trgovinu i usluge u stečaju, OIB 46422387278, Zagreb, Zelengorska ul 1., pod brojem, kako slijedi:

IBAN HR4123900011101063302

3/PROCJENA TRŽIŠNE VRIJEDNOSTI NEKRETNINA

Zatražena je izrada elaborata tržišne vrijednosti nekretnina, kojima je pokriveno razlučno pravo vjerovnika.

Procjenu je sačinio PETRAČIĆ-projekt d.o.o., OIB 08290645350, Karlovac, za vještačenje, projektiranje i nadzor u graditeljstvu, po stalnom sudskom vještaku iz područja graditeljstva i procjena nekretnina Igoru Laškarin, ing.građ.

Procjenjena vrijednost iskazana je u iznosu kn 147.600,00 odnosno Eura 19.880,00.

Obračun je izvršen po tečaju za 1 Euro = 7,41

II STANJE STEČAJNE MASE

1/Stečajnu masu čine nekretnine su upisane u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Velikoj Gorici, ZK odjel Ivanić grad i to kč.br 3524-oranica 29m² ZK uložak 3431 i kč.br 3525-Livada komarice od 1170m² upisana u zk.ul.br 3394.

2/Rješenjem Općinskog suda Ivanić grad posl.br Ovr-1019/14 od 15.01.2015 i Rješenjem Općinskog suda u Ivanić Gradu, Zemljišnoknjižnog odjela broj Z-112/15 od 16.01.2015, upisano je razlučno pravo na nekretninama u vlasništvu stečajnog dužnika.

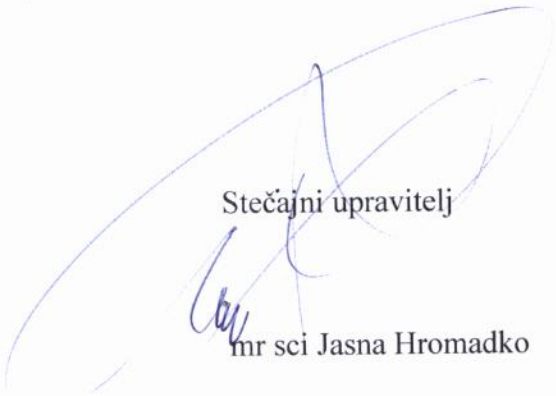
Procjenjena je tržišna vrijednost nekretnine u iznosu kn 147.600,00.

III RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

U narednom razdoblju potrebno je pristupiti prodaji nekretnina koje su pokrivene razlučnim pravom vjerovnika, sukladno čl 247. Stečajnog zakona, kako bi se unovčenjem imovine provelo namirenje vjerovnika.

Mjesto i datum

Zagreb, 07.01.2019



Stečajni upravitelj

mr sci Jasna Hromadko