

Stečajna masa iza
CONSTRATUM INVEST d.d. u stečaju
Matice hrvatske 10
21000 Split
OIB 16021867941

U Splitu, 17. rujna 2019.

St-296/2018

TRGOVAČKI SUD U SPLITU

PREDMET: Općinski sud u Makarskoj, ZK odjel, upis zabilježbe otvaranja stečajnog postupka

Obavještava se gore navedeni naslov na sljedeće okolnosti:

1. Dana 12. lipnja 2019.g. stečajna upraviteljica zaprimila rješenje Općinskog suda u Makarskoj, Zemljišnoknjižni odjel Makarska od 06. lipnja 2019. pod posl.br. Z-17498/2018 kojim dijelom rješenja je **odbijen upis zabilježbe stečajnog** postupka u odnosu na nekretnine iz točke II. istog rješenja, a koje nekretnine su upisanu u ZU 3023, ko Makarska, č.zgr 1194.

U odnosu na navedeno rješenje Općinskog suda u Makarskoj stečajna upraviteljica uložila je prigovor koji se dostavlja u prilogu

2. **Nakon što je rješenje Trgovačkog Splitu posl.br. St-296/2018 od 27. travnja 2018., kojim se određuje upis zabilježbe otvaranja stečajnog postupka u zemljišnim knjigama zaprimljeno na Općinski sud u Makarskoj, Zemljišnoknjižni odjel Makarska**, pod posl.br. Z-39581/2018 na istoj nekretnini oznake (kat. čestice): 1194 ZGR ZGRADA I DVORIŠTE, broj ZK uloška: 3023, 89. Suvlasnički dio: 33/5624 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-89) **upisana je promjena prava vlasništva u korist Maje Medić. Ističe se da je prijedlog Maje Medić pod brojem Z-39581/2018 zaprimljen 26. listopada 2018.g.**

Obzirom da se u navedenom slučaju nalazi elemenata postupanja koje nije u skladu s važećim propisima (Stečajnog zakona, Zakona o zemljišnim knjigama i dr.) i načelima na štetu stečajnog dužnika i njegovih vjerovnika, odnosno pogodovanja trećim osobama, stečajna upraviteljica podnijela je predstavku na rad Općinskog suda u Makarskoj Ministarstvu pravosuđa RH te predsjedniku Općinskog suda.

3. Osim svega gore navedenog, ZK odjel Makarska do dana pisanja ovog podneska nije proveo zabilježbu otvaranja stečajnog postupka, koji je prijedlog dostavila stečajna

upraviteljica dana 08. travnja 2019., a koji je zaprimljen kod Općinskog suda 10. travnja 2019.g., u odnosu i u dijelu na nekretninama upisanih u ZK odjel Makarska, ko Brela, zkul. 2042. broj zemljišta (kat. čestice): 981 STAMBENA ZGRADA d. DRAGA, TRAFOSTANICA D. DRAGA I DVORIŠTE D. DRAGA: (E-3), (E-4), (E-5), (E-6), (E-13), (E-14), (E-17), (E-23), (E-28), (E-30), (E-31), (E-33), (E-34), (E-38).

Ada Rajković
Stečajna upraviteljica

Prilog:

- Rješenje Općinskog suda u Makarskoj, ZK odjel
- Prigovor i potvrda o slanju