



REPUBLIKA HRVATSKA  
TRGOVAČKI SUD U SPLITU  
Split, Sukoišanska 6

Poslovni broj: 11.St-1196/2016-1509

## REPUBLIKA HRVATSKA

### RJEŠENJE

Trgovački sud u Splitu, po sutkinji Ani Golub Gruić, u stečajnom postupku nad dužnikom KONSTRUKTOR-INŽENJERING d.d. u stečaju, OIB: 81356391287, Split, Svačićeva 4/I, dana 13. veljače 2024.

riješio je

Nalaže se Općinskom sudu u Splitu - Zemljišnoknjižnom odjelu Sinj izvršiti brisanje uknjižbe založnog prava radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 31.915.428,44 kn, s pripadajućim zateznim kamatama, upisanog u korist Republike Hrvatske - Ministarstva financija - Porezne uprave (upis pod Z-30551/2019) na nekretninama označenim kat. čest. 1731/80 i kat. čest. 1731/81, obje čest. Z.U. 1408 K.O. Turjaci, kat. čest. 1731/74 Z.U. 1529 K.O. Turjaci te 59923/66022 dijela kat. čest. 1731/79 Z.U. 1581 K.O. Turjaci.

#### Obrazloženje

1. Rješenjem ovog suda poslovni broj St-1196/2016 od 16. studenog 2017. otvoren je stečajni postupak nad dužnikom KONSTRUKTOR-INŽENJERING d.d., OIB: 81356391287, Split, Svačićeva 4/I, a rješenjem ovoga suda poslovni broj 11.St-1196/2016-599 od 21. veljače 2020. određena je, između ostalog, prodaja nekretnina opisanih u izreci ovog rješenja.

2.1. Rješenjem o dosudi ovoga suda poslovni broj 11.St-1196/2016-866 od 15. ožujka 2021. nekretnine opisane u izreci ovog rješenja dosuđene su kupcu B2 Kapital d.o.o., OIB: 57509775367, Zagreb, Radnička cesta 41 za iznos od 13.485.000,00 kn (točka I. izreke rješenja), utvrđeno je da se kupac oslobađa u cijelosti od plaćanja kupovnine u iznosu 13.485.000,00 kn (točka II. izreke rješenja), određeno je da će se predmetne nekretnine predati u posjed kupcu nakon što isti namiri troškove unovčenja koji će naknadno biti određeni rješenjem o namirenju, a u skladu s odredbama Stečajnog zakona (točka III. izreke rješenja).

2.2. Točkom IV. izreke predmetnog rješenja određeno je da će, nakon pravomoćnosti tog rješenja i nakon što kupac B2 Kapital d.o.o. Zagreb, postupi po točki II. izreke ovog rješenja, Općinski sud u Splitu - Zemljišnoknjižni odjel Sinj izvršiti uknjižbu prava vlasništva predmetnih nekretnina u korist kupca B2 Kapital d.o.o., OIB: 57509775367, Zagreb, Radnička cesta 41, uz istodobnu uknjižbu brisanja tog

prava s imena Konstruktor-inženjering d.d. Split te brisanje svih prava i tereta koji prestaju prodajom nekretnina po pravilima Ovršnog zakona.

3. Zaključkom ovog suda poslovni broj 11.St-1196/2016-1058 od 13. srpnja 2021. kupcu B2 Kapital d.o.o. Zagreb, između ostalog, predane su u posjed nekretnine navedene u izreci ovog rješenja te je naloženo Općinskom sudu u Splitu - Zemljišnoknjižnom odjelu Sinj izvršiti uknjižbu prava vlasništva na tim nekretninama na ime kupca B2 Kapital d.o.o. Zagreb, uz istodobno brisanje tog prava sa imena Konstruktor-inženjering d.d. Split te svih prava i tereta koji prestaju prodajom nekretnina po pravilima Ovršnog zakona.

4. U podnesku od 7. veljače 2024. stečajni vjerovnik B2 Kapital d.o.o. Zagreb naveo je da je sud rješenjem o dosudi omaškom propustio naložiti uknjižbu brisanja založnog prava uknjiženog 17. rujna 2019. pod brojem Z-30551/2019 u korist Ministarstva financija - Porezne uprave u iznosu od 31.915.428,44 kn. Kako je predmetno založno pravo uknjiženo prije donošenja rješenja o dosudi predložio je donijeti dopunsko rješenje kojim će sud zemljišnoknjižnom odjelu naložiti uknjižbu brisanja navedenog založnog prava.

5. Pregledom spisu priloženih isprava i izvadaka iz zemljišne knjige za predmetne nekretnine ovaj sud takav prijedlog nalazi osnovanim pa je, temeljem odredbe članka 108. Ovršnog zakona („Narodne novine“ broj 112/12, 25/13, 93/14, 55/16, 73/17, 131/20 i 114/22, 06/24), valjalo odlučiti kao u izreci ovog rješenja.

U Splitu 13. veljače 2024.

Sutkinja  
Ana Golub Gruić

Pouka o pravnom lijeku: Protiv ovog rješenja dopuštena je žalba. Žalba se može izjaviti u roku od osam dana od dostave rješenja, a dostava ovog rješenja smatra se obavljenom istekom osmog dana od dana njegove objave na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova. Žalba se podnosi Trgovačkom sudu u Splitu, pismeno u tri primjerka, a o istoj odlučuje Visoki trgovački sud Republike Hrvatske.

DNA:

- B2 Kapital d.o.o. Zagreb po punomoćniku
- Općinskom sudu u Splitu - Zemljišnoknjižnom odjelu Split, po pravomoćnosti
- mrežna stranica e-Oglasna ploča sudova
- u spis

Broj zapisa: **9-30863-6a81d**

Kontrolni broj: **098ca-31362-2d354**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=ANA GOLUB GRUIĆ, L=SPLIT, O=TRGOVAČKI SUD U SPLITU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Splitu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.